



מכרז פומבי מס' 02/25

לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, חיבור לרשת החשמל הארצית, ותחזוקה של מתקנים סולאריים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו – וולטאית (PV) בהספק מצטבר של עד 5,000 קו"ט על גגות ובאתרים בבעלות עיריית ראש העין ועל גגות בבעלות פרטית

מסמך הבהרות מס' 1

בעקבות בקשות ושאלות שהתקבלו במשרדי החברה הכלכלית לראש העין בע"מ (להלן: "החברה"), מתכבדת החברה להשיב ולהבהיר כדלקמן:

1. ההגשה תידחה לתאריך 22/05/2025.
2. עדכון סעיף 12.8.2.2 ,
- 2.1. עבור מערכות ביתיות, יתווסף רכיב G אופציונאלי שלא ישוקלל כחלק מההצעה. וכך יתוקן הסעיף:
רכיב G: אופציונאלי: המחיר המלא לכל קו"ט שישולם למציע בגין תכנון, הקמה, הפעלה, חיבור לרשת החשמל הארצית של מערכות ביתיות ברחבי ראש העין עד להספק של 15 קו"ט AC/או 23 קו"ט DC 3,100 ₪ לקו"ט. מילוי מחיר זה אינו תנאי להגשה.
- 2.2. בסעיפי המחירים הקבועים יחולו השינויים הבאים:
 - 2.2.1. מערכות עד 29 קו"ט DC יתווסף 200 ₪ לקו"ט למחיר שהוצע על ידי המציע ברכיב A בהצעת המחיר.
 - 2.2.2. למערכות 30 קו"ט DC עד 59 קו"ט DC יתווסף 100 ₪ לקו"ט למחיר שהוצע על ידי המציע ברכיב A בהצעת המחיר.
 - 2.2.3. רכיב A יגדיר את העלות לקו"ט DC למערכות בין 60 קו"ט DC - 200 קו"ט DC בהצעת המחיר וייקרא גם מחיר הבסיס או מחיר ההתקנה.
 - 2.2.4. מערכות מעל 200 קו"ט DC יקוצץ המחיר ב100 ₪ לקו"ט DC יחסית למחיר שהוצע על ידי המציע ברכיב A בהצעת המחיר.
 - 2.2.5. מערכת מעל 300 קו"ט DC יקוצצו 200 ₪ לקו"ט DC יחסית למחיר שהוצע על ידי המציע ברכיב A בהצעת המחיר.

מס' סידורי	פרק	מס' סעיף	עמ'	שאלה	תשובה/הבהרה
1	הזמנה – תנאי סף	5.6 (מהנדס חשמל)	8	מבקשים להסתפק בשנתיים ניסיון במקום 5. מדוע לפסול מהנדס פעיל עם ניסיון של שנתיים שכבר הקים לא מעט ?	תנאי סף לעניין מהנדס החשמל יתוקן, כך שיתווסף בסיפא המילים: "בהספק חשמל מצטבר של 2,000 קילוואט לפחות, או לחילופין, בעל ותק בתחום תכנון חשמל של שנתיים לפחות, עם ניסיון בתכנון ופיקוח על שני פרויקטים בהספק חשמלי מצטבר של 5,000 קילוואט לפחות. ניתן שמהנדס החשמל יעניק שירותים כקבלן משנה,

החברה הכלכלית
לראש העין

באופן של חשבונית, ובלבד שהסכם מתן השירותים בין המציע למהנדס החשמל נערך בכתב. במקרה כאמור, יש להעביר כחלק ממסמכי המכרז גם את ההסכם האמור."					
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.	מבקשים לאפשר גם להנדסאי בעל ניסיון רלבנטי, שעובד כקונסטרוקטור בענף הסולארי כבר שנים	9	5.6 מהנדס קונסטרוקציה	הזמנה – תנאי סף	2
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.	מבקשים לבטל את הדרישה לאישור רוי"ח. אין בזה צורך, זה סתם עולה כסף לשלם עבור הבדיקה, וזה לא מתחום העיסוק של רוי"ח. מספיק אישור עו"ד של החברה, או תצהיר.	9	5.7	הזמנה – תנאי סף	3
בקשה לא מקובלת. אין שינוי במסמכי המכרז.	סעיף 11.2 – יש למחוק את הסעיף. סעיף 11.3 – יש למחוק את הסעיף. סעיף 11.5 – יש למחוק את הסעיף.	15	11.2, 11.3 ו- 11.5	הזמנה	4
יתווסף סעיף 12.8.2.2.1 א. כדלקמן: "תמחור לפי גודל מערכות: המחיר כאמור ברכיב A יוותר כמחיר בסיס, עליו יהיה תשלום כדלקמן, בהתאם לגודל המערכת: מערכות עד 29 קו"ט יתווסף 200 ₪ למחיר המוצע ברכיב A למערכות 30 עד 59 קו"ט יתווסף 100 ₪ למחיר המוצע. ברכיב A מחיר הבסיס יתייחס למערכות בין 60-200 קו"ט.	נבקש לשנות את מחירי המקסימום כמפורט להלן: 1. סעיף 1 הקמה – במקום 2,700 ₪ ירשם 3,000 ₪ 2. סעיף 4 – נבקש במקום 75 ₪ ירשם 100 ₪ 3. סעיף 5 – במקום 20 ₪ ירשם 40 ₪	18	12.8.2.2	הזמנה	5



					מערכות מעל 200 קו"ט יקוצץ המחיר ב-100 ש"ח יחסית למחיר המוצע ברכיב A מערכת מעל 300 קו"ט יקוצצן 200 ש"ח יחסית למחיר המוצע לסעיף A נוסח הצעת המחיר (נספח ו') יעודכן אף הוא בהתאם לאמור לעיל, מתחת לטבלה בעמוד 38. יתר המחירים יוותרו ללא שינוי.
6	הזמנה	12.8.2.2 (ניקוד רכיבי העלות)	17	התוספת לממיר היברידי לא משקפת את פער המחירים בשוק היום. יש להגדיל ל 400 ש"ח	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז. ראו גם הבהרה מס' 5 לעיל.
7	הזמנה	12.8.2.2.1	19	<u>נבקש לשנות את המחירים כמפורט להלן:</u> 1. סעיף ז – במקום 300 ש"ח ירשם 600 ש"ח 2. סעיף י"א – במקום 800 ש"ח ירשם 1,200 ש"ח 3. סעיף ח – במקום 200 ש"ח ירשם 400 ש"ח סעיף יח – במקום 800 ש"ח ירשם 1,500 ש"ח	1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית 3. הבקשה נדחית 4. הבקשה נדחית סעיף 12.8.2.2.1 ד'4 בעמוד 18 יתוקן כדלקמן: "400-1,000 קוט"ש - 1,000 לקוט"ש"
8	הזמנה	12.8.2.2.1 (מחירים קבועים)	18	יש סתירה בין סעיף ו' לסעיף יג – מה העלות למ"א סולם?	סעיף ו' יתוקן כדלקמן: "מחיר קבוע למטר אורך סולם 850 ש"ח למטר אורך החל מהמטר העשירי. הסולם יהיה תקני עם חופה סגורה ומניעת החלקה ללא אפשרות טיפוס מהצד. הסולם ייבנה לפי המפרט הטכני המצורף להלן, וכן על פי כל הוראה של חוזר מנכ"ל משרד החינוך. הסולם יקבל את אישורו של קונסטרוקטור וממונה בטיחות."

החברה הכלכלית
לראש העין

9	הזמנה	13.2	21	יש למחוק את המלל: "העתקי פוליסות ואישור על עריכת ביטוחים".	הבקשה התקבלה חלקית - יימחק: "העתקי פוליסות" בלבד.
10	הזמנה	/	כללי	<u>נבקש להוסיף את הסעיף הבא:</u> הגבלת אחריות מובהר ומוסכם כי חבות הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט (2) החברה הכלכלית הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים. על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום התמורה במסגרת הסכם זה, החברה הכלכלית פוטרת את הקבלן והבאים מטעמו ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו"	הבקשה לא התקבלה. ראו התייחסות לסעיפי האחריות במסגרת שאלות הבהרה אחרות.

**החברה הכלכלית
לראש העין**

11	נספח ג' – טופס ההצעה	2+3	28+29	מבקשים לאשר צירוף טבלאות ניסיון במסמך נפרד, היקף הפרויקטים מאוד גדול והטבלה בנספח קטנה מכדי לציין את הכול	מאושר כמבוקש.
12	נספח ג' – טופס ההצעה	4 ס"ק ח	31	לא ניתן לחייב לחתום עם לקוח ביתי את אותו נוסח הסכם. מערכת ביתית זו "חיה" אחרת ממערכת מוסדית או מסחרית, בגלל קוטנה.	על הקבלן להציג במסגרת הגשתו למכרז את ההסכם שברשותו. אין שינוי במסמכי המכרז.
13	נספח ו' – הצעת מחיר	7	38	סוג הקונסטרוקציה המוצעת – מה מצופה להיות כתוב פה? מדובר בקונסטרוקציה סטנדרטית למערכות על גג ובהתאם למפרט הטכני. לא מדובר בקונסטרוקציה מיוחדת של מערכות קרקעיות/מאגרי דופן/קירויים וכדומה	יש לציין את שם היצרן. יאושרו רק קונסטרוקציות בעלת אישור מכון תקנים ישראלי, אירופאי או צפון אמריקאי.
14	נספח ו' – הצעת מחיר	8	38	סעיף A – אגרות ומיסים. האם הכוונה לאגרות חברת חשמל עבור המערכת הסולארית?	סעיף זה מדבר על כלל סוגי האגרות, לרבות אגרות חברת החשמל עבור המערכות הסולאריות
15	נספח ו' – הצעת מחיר	8	38	סעיף A – מחיר לקוט"ש להקמת מערכת סולארית - כיוון שיש שוני בין מערכות קטנות, בינונית וגדולות אנו מבקשים לבצע הפרדה של הצעת המחיר ל: גגות עד 15 קילוואט AC, 15-100 קילוואט AC, 100-300 קילוואט AC ו-300-630 קילוואט AC	ראו התייחסות לשאלת הבהרה מס' 5.
16	נספח ז' – נוסח ערבות מכרז	/	39	בערבות לא מצוין סוג מדד- האם מדד המחירים לצרכן? מדד הבניה? מדד אחר? מה המדד המבוקש?	ההצמדה של הערבות תהיה למדד המחירים לצרכן, כמקובל.
17	נספח א' תכולת העבודה	/	39	נבקש הבהרתכם איזה מערכות מתוך התכנונות מיועדות להקמה בשלב ה-1 וכן נבקש לקבל תצ"א לכל מערכת	תשומת לב לכך שחוברת אתרים צורפה למסמכי המכרז. לא ניתן להבהיר כמבוקש.
18	הסכם התקשרות	2.2	48	יש לבטל ולהחיל כללי פרשנות מקובלים	בקשה לא מקובלת. אין שינוי במסמכי המכרז.

החברה הכלכלית
לראש העין

19	הסכם התקשרות	הגדרות מהנדס קונסטרוקציה	51	לתקן כך שיכלול גם הנדסאי	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
20	הסכם התקשרות	3.3	53	מבקשים לחדד את הדרישה בסעיף. האם הדרישה להעסקת 3 צוותים במקביל הינה בשביל לוודא שיש יכולת לעבוד בכמה אתרים במקביל או 3 צוותים באתר אחד?	הדרישה בסעיף הינה להעסקת 3 צוותים במקביל כך שתתאפשר עבודה ב-3 אתרים שונים במקביל.
21	הסכם התקשרות	3.8	53	הרשום בסעיף זה לא סביר, מדובר בהסכם מסגרת, אין בשלב זה צווי עבודה ולא ניתנה גישה לקבלנים לבצע את הבדיקות של האתרים. מבקשים למחוק סעיף זה.	הסעיף יתוקן כדלקמן: "עם קבלת צו התכנון יהיה חייב הזוכה לבדוק את האתר וסביבתו, את המבנים והגגות וכן את מערכת החשמל והתשתיות, ועיין בכל נספחי ההסכם, בצרופותיו ובכל מסמך רלוונטי נוסף אשר מצא לנכון ומצא את כולם כמתאימים לצרכיו ולדרישותיו בכל מובן שהוא, לרבות מצבם הפיזי, המשפטי התכנוני ואפשרויות השימוש בהם, והכל ללא כל סייג ואין ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה של אי התאמה ו/או פגם מכל סוג שהוא בעניין זה".
22	הסכם התקשרות	3.8	52	זה משפט לא נכון. אתם לא איפשרתם לפני חתימה לבדוק את המבנים והגגות. תורידו את את ההצהרה הזו בבקשה.	ראו הבהרה מס' 21 לעיל.
23	הסכם התקשרות	3.20	54	לא ניתן לחייב לחתום עם לקוח ביתי את אותו נוסח הסכם. מערכת ביתית זו "חיה" אחרת ממערכת מוסדית או מסחרית, בגלל קוטנה.	ראו הבהרה מס' 12 לעיל.
24	הסכם התקשרות	6.4	55	יש להוסיף "למעט נזק בזדון ו/או רשלנות חמורה של החכ"ל ו/או מי מטעמה".	בקשה התקבלה. יתווסף כמבוקש.



החברה הכלכלית לראש העין

25	הסכם התקשרות	6.6.1	57	במקום המילים "עקב פעולה יזומה של החכ"ל" יש לרשום "מכל סיבה שהיא שאינה תלויה בקבלן".	הבקשה מתקבלת. יתוקן כמבוקש.
26	הסכם התקשרות	+ 7.1.1 7.1.2	59	יש אי האתמה בין מה שמופיע כאן למה שמופיע בנספח ד' - לוחות הזמנים לעניין התכנון. מבקשים להיצמד ללוחות הזמנים בנספח ד' - לוחות הזמנים. תהליך העבודה הנהוג בתחום והנכון לעשות היא להעביר את התכנון הראשוני לאישור הלקוח, לאחר אישורו ובהתאם להערות (ככל ויהיו) מבצעים תכנון מפורט ומעבירים לאישור סופי ללקוח. לעתים בתכנון הראשוני מגלים הצללות ו/או השפעות על הפריסה עקב תנאי הגג (שיפועים/מעקות גבוהות/איזורים בעייתיים) שלא מאפשרים ניצול אופטימלי של הגג, במקרים אלו לרוב הלקוחות מעדיפים להעביר את התקציב שלהם לגגות אחרים שם יש פוטנציאל מיטבי יותר. לכן עושים את ההפרדה בין 2 סוגי התכנונים. מבקשים לשנות את הניסוח בהתאם לנספח ד' - לוחות זמנים 1. תכנון ראשוני - 15 ימים ממועד קבלת צו עבודה תכנון מפורט - 15 ימים ממועד אישור תכנון ראשוני	הכתוב בנספח ד' הוא הקובע. לוחות הזמנים לעניין התכנון יהיה כמפורט בנספח ד'.

החברה הכלכלית
לראש העין

27	הסכם התקשרות	7.1.4	58	עבודות לאחר שעות הלימודים. מקובל?	העבודה תתוכנן כך שהיא תתבצע לאחר שעות הלימודים. חריגים יתואמו מול המזמינה, ובכפוף לאישורה מראש ובכתב.
28	הסכם התקשרות	7.2.1	58	יש להוסיף כי "צו תחילת העבודה יונפק לכל אתר לאחר קבלת אישור כניסה למכסה בגין אותו אתר ולאחר שהוסרו המגבלות המונעות את עבודת הקבלן אשר שאינן תלויות בקבלן."	יתווסף כדלקמן: "במידה וישנן מגבלות על האתר, ייצא צו לאחר שהזוכה הסיר את המגבלות של חח"י על האתר."
29	הסכם התקשרות	9.3.3	60	מהנדס החשמל- מבקשים לתקן לשנתיים ניסיון ולתקן "תכנון קונסטרוקציות של מערכות סולאריות" אחרת אפשר לחשוב שיש דרישה לתכנון קונסטרוקטיבי של מבנים...	ראו מענה לשאלה 94 לעיל.
30	הסכם התקשרות	9.5.3	60	לאפשר הנדסאי עם הניסיון המתאים	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
31	הסכם התקשרות	9.13	61	אחרי המילה "ויש" יש להוסיף "בהתאם להוראות הדין"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
32	הסכם התקשרות	9.17	62	יש להוסיף כי החכ"ל לא תתפשר עם התובע או הדורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב.	יתווסף כדלקמן: "ובכפוף לכך שהחברה הכלכלית לא תתפשר עם תובע בעניין ללא אישור הקבלן מראש ובכתב."
33	הסכם התקשרות	10.5	62	יש להוסיף "למעט במקרה של נוק בזדון ו/או ברשלנות של החכ"ל ו/או מי מטעמה".	בקשה התקבלה חלקית, כדלקמן: "למעט במקרה של נזק בזדון של החברה הכלכלית ו/או מי מטעמה".
34	הסכם התקשרות	11.4.1	63	האם הגיוני שכל בעלי מקצוע אלה יהיו באתר בכל עת?	המילים: "הקבלן הזוכה, מהנדס החשמל מטעם הקבלן הזוכה," יימחקו.
35	הסכם התקשרות	11.4.5	64	יש למחוק "קבלן ראשי", "מבצע הבניה", וכן "מנהל" עבודה – הקבלן לא מבצע עבודות בניה כהגדרתן בחוק.	הבקשה התקבלה חלקית, כדלקמן: המילים: "מנהל עבודה" יוחלפו במילים: "מנהל הפרויקט".

**החברה הכלכלית
לראש העין**

36	הסכם התקשרות	11.16	65	יש להוריד חובת מנהל עבודה וממונה בטיחות באתר בכל עת.	בכל מקום בהסכם ההתקשרות, המילים: "מנהל עבודה", יוחלפו במילים: "מנהל הפרויקט". על פי ההגדרות הוא צריך להיות בעל תואר רלוונטי כנדרש בתנאי הסף ואין חובה להסמכה מטעם משרד הכלכלה. מנהל הבטיחות צריך להיות אחת לשבוע לפחות באתר בזמן עבודת ההתקנה.
37	הסכם התקשרות	12.3	65	יש להבהיר שהוראות לקבלן יינתנו בהתאם לקבוע בהסכם.	הבקשה מתקבלת, יובהר כמבוקש.
38	הסכם התקשרות	12.4	65	לא סביר וויתור כולל על טענות או על זכות ערעור. מבקש להוריד.	הסעיף יתוקן כדלקמן: "הקבלן הזוכה יהיה יכול להעלות את טענותיו בפני מנהלים מוסמכים מטעם המזמינה, יוכל לערער על ההחלטה בפני מנהל המזמינה, אך ההחלטה הסופית תישאר ביד המזמינה."
39	הסכם התקשרות	12.5	65	תיקונים יהיו לפגמים שהקבלן אחראי להם ולא "כל תיקון".	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז. יובהר כי פגמים שלא באחריות הקבלן יתומחרו כחריגים.
40	הסכם התקשרות	14.2	66	הטלת קנס רק לאחר התראה בת 7 ימים מראש ובכתב לקבלן ובמידה שהקבלן לא תיקן את ההפרה בתקופת ההתראה.	הבקשה מתקבלת. יתוקן כמבוקש.
41	הסכם התקשרות	להוסיף סעיף 14.3	67	הקבלן לא יהיה אחראי לעיכובים שאינם בשליטתו הסבירה, לרבות עיכובים מצד חברת החשמל, עיכובים מצד המזמין ו/או מי מטעמו וכוח עליון.	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
42	הסכם התקשרות	19.6	69	אחרי המילה "אחראי" להוסיף "על פי דין".	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.

החברה הכלכלית
לראש העין

43	הסכם התקשרות	19.12	70	יש להוסיף "ובלבד שהחכ"ל לא התפשרה עם התובע ו/או הדורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב".	בקשה לא התקבלה. יתווסף כמבוקש.
44	הסכם התקשרות	19.14	72	תמחק המילה "כל"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
45	הסכם התקשרות	19.15	72	יש למחוק את המלל: " הקבלן הזוכה מזהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי חברה הכלכלית בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח".	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
46	הסכם התקשרות	19.15	72	לאחר המילה "ציוד" יתווספו המילים "שבבעלות" שורה 2- יימחקו המילים "ובשם מי מטעמו" שורה 3- תמחק המילה "כל", "שניתן היה לבטח... בחברות ביטוח" ובמקומן יתווספו המילים "לרכוש הנ"ל"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
47	הסכם התקשרות	19.16	72	יימחקו המילים "על מנת למנוע הפסד.. שלישי"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
48	הסכם התקשרות	19.17	72	שורה 2- לאחר המילה "אחראי" יתווספו המילים "על פי דין", יימחקו המילים "שייגרמו לחברה ... ובלעדי"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
49	הסכם התקשרות	19.18	72	מבוקשת מחיקת הסעיף	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
50	הסכם התקשרות	להוסיף סעיף 19.20	71	"על אף האמור לעיל ולהלן, (א) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן נזקים כלשהם הנובעים ממעשה ו/או מחדל של החכ"ל ו/או מי מטעמה ו/או צד שלישי כלשהו ו/או כתוצאה מכוח עליון ; (ב) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפויים המצטברים (לרבות הוצאות ו/או דמי נזק) בהם יישא על פי הסכם זה או על פי דין, לא	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.

החברה הכלכלית
לראש העין

	יעלו בכל מקרה על ערך התמורה הכספית ששולמה לקבלן בקשר עם הסכם זה, תהא העילה אשר תהא. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו."				
51	הסכם התקשרות	20.1.1	72	אין קשר בין מימוש אופציה או לא לבין אורך אחריות הטיב. אחריות טיב תמיד היא ל 24 חודש. החברה שמתחזקת אחראית למה שהיא אחראית לפי הסכם התחזוקה וזה לא נכון לערבב שני סוגי אחריות	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
52	הסכם התקשרות	20.1.1	72	יש לתקן. אין מדובר באחריות כוללת אלא אחריות לטיב העבודה והחומרים שסופקו על ידי הקבלן.	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
53	הסכם התקשרות	20.1.3	72	יש להחריג כל נזק שאינו נובע מחומרים או עבודה לקויה של הקבלן (למשל נזק שנגרם על ידי צד ג', כוח עליון וכד').	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
54	הסכם התקשרות	20.1.4	72	האחריות אינה אחריות כוללת כאמור.	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
55	הסכם התקשרות	20.1.6	73	יש להבהיר שהסיוע בהפעלת האחריות לא כולל טיפול משפטי אם יידרש.	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
56	הסכם התקשרות	20.1.7	73	לא סביר.	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
57	הסכם התקשרות	20.2.4	73	אחרי המילים "פגמים ו/או תקלות" יש להוסיף "אשר באחריותו של הקבלן כאמור".	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
58	הסכם התקשרות	20.2.7	74	אחרי המילים "מראש ובכתב" יש להוסיף "ונתנה לו אפשרות סבירה לתקן את ההפרה".	הבקשה מתקבלת. יתווסף כמבוקש.
59	הסכם התקשרות	20.2.8	74	לפני הטלת קנס יש להודיע לקבל ולאפשר לתקן. כמו כן, יש להחריג כל עיכוב שאינו בשליטתו הסבירה של הקבלן (כמו פעולה של צד שלישי שאל מאפשרת לקבלן לגשת לאתר, למשל).	הבקשה מתקבלת. חלקית. יתוקן כדלקמן: "וזאת לאחר שניתנה הודעה לקבלן עם היוודע התקלה, וניתנה לו אפשרות לתקן והוא לא



תיקן את התקלה בתוך 7 ימים."					
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.	התחייבות לתפוקה של 1,650 שעות שמש לאתר היא דרישה לא סבירה, לכל אתר במסגרת התכנון תבוצע סימולציית פיוסיסט שתשקף את התפוקה המירבית שאותה מערכת יכולה לתת ובהתאם לתנאי השטח, הסביבה, הגג, הכיוון, הזווית והציוד שיבחר. אנו מבקשים לשנות את ההתחייבות לעמידה ב-95% בתפוקה בהתאם למסמך הפיוסיסט של כל מערכת.	76	21	הסכם התקשרות	60
ראו שאלת הבהרה מס' 60 לעיל.	אין צדק או הגיון בקביעת מספר של 1650. צריך להתחייב לפי PVSYST מ-95%	75	21	הסכם התקשרות	61
ההתחייבות תהיה בתוקף, כל עוד קבלן ההקמה הינו גם הקבלן המתחזק	ולקבוע שההתחייבות בתוקף אר ורק כל עוד קבלן ההקמה הוא גם קבלן התחזוקה.				
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.	אחריות לתפוקה על פי הסכם זה תהא בהתאם לכמות הפנלים והממירים באתר (אחריות יצרן).	75	להוסיף סעיף 21.4	הסכם התקשרות	62
בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.	ערבות טיב- מבקשים להפחית ל 150 אי"ש כמקובל- מחצית מערבות הביצוע	76	23.2.1	הסכם התקשרות	63
בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.	מדוע הערבויות צמודות למדד ואילו מחירי ההצעה והתחזוקה לא??	76	23.4	הסכם התקשרות	64
בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.	מבקשים לשנות תנאי תשלום לש +30 - מדוע שגוף ציבורי ינקוט מוסר תשלומים כל כך קשה עם ספקים?	77	24.2	הסכם התקשרות	65



66	הסכם התקשרות	24.5	78	מבקשים לבטל א.ד. 7. המחיר להקמה אינו כולל שנת תחזוקה חינוס, אז מה פתאום מחזיקים 5% שזה בערך שליש עד חצי מהרווח של קבלן(!) במשך שנה? זה לא מקובל בענף בכלל אלא אם המחיר כולל שנה חינוס, וכאן זה לא המקרה. מבקשים להפוך את א.ד. 6 ל 10%	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
67	הסכם התקשרות	24	78	מבקשים לשנות את תנאי התשלום לשוטף + 45 ובהתאם להסכם התחזוקה	הבקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
68	הסכם התקשרות	24.5	79	אבני הדרך שמוצגים במכרז עבור הסולארי אינם סבירים ביחס למקובל בתחום ובמכרזים אחרים. אנו מבקשים לבצע שינוי בהתאם למקובל: 1. קבלת צו עבודה / אישור תכנון – 10% השלמת 2. קונסטרוקציה – 20% השלמת פאנלים 3. השלמת חשמל – 35% 4. סיום בדיקות – 20% 5. חיבור / הרצה 30 יום – 10% תחזוקה שנה א' – 5%	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
69	הסכם התקשרות	24.5 (אגירה)	79	אבני הדרך לאגירה לא מתאימות לתחום. באגירה העלות הכמעט בלעדית זה ציוד, שיש להזמין ולשלם מראש. אחרי קבלת היתר בניה, יש לתת צו עבודה ולשלם עד 90% מהפרויקט כדי שאפשר יהיה להזמין עם תשלום מראש את הסוללות והציוד. גם כאן- לבטל א.ד. 7! באגירה הרווחיות אפסית אז על אחת כמה וכמה!	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.



70	הסכם התקשרות	24.5	80	אבני הדרך שמוצגים במכרז עבור האגירה אינם סבירים ביחס למקובל בתחום ובמכרזים אחרים. אנו מבקשים לבצע שינוי בהתאם למקובל: 1. קבלת צו עבודה / אישור תכנון – 10% 2. הוצאת היתר – 10% 3. הזמנת ציוד – 50% (ולא רכישת ציוד, גב אל גב להזמנה מהספק) 4. סיום התקנה – 10% 5. סיום בדיקות – 10% 6. חיבור / הרצה 30 יום – 5% תחזוקה שנה א' – 5%	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
71	הסכם התקשרות	26.1	80	אחרי המילים "מראש ובכתב" יש להוסיף "ונתנה לו אפשרות סבירה לתקן את ההפרה".	הבקשה התקבלה, יתוקן כמבוקש.
72	הסכם התקשרות	26.7	82	מס"ד 1 - פיצויים מוסכמים מוגזמים בכל קנה מידה! להקטין ל 1000 ₪ למקרה	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
73	הסכם התקשרות	28.2	82	במקום המילים " לשביעות רצונה המלא של החברה כלכלית" יש לרשום "בהתאם להוראות הסכם זה".	יתוקן כדלקמן: "לאחר המילים: "לשביעות רצונה המלא של החברה", יתווסף: "בהתאם להוראות הסכם זה".
74	הסכם התקשרות	28.3.2	83	יש למחוק את המילים " לדעת החברה כלכלית"	בקשה לא התקבלה, אין שינוי במסמכי המכרז.
75	הסכם התקשרות	31.5	85	יש להוסיף "ובלבד שהחכ"ל לא התפשרה עם התובע ו/או הדורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב".	הבקשה התקבלה, לאחר המילים: "ותאפשר לו לנהל את ההגנה כנגדה", ייכתב: "ובלבד שהחכ"ל לא התפשרה עם התובע ו/או הדורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב".
76	הסכם התקשרות	32.1	86	יש להוסיף: "המידע הסודי לא יכלול מידע שהיה או שיהיה בנחלת הכלל / מידע שהיה בידי מקבל המידע עובר לקבלתו	בקשה התקבלה. יתווסף כמבוקש.

**החברה הכלכלית
לראש העין**

	מהחכ"ל או שפותח על ידו ללא שימוש במידע הסודי / מידע הנדרש לגילוי על פי דרישתה של כל רשות מוסמכת או לצורך הגנה על זכויותיו של הקבלן."				
77	הסכם התקשרות	32.4	86	למחוק. לא רלוונטי "מאגר מידע".	סעיף זה יתוקן כדלקמן : "על הקבלן יחולו הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, וככל שהנתונים אשר אוסף הקבלן יהוו מידע הנדרש על פי חוק ברישום מאגר מידע, יחולו הוראות עניין מאגרי מידע על הקבלן כמחזיק ומשתמש במידע".
78	הסכם התקשרות	35.3	87	מערכת ביתית עולה ב 60% עד כפליים ממערכת על גג מוסד, בגלל החסרון לקוטן. אין שום הגיון, ואף קבלן לא יחתום על הסכם שמחייב אותו להתקין מערכת ביתית במחירי ההסכם עם החכ"ל. אם הכוונה לנוסח הסכם ביתי אחר שעלינו לצרף, נא הבהירו והסבירו	אין שינוי במסמכי המכרז. נכתב מפורשות בסעיף זה כדקמן : "בנוסף אשר תנאיו יהיו לכל הפחות על פי התנאים של הנוסח שצורף על ידי הקבלן הזוכה במכרז".
79	נספח א' – מפרט טכני	2.1	91	לבטל. אין זה מאחריות הקבלן לוודא שיש למבני ציבור של העירייה או החכ"ל טופס 4 או היתר בניה. ההיפך.	הבקשה נדחת. אין שינוי במסמכי המכרז.
80	נספח א' – מפרט טכני	2.2	92	יש למחוק את הסעיף, האחריות הינה של המזמין ולא של הקבלן	הבקשה נדחת. אין שינוי במסמכי המכרז.
81	נספח א' – מפרט טכני	2.16	92	בדיקת קרינה לא עושים לפני ההקמה אלא רק אחריה	הבקשה נדחת. יש לבצע בדיקות קרינה לפני ההתקנה ולאחר ההתקנה. אין שינוי במסמכי המכרז.
82	נספח א' – מפרט טכני	3.1.1	93	יש למחוק את סעיף 7 "תכנית חיזוק גגות", לא בתכולת עבודה	הבקשה נדחת. אין שינוי במסמכי המכרז.

החברה הכלכלית
לראש העין

	סטנדרטית. חיזוק גגות וכדו' זו עבודה חריגה.				
83	נספח א' – מפרט טכני	3.1.2	94	יש למחוק את סעיף 7. המצאת תכנית לוח חשמל ראשי באחריות המזמין ולא באחריות הקבלן	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
84	נספח א' – מפרט טכני	3.1.7	95	סעיף 4- יש למחוק, לא מקובל בתכולת העבודה. באחריות המזמין או להחריג	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
85	נספח א' – מפרט טכני	3.1.7	95	סעיף 5- יש למחוק, חפירות לא מקובל בתכולת העבודה. באחריות המזמין או להחריג	הבקשה נדחית. יש סעיף ייעודי בעניין חפירות.
86	נספח א' – מפרט טכני	3.2.14 (10)	102	יש להוריד את הסעיף, למערכות קטנות אין טעם להוסיף סוללות לגיבוי, אם אין AC אין ייצור, לכן אין נתונים לאגור	הבקשה מתקבלת. הסעיף יימחק.
87	נספח א' – מפרט טכני	3.2.14 (11)	102	יש להוסיף סעיף נוסף שבו המזמין ידאג ויספק SIM על חשבונו	הבקשה מתקבלת. המזמין ידאג ויספק SIM על חשבונו.
88	נספח א' – מפרט טכני	3.4.1	105	מבקשים תוספת תשלום של 1500 ש"ח עבור פאנל גמיש	המחיר ישונה ל-1,000 ₪ תוספת לקו"ט יחסית למחיר הבסיס לקו"ט
89	נספח א' – מפרט טכני	4.1.3	116	מבקשים להבחין בין אחריות טיב שהיא של הקבלן המתקין והיא לשנתיים, לבין אחריות הקבלן המתחזק. זה שלפעמים זה אותה חברה לא הופך את האחריות של המתחזק לאחריות טיב	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
90	נספח א' – מפרט טכני	4.1.4	116	אתם חייבים להבהיר – האם במחיר ההקמה (שהמקסימום שלו זה 2700 ₪ לקו"ט) נכלל שרות מלא וחלפים בחינם ??? זה	הבקשה נדחית. יש להעמיד אחריות טיב כנדרש. חלפים- לפי

החברה הכלכלית
לראש העין

תנאי האחריות. אין שינוי במסמכי המכרז	מה שכתבתם פה בסעיף בסתירה לכל המכרז... אם זה לא כולל, כמו שכתוב במכרז, אז מה פתאום האחריות בשלב התחזוקה היא בחינם?? חלפים אחרי 24 חודשים, למעט ציוד עם אחריות יצרן ארוכה יותר) לא יינתנו לכם בחינם, ה 70 ש לשנה לא מכסה את זה. תמחקו בבקשה.				
אין שינוי במסמכי המכרז.	שטיפה של מערכת מתחת ל 75 קווי"ט עולה לנו 450 ש. המחיר המינימלי שלה ללקוח, כדי שיכסה עלות טיפול וניהול הוא 500 ש, ככה זה בשוק. אם המערכת מעל 75 קווי"ט אז המחיר המקביל המינימלי זה 7 ש. אלא אם אתם מתכוונים שהקבלן יסבסד אתכם...	116	4.2.1 (1)	נספח א' – מפרט טכני	91
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.	יש להניח שהתכוונתם לא ל 24 שעות אלא רק לשעות שבהן יש שמש. נבקש לתקן	117	4.2.2 (1)	נספח א' – מפרט טכני	92
הבקשה מתקבלת. הסעיף יימחק.	יש להוריד את הסעיף, למערכות קטנות אין טעם להוסיף סוללות לגיבוי, אם אין AC אין ייצור, לכן אין נתונים לאגור	118	4.2.2 (6)	נספח א' – מפרט טכני	93
1. הבקשה נדחית 2. הבקשה נדחית 3. לעניין חיבור אגירה לרשת (שלב 9) – זמן הביצוע יתוקן ל-120 יום מקבלת היתר.	נבקש לבצע את השינויים הבאים בנספח: 1. תוספת 15 ימי עבודה לכל השלבים במצויינים שלאחר קבלת צו עבודה (ללא החלק של התכנון), התוספת נדרשת כיוון שיתכן ויהיו עבודות	133		נספח ד' – לוחות הזמנים	94



					נוספות (איטום/חיזוק/ליקויי חשמל קיימים באתרים) 2. הוצאות היתר – בעייתי להתחייב על מועד זה שכן האישור הסופי מגיע מצדדי ג'. החברה תפעל במלוא המרץ להוציא את ההיתר כמה שיותר מהר אבל האישור הסופי תלוי בגורמים חיצוניים. אפשר להחריג סעיף זה מנספח הקנסות. 3. חיבור אגירה לרשת – 90 יום מקבלת ההיתר זה לא סביר. ציוד לא מוזמן עד לקבלת היתר. שינוע ציוד מחו"ל לוקח כ3 חודשים לפחות ואין טעם להזמין לפני כיוון שאחריות היצרן מתחילה ממועד הגעת הציוד לארץ וחבל שהציוד יעמוד פה ויחכה להיתרים. אפשר להחריג סעיף זה מנספח הקנסות.
95	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	5.1.3.5	138	יש לשנות מ96 שעות ל 4 ימי עסקים	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
96	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	6.1.6	139	יש להוריד את הסעיף, למערכות קטנות אין טעם להוסיף סוללות לגיבוי, אם אין AC אין ייצור, לכן אין נתונים לאגור	הבקשה מתקבלת. הסעיף יימחק.

החברה הכלכלית
לראש העין

97	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	6.3	143	נא הבהרתכם בסתירה בין האמור בסעיף הנקוב לסעיף 4.2.1 בעמוד 117 : 1. כמה שטיפות תכלול התחזוקה 5 או 6 ? 2. מה עלות בגין כל שטיפה נוספת 6 ש או 7 ש ?	סעיף 6.3.1 יתוקן כדלקמן : במקום "6 שטיפות שנתיות" ייכתב : "5 שטיפות שנתיות", כך שבסה"כ הקבלן הזוכה יבצע 5 שטיפות שנתיות + שטיפה נוספת לדרישת החברה הכלכלית, ללא עלות נוספת. בסיפא הסעיף יתווסף : "יובהר כי מחיר כל שטיפה נוספת (מעבר ל-6 השטיפות שלעיל), יהיה 7 ש לקו"ט".
98	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	6.3.1	142	יש כאן טעות- רשמתם 6 שטיפות ועוד אחת לבחירתכם בשונה מסעיף 4.2.1 שם רשום 5 ועוד אחת. תתקנו ל 5 + 1	ראו הבהרה מס' 97 לעיל.
99	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	6.4.1	143	יש מילה לא ברורה אחרי המילה "שירותי"	סעיף זה יימחק ובמקומו ייכתב : "כל פעולה נוספת ו/או עבודה אשר לא תומחרה ו/או פורטה מראש על פי הסכם זה, ינתנו שירותי הקבלן הזוכה כנגד תשלום מהחברה הכלכלית, על פי מחירון דקל בניכוי הנחה של 20%".
100	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	8.1.6	144	יש למחוק " "קבלן ראשי", "מבצע הבניה", וכן "מנהל עבודה" – הקבלן לא מבצע עבודות בניה כהגדרתן בחוק	הבקשה התקבלה חלקית, כדלקמן : המילים : "מנהל עבודה" יוחלפו במילים : "מנהל הפרויקט".
101	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	8.1.9	145	יש להוריד חובת מנהל עבודה וממונה בטיחות באתר בכל עת	המילים "מנהל עבודה", יוחלפו במילים : "מנהל הפרויקט". על פי ההגדרות הוא צריך להיות בעל תואר רלוונטי כמובהר בתנאי הסף. אין חובה להסמכה מטעם משרד הכלכלה. מנהל הבטיחות צריך להיות אחת לשבוע

החברה הכלכלית
לראש העין

לפחות באתר בזמן עבודת ההתקנה.					
102	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	8.1.10	145	יש להוריד חובת מנהל עבודה וממונה בטיחות באתר בכל עת	המילים "מנהל עבודה", יוחלפו במילים: "מנהל הפרויקט". על פי ההגדרות הוא צריך להיות בעל תואר רלוונטי כמובהר בתנאי הסף. אין חובה להסמכה מטעם משרד הכלכלה. מנהל הבטיחות צריך להיות אחת לשבוע לפחות באתר בזמן עבודת ההתקנה.
103	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	להוסיף סעיף 9.5	145	כדלקמן: "אחריות לתפוקה על פי הסכם זה תהא בהתאם לכמות הפגמים והממירים באתר (אחריות יצרן)".	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז.
104	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	11.2	146	יש כאן טעות- רשמתם 6 שטיפות ועוד אחת לבחירתכם בשונה מסעיף 4.2.1 שם רשום 5 ועוד אחת. תתקנו ל 5 + 1. כאן אגב רשום 7 שם לשטיפה נוספת כמו שצריך, רק צריך לרשום שאם גודל המערכת נמוך מ 75 קו"ט אז מחיר השטיפה הנוספת הוא 500 ₪	הבקשה התקבלה חלקית - בעניין זה ראו הבהרה מס' 97 לעיל. לגבי יתר הבקשה, אין שינוי במסמכי המכרז.
105	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	14.1	147	אחרי המילה "אחראי" להוסיף "על פי דין". כמו כן במקום המילים "העלולים להיגרם" יש לרשום "שיגרמו".	הסעיף יימחק ובמקומו יירשם: "הקבלן הזוכה אחראי כלפי החברה הכלכלית לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש שייגרמו לחברה הכלכלית ו/או לעיריית ראש העין ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמן ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן משנה ו/או מי מטעמו ו/או לעובדי הקבלן הזוכה ו/או למי מטעמו ו/או למערכת ו/או למתקנים בשל כל מעשה ו/או מחדל של הקבלן הזוכה ו/או מי מטעמו, ו/או בקשר לאופן ביצוע התחייבותיו על פי הסכם זה."

החברה הכלכלית
לראש העין

106	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	14.2	147	אחרי המילה "אחראי" להוסיף "על פי דין".	בקשה לא מקובלת. אין שינוי במסמכי המכרז.
107	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	14.3	147	אחרי המילה "אחראי" להוסיף "על פי דין".	הבקשה מתקבלת. יתוקן כמבוקש.
108	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	14.4	147	אחרי המילה "אחראי" להוסיף "על פי דין".	הבקשה מתקבלת. יתוקן כמבוקש.
109	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	14.5	147	להוריד " הקבלן הזוכה פוטר את ה חברה כלכלית ואת הבאים מטעמה מכל מכל אחריות לגבי נזקים כאמור". לא סביר לתת פטור אם יש לחכ"ל אחריות על פי דין. כמו כן להוסיף בסוף: "ובלבד שהכ"ל לא התפשרה עם התובע ו/או הדורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב".	המילים: "הקבלן הזוכה פוטר את החברה הכלכלית ואת הבאים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור" יימחקו, ובמקומן ייכתב: "הקבלן הזוכה פוטר את החברה הכלכלית ואת כל הבאים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים אשר האחריות לגביהם חלה על פי הוראות הסכם זה ו/או הדין על הקבלן הזוכה". בסיפא יתווסף: "ובלבד שהחברה הכלכלית לא התפשרה עם תובע ו/או דורש ללא אישור הקבלן מראש ובכתב".
110	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	להוסיף סעיף 14.8	148	כדלקמן: "על אף האמור לעיל ולהלן, (א) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים וכן נזקים כלשהם הנובעים ממעשה ו/או מחדל של החכ"ל ו/או מי מטעמה ו/או צד שלישי כלשהו ו/או כתוצאה מכוח עליון; (ב) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים והשיפויים המצטברים (לרבות הוצאות ו/או דמי נזק) בהם יישא על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על ערך התמורה הכספית ששולמה לקבלן בקשר עם הסכם זה, תהא העילה אשר תהא. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו".	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
111	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	14.8-14.13	148	מבוקשת מחיקתם, שכן הם חוזרים על סעיפים 19.14-19.18	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.

החברה הכלכלית
לראש העין

112	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	14.10	149	יש למחוק את הסעיף.	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
113	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	17.4	150	לאחר המילה "באחריותו" יתווספו המילים "על פי דין" –	בקשה לא ברורה. אין שינוי במסמכי המכרז.
114	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	19.1	151	יש להוסיף: "המידע הסודי לא יכלול מידע שהיה או שיהיה בנחלת הכלל / מידע שהיה בידי מקבל המידע עובר לקבלתו מהחכ"ל או שפותח על ידו ללא שימוש במידע הסודי / מידע הנדרש לגילוי על פי דרישתה של כל רשות מוסמכת או לצורך הגנה על זכויותיו של הקבלן."	בקשה התקבלה. יתווסף כמבוקש.
115	נספח ה' – הסכם תחזוקה ותפעול	19.4	152	למחוק. לא רלוונטי "מאגר מידע".	סעיף זה יתוקן כדלקמן: "על הקבלן יחולו הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, וככל שהנתונים אשר אוסף הקבלן יהוו מידע הנדרש על פי חוק ברישום מאגר מידע, יחולו הוראות עניין מאגרי מידע על הקבלן כמחזיק ומשתמש במידע".
116	נספח ח' – תפוקה ויחס ביצועים	1	161	אין צדק או הגיון בקביעת מספר של 1650. צריך להתחייב לפי PVSYST 95% ולקבוע שההתחייבות בתוקף אר ורק כל עוד קבלן ההקמה הוא גם קבלן התחזוקה	ראו הבהרה מס' 61 לעיל
117	נספח ח' – תפוקה ויחס ביצועים	6	162	החשוב הזה לא מקובל וימנע השתתפות של כל קבלן שמבין מה כתוב בו! אין שום צדק בלחייב מראש על 20 שנה היפותטיות שהלקוח מניח מראש שהתפוקה בהן תהיה נמוכה מהמובטח! מבקשים לבטל את החישוב. במקרה הקיצוני ביותר שאנחנו מכירים, כשנתקלים במקרה כזה מקזזים באופן יחסי מהתמורה ששולמה עבור ההתקנה. החישוב שלכם דרקוני והסיכון של הקבלן חסר פרופורציה לתמורה על ההתקנה, אז פשוט לא תקבלו הצעות....	הבקשה נדחת. אין שינוי במסמכי המכרז.
118	נספח יג' – ביטוח	/	169-174	1. עמוד 169 סעיף 1 – שורה 2 – יש למחוק את המלל: " ו/או לפני מועד הצבת ציוד כלשהו	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.



	בכל אחד מאתרי העבודות (המוקדם מבין המועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבורו, " (ג) שורה 5 – יש למחוק את המלל: "על חשבוננו הוא" ולכתוב: "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו". (ד) שורה 6 – לאחר המלל: "קבלני משנה" יש לכתוב: "ובמפורש למעט אחריותם המקצועית של יועצים, מתכננים, מודדים, מהנדסים, מפקחים וכו" 2. עמוד 169 – סעיף 3 – (א) שורה 1 – יש למחוק את המלל: " וכל עוד אחריות הקבלן קיימת לפי ההסכם ו/או הדין .") (ב) שורה 2 – יש למחוק את המלל: "למשך שבע שנים נוספות מתום הפעילות בקשר עם אחריות מקצועית ולמשך חמש שנים נוספות מתום הפעילות בקשר עם חבות המוצר)" (ג) ולכתוב: "וביטוח חבות המוצר למשך תקופת ההתקשרות ולשמך 36 חודשים נוספים לאחר סיום ההתקשרות". 1. עמוד 169 – סעיף 4 – (א) שורה 2 – לאחר המילה "המתקנים" יש לכתוב "אשר אינם מהווים חלק בלתי נפרד מהעבודות". (ב) שורה 3 – יש למחוק את המלל: " המצוי בחזקתו				
--	---	--	--	--	--



	ו/או באחריותו ו/או בפיקוחו ו/או בשליטתו, ולכתוב "בבעלות הקבלן". (ג) שורה 4 – יש למחוק את המילה "כל". (ד) שורה 4 – יש למחוק את המלה: " אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי הסכם זה ו/או על פי כל דין". 2. עמוד 169 – סעיף 5 – (א) שורה 2 – יש למחוק את המלה: "יורחבו ביטוחי הקבלן" ולכתוב: "ביטוח העבודות הקבלניות יורחבו". (ב) שורה 3 – לאחר המילה "מטעמו" יש לכתוב: "למעט בגין אחריותם המקצועית" 3. עמוד 169 - סעיף 6 – נבקש למחוק. 4. עמוד 170 – סעיף 8 – (א) שורה 1 – יש למחוק את המלה: " את הזיקה של המזמין, גופיו, יועציו ומי מטעמו להלן: "המזמין"/"מבקש האישור", לרבות אך לא מוגבל לכיסויים, הרחבות ותנאים מיוחדים כדלהלן: " (ב) שורה 3 – לאחר המלה: "כמבוטח נוסף" יש לכתוב "בביטוח העבודות הקבלניות". 5. עמוד 170 – סעיף 8.1 – (א) שורה 1 – יש למחוק את המלה: " ולרבות: בעת הובלה, פריקה וטעינה" ולכתוב: "המהווה חלק בלי נפרד מהעבודות".				
--	---	--	--	--	--

החברה הכלכלית
לראש העין

	(ב) שורה 2 – יש למחוק את המלל: " כאשר המזמין הינו המוטב ביחס לתקופת עבודות ההקמה". 6. עמוד 170 – סעיף 9.1.2 – יש למחוק את המלל: " וכל רכוש אחר בבעלות הקבלן ו/או בחזקתו ו/או בשליטתו ו/או בפיקוחו ו/או המשמש את הקבלן בביצוען של העבודות בקשר עם הסכם זה" ולכתוב: "אשר מהוה חלק בלתי נפרד מהעבודות". 7. עמוד 170 – סעיף 9.1.3 – (א) שורה 2 – לאחר המילה "המתקנים" יש לכתוב: "אשר אינם מהווים חלק מהעבודות". (ב) שורה 2 – יש למחוק את המלל: " אשר הקבלן אחראי לתפעולם או לתחזוקתם ו/או המצויים בשליטתו ו/או בפיקוחו לפי תנאי ההסכם ו/או על פי כל דין," ולכתוב: "בבעלות הקבלן". 8. עמוד 170 – סעיף 9.2.2 – (א) שורה 1 – יש למחוק את המלל: " אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש" ולכתוב: "למעט רכוש המבוטח ו/או יכול להיות מבוטח בפרק א' לביטוח העבודות הקבלניות". (ב) שורה 2 – יש למחוק את המלל: "ומי מטעמו".				
--	---	--	--	--	--



	9. עמוד 171 – סעיף 9.4.1 – (א) שורה 1 – יש למחוק את המלל: "וקבלני המשנה של הקבלן, לרבות מתכננים בכל תחומי העיסוק הקשורים לפרויקט על פי דין". (ב) שורה 5 – יש למחוק את המלל: "ו/או הבאים מטעמו". 10. עמוד 171 – סעיף 9.4.3 – יש למחוק את המלל: " כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות." ולכתוב: "למשך תקופת ההתקשרות ולמשך 36 חודשים נוספים לאחר סיום ההתקשרות". 11. עמוד 171 – סעיף 9.5.1 – יש למחוק את המלל: " מוצר במסגרת ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה" ולכתוב: "המוצרים לאחר שיצאו מחזקתו של הקבלן". 12. עמוד 171 – סעיף 9.5.3 – יש למחוק את המילה "חמש" ולכתוב "שלוש". 13. עמוד 171 – סעיף 9.5.4 – יש למחוק את הסעיף. 14. עמוד 171 – סעיף 9.6 – (א) שורה 2 – יש למחוק את המלל: " הביטוח ישפה את המבוטח בגין כל סכום שיחויב לשלמו על פי דין עקב דרישה או תובענה נגדו". (ב) שורה 6 – יש למחוק את המלל: "ו/או הבאים מטעמו". 15. עמוד 171 –				
--	--	--	--	--	--



	א) סעיף 9.7.1 – שורה 2 – לאחר המלל: "על הקבלן לערוך" יש לכתוב: "בעצמו או באמצעות מי מטעמו". ב) סעיף 9.7.1 – שורה 4 – לאחר המלל: "נזק אחד" יש לכתוב "ולתקופה". 16. עמוד 172 – סעיף 9.8 – יש למחוק את המלל: "ו/או מי מטעמו". 17. עמוד 172 – סעיף 10.1 – יש למחוק את המלל: "ומי מטעמו". 18. עמוד 172 – סעיפים 10.2.1-10.2.2 – יש למחוק את הסעיפים. 19. עמוד 172 – סעיף 10.3 – א) לאחר המלל: "רשלנות רבת" יש לכתוב: "אולם אין בביטול כאמור בכדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבוטח על פי דין". ב) יש למחוק את המלל: "חמרים רעילים או מזיקים (אלא אם ייעודם אינו למטרות שלום); מנופים, מכשירי הרמה; עבודה בחום ובגובה; עובדים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; טעינה, פריקה והעברה; נזקי גוף הנובעים מרכב (ככל שבשימוש לנשוא הביטוח), שאין חובה לבטח; עובדים זרים, שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; מתנדבים". 20. עמוד 172 – סעיף 10.4 – א) שורה 1 – יש למחוק את המילה			
--	---	--	--	--



	"שתים" ולכתוב "שש"לח". (ב) שורה 2 - יש למחוק את המספר "60" ולכתוב "30". (ג) שורה 2 - יש למחוק את המלל: "במכתב רשום". 21. עמוד 172 - סעיף 10.5 - יש למחוק את המלל: " זכויות המזמין לא תפגענה מחמת: א) איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח, אלא אם המקרה היה ידוע להנהלת הקבלן והוכח כי נגרם למבטחיו נזק מחמת האיחור האמור. ב) העדר אישור/או פגם בהיתר ו/או ברשיון העסק ו/או הפרת תנאי ביטוח על ידי המזמין או מי מטעמו, כעילה בלעדית. ג) אחריותו של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי הביטוח, הוצאות תביעה, תנאי מיגון ובטיחות; ד)". 22. עמוד 173 - סעיף 10.7 - (א) שורה 1 - לאחר המלל "ביט" יש לכתוב "ו/או נוסח מקביל". (ב) שורה 2 - יש למחוק את המלל: " במקרה של סתירה או אי- התאמה בין האמור באישור זה לבין הפוליסות יחייב הנוסח המטיב עם המזמין ובכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה." 23. עמוד 173 - סעיף 11.1 - יש למחוק את המלל:			
--	---	--	--	--



	"לפחות ארבעה עשר ימי עבודה מראש". 24. עמוד 173 – סעיף 11.3 – יש למחוק את המילה "המאורח" ולכתוב "המוקדם". 25. עמוד 173 – סעיף 11.6 – בסוף הסעיף יש לכתוב: "וככל שניתן לערוך את הביטוחים באותם התנאים בתנאי שוק סבירים". 26. עמוד 174 – סעיף 11.10 – לאחר המלל: "המשמש את הקבלן" יש לכתוב: "אשר הקבלן זכאי לשיפוי בגינו בהתאם לביטוח הרכוש הנערך על ידו או היה זכאי לשיפוי אמלא השתתפות העצמית הנקובה בפוליסה".				
119	נספח יג' – ביטוח	נבקש להוסיף סעיף זה	/	לא יאוחר ממועד תחילת העבודות וכתנאי להתחלתן ולמשך כל תקופת ההסכם מתחייב המזמין לערוך ולקיים, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדון בישראל, את הביטוחים המפורטים להלן:	א. פוליסת ביטוח "אש מורחב" ו/או "כל הסיכונים" לרכוש המזמין לרבות המערכות הסולאריות לאחר הקמתן, מבנים, תשתיות, מלאים ותכולה מכל סוג ותיאור הנמצא בשטח מתן השירותים ובסביבתו במלוא ערכי כינונו, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המבוטחים בביטוח אשר מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה,



	שיטפון, נזקי נזולים והתבקעות צינורות, פגיעה ע"י כלי רכב/טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה, גניבה ושוד. ב. פוליסה לביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן הכנסות למזמין עקב נזק לרכוש המבוטח על פי סעיף 11.11א' לעיל למשך תקופת שיפוי שלא תפחת מ-24 חודשים. המזמין רשאי שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי המפורט בהסכם זה, בחלקו או במלואו, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 11.11ד' להלן כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם. ג. הביטוחים כאמור בסעיפים 11.11א' – 11.11ב' לעיל יכללו סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. ד. המזמין מצהיר כי הוא פוטר את הקבלן ומי מטעמו, מכל אחריות לנזק ו/א אבדן שהוא זכאי לשיפוי בגינו (או היה זכאי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או החלתו של סעיף ביטוח חסר בפוליסות ו/או אי מילוי הוראות הפוליסות) על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט לעיל. הפטור כאמור לא				
--	---	--	--	--	--



	יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. ה. מוסכם כי ככל והאתר ו/או המבנים כאמור בהסכם זה אשר עליהם מתבצעות העבודות ו/או ניתנים השירותים נועדו לשימוש ו/או לשכירות ו/או לרשות של משתמשים ו/או ברי רשות מטעם המזמין ו/או בעלות של צדדים שלישיים, לרבות בעלי תשתיות ו/או רשויות מוניציפאליות שונות המזמין יקבל הסכמת האמורים לעיל להחלת סעיף זה לטובת הקבלן ו/או מי מטעמו, גם לגבי נזק לרכוש ו/או אובדן רווחים של האמורים לעיל."				
120	נספח יג' – ביטוח	1	169	שורה 1- יימחקו המילים "כל" שורה 9- יימחקו המילים "כל עוד נעשית בהתאם" ובמקומן יתווספו המילים "למשך תקופת ה"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
121	נספח יג' – ביטוח	3	169	שורה 1- יימחקו המילים "כל עוד... ו/או הדין" שורה 2- מספר השנים ישונה ל-3 שורה 3- יימחקו המילים "הפעילות... המוצר" ובמקומן יתווספו המילים "תקופת ההסכם"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
122	נספח יג' – ביטוח	4	169	שורה 2- לאחר המילה "אחר" תתווסף המילה "שבבעלותו"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.

החברה הכלכלית
לראש העין

	שורה 3- יימחקו המילים "בחזקתו ו/או באחריותו... בשליטתו"				
	שורה 4- לאחר המילה "ערכם" יתווספו המילים "בערך כינונם למעט מליא" תמחק המילה "כל"				
123	נספח יג' – ביטוח	5	169	שורה 1- לאחר המילה "ביטוח" יתווספו המילים "העבודות הקבלניות", יימחקו המילים "בין היתר"	שורה 3- לאחר המילה "מטעמו" יתווספו המילים "למעט בגין אחריותם המקצועית"
124	נספח יג' – ביטוח	6	169	מבוקשת מחיקתו-	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
125	נספח יג' – ביטוח	7	170	תמחק המילה "בפועל"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
126	נספח יג' – ביטוח	8	170	שורה 2- יימחקו המילים "לרבות אך לא מוגבל לכיסויים... כדלהן"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
127	נספח יג' – ביטוח	8.1	170	מבוקשת מחיקתו	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
128	נספח יג' – ביטוח	8.2	170	שורה 2- יימחקו המילים "לפי שער ... ש"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
129	נספח יג' – ביטוח	9.1.2	170	יימחקו המילים "ו/או בחזקתו... בפיקוחו"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
130	נספח יג' – ביטוח	9.1.3	170	שורה 2- לאחר המילה "רכוש" יתווספו המילים "שבבעלות הקבלן ואשר" יימחקו המילים "אשר הקבלן אחראי... בפיקוחו" שורה 4- תמחק המילה "כל", "מעט לעת ... ו/או אובדן" ובמקומן יתווספו המילים "כינונם למעט מלאי"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
131	נספח יג' – ביטוח	9.2.1	170	יימחקו המילים "בקשר עם" ובמקומן תתווסף המילה "בגין"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.

החברה הכלכלית
לראש העין

132	נספח יג' – ביטוח	9.2.2	170	יימחקו המילים "בנוסף לאמור לעיל... הרכוש" שורה 2- לאחר המילה "הקבלן" יתווספו המילים "ובגין"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
133	נספח יג' – ביטוח	9.3	171	יתווספו המילים "משולב אחריות מקצועית"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
134	נספח יג' – ביטוח	9.3.1	170	שורה 1- לאחר המילה "אחריותו" תתווסף המילה "החוקית" שורה 2- לאחר המילה "מחלה" תתווסף המילה "מקצועית", יימחקו המילים "לכל אדם" ובמקומן תתווסף המילה "לעובד", לאחר המילה "ידי" תתווסף המילה "קבלן" שורה 3- יימחקו המילים "המבוטחים .. כלפי כל העובדים" שורה 5- ימחקו המילים "ו/או מטעמו.. בעקיפין" שורה 6- יימחקו המילים "בכל המקרים הנ"ל"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
135	נספח יג' – ביטוח	9.3.1	171	לאחר המילה "חבות" יתווספו המילים "החוקית שלי"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
136	נספח יג' – ביטוח	9.3.3	171	מספר השנים ישונה ל- 3, יימחקו המילים "לכל הפחות"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
137	נספח יג' – ביטוח	9.4	171	יתווספו המילים "משולב חבות המוצר"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
138	נספח יג' – ביטוח	9.4.1	171	שורה 1- לאחר המילה "אחריותו" יתווספו המילים "על פי דין", לאחר המילה "קבלן" תתווסף המילה "בגין", יימחקו המילים "לרבות.. על פי דין" שורה 4- תמחק המילה "כל" שורה 5- לאחר המילה "ו/או" תתווסף המילה "בגין"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
139	נספח יג' – ביטוח	9.4.3	171	יימחקו המילים "כל עוד עלולה... העבודות" ובמקומן	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.

החברה הכלכלית
לראש העין

	יתווספו המילים "למשך כל תקופת ההסכם"				
140	נספח יג' – ביטוח	9.6	171	יימחקו המילים "הביטוח ישפה... תובענה נגדו", "יורחב על מנת", "בין היתר", כיסוי במשך", "שלא תפחת", "המקורית", "או כל היערכות ... המוקדם מביניהם" שורה 6- תמחק המילה "לכלול" ובמקומה תתווסף המילה "לשפות", יימחקו המילים "והבאים מטעמו" בסוף הסעיף יתווספו המילים "למעט בגין אחריותו המקצועית של המזמין ומי מטעמו"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
141	נספח יג' – ביטוח	9.7	171	שורה 4- יימחקו המילים "עד ל", גבול האחריות ישונה ל- 500,000 ש"ח, יימחקו המילים "ביטוח נזק עצמי לכל רכב"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
142	נספח יג' – ביטוח	9.7.2	172	יימחקו המילים "ו/או בהשגחתו"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
143	נספח יג' – ביטוח	9.7.3	172	לאחר המילה "מפורטים" יתווספו המילים "למעט ביטוחי הרכב וביטוח העבודות הקבלניות"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
144	נספח יג' – ביטוח	10.1	172	יימחקו המילים "ללא הדדיות", "לרבות אך לא מוגבל למבטיחכם"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
145	נספח יג' – ביטוח	10.2.1	172	מבוקשת מחיקתו	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
146	נספח יג' – ביטוח	10.2.2	172	יימחקו המילים "וכן דירקטורים... של הנ"ל"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
147	נספח יג' – ביטוח	10.3	172	יימחקו המילים "בין היתר", לאחר המילה "רבתי יתווספו המילים "(אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין)". שורה 2- ימחקו המילים "תביעות המל"ל... קבלני משנה ועובדיהם"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.

החברה הכלכלית
לראש העין

148	נספח יג' – ביטוח	10.5	172	יימחקו המילים "או מי מטעמו..." תאני מיגון ובטיחות"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
149	נספח יג' – ביטוח	10.6	172	יימחקו המילים "באופן כלשהו"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
150	נספח יג' – ביטוח	10.7	172	מבוקשת מחיקת הסעיף	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
151	נספח יג' – ביטוח	11.1	172	ישונה מספר הימים ל- 7	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
152	נספח יג' – ביטוח	11.1	173	שורה 1- תמחק המילה "כל", כלשהו", "לחצרי המזמין ו/או", לאחר המילה "רכוש" תתווסף המילה "שבבעלותו" שורה 2- לאחר המילה "קבלן" יתווספו המילים "לשם פעילותו נשוא הסכם זה" שורה 3- יימחקו המילים "הנזכרים לעיל" ובמקומן יתווספו המילים "המזמין ומי מטעמו"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
153	נספח יג' – ביטוח	11.2	172	מבוקשת מחיקת הסעיף, הוא חוזר על עצמו	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
154	נספח יג' – ביטוח	11.3	172	יימחקו המילים "לקראת כל" ובמקומן תתווסף האות "ב" בסוף הסעיף יתווספו המילים "ולענין ביטוח אחריות מקצועית משולב חבות המוצר, למשך 3 שנים מתום תקופת ההסכם"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
155	נספח יג' – ביטוח	11.5	172	יימחקו המילים "לקראת כל" ובמקומן תתווסף האות "ב" שורה 2- יימחקו המילים "כל עוד לא הסתיים" שורה 3- יתווספו המילים "למשך תקופת" יימחקו המילים "ן/או פעילות..." המאוחר מביניהם"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.



156	נספח יג' – ביטוח	11.7	172	שורה 3- תמחק המילה "כל" שורה 4- יימחקו המילים "הן מהתאמת .. והן ממלוא"	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
157	נספח יג' – ביטוח	/	173	מבוקשת הוספת הסעיפים הבאים: 1.1. למשך תוקפו של ההסכם, המזמין מצהיר בזאת כי הוא ערך ביטוח רכוש המבטח את המערכות וכל רכוש אחר הנמצא בסביבתן וכן את המבנה עליו מותקנת המערכת ותכולתה באמצעותו או באמצעות מי מטעמו במלוא ערכי כינונם כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח אש-מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי עקב נזק לרכוש או למבנה כאמור לעיל, בתנאי ביטוח שאינם נופלים מנוסח "ביט", וזאת למשך תקופת שיפוי של 24 חודשים. בביטוח האמור נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו. הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון. 1.2. למזמין הזכות שלא לערוך ביטוח רכוש ו/או אבדן תוצאתי כאמור בסעיף 1.1 זה לעיל, במלואו או בחלקו, אולם האמור בסעיף 1.2 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו. 1.3. המזמין פוטר, את הקבלן והבאים מטעם הקבלן מאחריות בגין נזק שהמזמין זכאי לשיפוי בגינו על-פי הביטוחים שעל המזמין לערוך בהתאם לסעיף 1.1 לעיל, ככל	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.

החברה הכלכלית
לראש העין

	שנערכו (או שהיה זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, ביטוח חסר או הפרת תנאי פוליסות הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנוק בזדון.				
158	נספח יד' – אישור קיום ביטוחים לתקופת ההקמה	/	175	עבודות קבלניות- פרק א- יימחק קוד 312 צ"ג- יימחקו הקודים 304, 322, 329, 349. מקצועית משולב מוצר- גבול האחריות ישונה ל- 4,000,000 ₪, יימחקו קודים 321, יימחקו המילים "ביטול סייג רשלנות רבתי" פירוט השירותים- יימחק קוד 062, 029 ויתווסף קוד 088.	בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
159	נספח יד' – אישור קיום ביטוחים לתקופת ההקמה	ז	174- 176	1. מבקש האישור – יש למחוק את המלל: "ומי מטעמה". 2. גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור – יש למחוק את המלל: " ו/או תאגידים קשורים". לחלופין יש לציין, שם, ח.פ. וכתובת. 3. המבוטח – יש למחוק את המלל: "ו/או קבלני משנה". הבהרה – לנוכח העבודה כי אישור הביטוח כולל ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר לא ניתן לכלול קבלנים וקבלני משנה בביטוחי החבויות כאמור. לאור מחיקת קבלני משנה כאמור יתווסף קוד 317 לפוליסת העבודות הקבלניות (3 פרקים) באופן להלן – 317 – קבלנים וקבלני משנה למעט מהנדסים, יועצים, מתכננים, מפקחים מודדים בגין אחריותם המקצועית.	התקבל חלקית, כדלקמן: 1 לעניין סעיף 1 - בקשה לא התקבלה. אין שינוי במסמכי המכרז. 2 לעניין סעיף 2 - בקשה התקבלה. יתוקן כמבוקש. 3 לעניין סעיף 3 - בקשה התקבלה. יתוקן כמבוקש. 4 לעניין סעיף 4 - בקשה לא התקבלה – אין שינוי במסמכי המכרז. 5 לעניין סעיף 5 - אין שינוי בנוסח, אך תקרה זו לא תפסול 6 לעניין סעיף 6 - אין שינוי בנוסח, אך

החברה הכלכלית
לראש העין

פטור, ויתור ושיפי מלאים לטובת המזמין ומי מטעמו יתקבלו כחלופה לעניין סעיף 7 - אין שינוי בנוסח, אך תקרה זו לא תפסול לעניין סעיף 8 - צמח: אין שינוי בנוסח, אך אם יצהיר המציע שאין שמוש בצמח אזי העדרו לא יפסול לעניין סעיפים 9, 10 ו- 11 - אין שינוי בנוסח, אך מלל חלופי זה לא יפסול. לעניין סעיף 12 - בקשה לא מקובלת. אין שינוי במסמכי המכרז.	4. עבודות קבלניות - פרק א - ההרחבות בפרק א' הינן פר אתר/הזמנה יש לאחד הרחבת רכוש סמוך והרחבת רכוש עליו עובדים. 5. שכר מהנדסים ואדריכלים - יש לתקן את גבול האחריות לסך של 10% משוי הפרויקט. 6. יש למחוק קודים 312, 324. עבודות קבלניות - פרק ב' - יש למחוק קודים 304, 305, 348, 349. 7. בקודים 340, 341 יש להוסיף "בתת גבול אחריות בסך 4,000,000 ש למקרה ולתקופה". 8. ביטוח צמ"ח - יש למחוק את הסעיף מאישור הביטוח. 9. ביטוח אחריות מקצועית משולבת חבות המוצר - יש להפריד את ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר כמפורט להלן: 10. ביטוח אחריות מקצועית - גבול אחריות בסך 6,000,00 ש למקרה ולתקופה, קודים: 302, 309, 321, 325 (בתת גבול אחריות בסך 4,000,000 ש למקרה ולתקופה), 326 (בתת גבול אחריות בסך 4,000,000 ש למקרה ולתקופה), 327, 328, 332 (12 חודשים). 11. ביטוח חבות המוצר - גבול אחריות בסך 6,000,000 ש למקרה ולתקופה, קודים: 302, 309, 321, 328, 332 (12 חודשים), 347. 12. פירוט השירותים - יש למחוק קודים 029, 062, 080. ביטול/ שינוי הפוליסה - יש למחוק את המספר "60" ולכתבו "30".				
--	---	--	--	--	--



1. יובהר כדלקמן:

א. החכ"ל רשאית לבחור עד שני זוכים וכשיר שני, והקבלן הזוכה יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

ב. כי כלל האלמנטים הקונסטרוקטיביים ייבנו על פי המפרט והוראות כל דין ויאושרו על ידי קונסטרוקטור וממונה בטיחות.

2. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.

3. יש לצרף מסמך זה למסמכי המכרז כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה של המציע בתוספת חותמת החברה. המסמך מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

4. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.

בכבוד רב,
יאיר אברהם, עו"ד
מנכ"ל