



החברה הכלכלית
לראש העין

מכרז פומבי מס' 13/25

להצבה והפעלת דוכנים ניידים לממכר מזון ושתייה (פודטראקים) ברחבי

ראש-העין

מסמך הבהרות מס' 1

בעקבות בקשות ושאלות שהתקבלו במשרדי החברה, מתכבדת החברה להשיב ולהבהיר כדלקמן:

מס"ד	פרק וסעיף רלבנטיים	המסמך/הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	שאלה/בקשה	תשובה/הבהרה
1	סעיף 8.5 (2) + טופס 5	תנאי הסף – ניסיון בניהול עסק עצמאי או שותפות, וטופס מס' 5	על פי תנאי הסף, ניתן לעמוד בדרישה גם אם המציע ניהל בפועל עסק עצמאי או שותפות, אף אם לא היה הבעלים הרשום. עם זאת, לצורך הוכחת תנאי זה נדרש להציג מכתב מטעם הבעלים או מנהל העסק בצירוף אישור רואה חשבון או עורך דין מטעמים, וכן למלא את טופס מס' 5. ברשותי ניסיון של למעלה מחמש שנים בניהול בפועל של עסק פעיל, לרבות אחריות כוללת על תחומי תפעול, כספים, ניהול עובדים, קשרי ספקים ושירות לקוחות. עם זאת, לא ניתן יהיה לקבל את המכתב הנדרש או למלא את טופס מס' 5, שכן הדבר כרוך בפנייה לבעל העסק שעשויה לפגוע במעמדי המקצועי. אבקש את הבהרת הוועדה האם ניתן להגיש מסמכים חלופיים לצורך הוכחת הניסיון בניהול בפועל (כגון תדפיסי ביטוח לאומי, תלושי שכר, חוזים או מסמכים רשמיים המעידים על אחריות ניהולית ותפעולית), וזאת במקום טופס 5 והמכתב מטעם הבעלים, כדי לעמוד בדרישות הסף מבלי לחשוף פרטים העלולים לפגוע בי מקצועית.	מציע יידרש לבחור מראש את מסלול העמידה בתנאי הסף (8.5.1 או 8.5.2), ולהמציא התואמים אך ורק את אותו מסלול. <u>הגשת מסמכים שאינם תואמים למסלול שנבחר עלולה להביא לפסילת ההצעה.</u> עם זאת, וכתנאי להוכחת העמידה בתנאי סף 8.5.2 – ניתן לצרף חוזה העסקה/מתן שירותים, תדפיסי ביטוח לאומי, תלושי שכר, יחד עם חוזים ומסמכים רשמיים המעידים על אחריות ניהולית ותפעולית.

החברה הכלכלית
לראש העין

2	נספח 9 + תנאי סף 8.13	אישור קיום ביטוחים	בהתאם למסמכי המכרז, נדרש המציע לצרף אישור קיום ביטוחים בהתאם לנספח 9. עם זאת, בשלב הגשת ההצעה מדובר במציע שטרם זכה במכרז, כאשר הדוכן/העגלה נשוא המכרז טרם נבנו, טרם נרכשו וטרם קיימים בפועל. הקמת הדוכן ועריכת הביטוחים הרלוונטיים צפויים להתבצע רק לאחר זכייה ובהתאם לתקופת ההתארגנות הקבועה במסמכי המכרז. לפיכך, נבקש להבהיר: האם נדרש לצרף אישור קיום ביטוחים חתום כבר בשלב הגשת ההצעה, או שמא ניתן להמציא את אישור הביטוחים רק לאחר הזכייה, כתנאי לחתימת החוזה? ככל והדרישה בשלב ההצעה הינה הצהרתית בלבד – האם ניתן לצרף התחייבות לעריכת ביטוחים בהתאם לנספח 9 במקום אישור ביטוח פעיל?	אנא ראו סעיף 8.12.1: "מבלי לגרוע מחובתו של המציע לצרף את המסמכים ו/או האישורים המפורטים במסמך זה, עליו לצרף להצעתו את כל הטפסים המצורפים להזמנה זו, נספחי ביטוח אין צורך להגיש בשלב הגשת ההצעה, בחתימת המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים כשהם מלאים וחתימים." אין שינוי בהוראות ו/או במסמכי המכרז.
3	מסמך א'	1.17	לגבי תשתיות של חשמל ומים להפעלת העגלה, נרצה לדעת לפני הגשת המכרז באילו נקודות יסופקו תשתיות חשמל ומים לנקודה, לא ניתן להפעיל עגלת קפה ללא חיבור למים וחשמל.	אין שינוי בהוראות ו/או במסמכי המכרז. החברה אינה מתחייבת לביצוע תשתית כלשהי. לאחר הודעת הזכייה, יבוצע סיור עם הגורמים הרלוונטיים ברשות בתחום התשתיות וייבחנו בכל מיקום עלויות ודרישות לביצוע.
4			לגבי הנקודה במתחם הקבלנים. הנקודה הזו נמצאת בשטח פתוח לגמרי ואין שום צל למי שישב בעגלה. האם החברה תעזור בהקמת צל למי בנקודה הזו? זו השקעה גבוהה ועבור הנקודה הזו זה חובה כי אין שם בכלל נקודת צל.	אין שינוי בהוראות ו/או במסמכי המכרז.



5		בנקודה בפארק תדהר - לפי השרטוט בתשריט היא יושבת במעבר בשביל גישה לפארק, שאין בו מקום לעגלת קפה. האם יהיה מיקום חדש לנקודה?	מיקום הנקודה המופיע בתשריט בנספחי המכרז הוא המיקום המאושר ע"י הרשות. כל שינוי ידרוש אישור מחדש של הרשות. אין שינוי בהוראות ו/או במסמכי המכרז.
6		האם תינתן אפשרות להצבת מחסן קל לצורך אחסנת מלאי לתפעול של עגלת הקפה, כפי שניתן במכרז 5-24 של החכ"ל ?	כן, עד 6 מ"ר נייד על גלגלים, בכפוף להודעה מראש לוועדה.

1. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.
2. יש לצרף מסמך זה למסמכי המכרז כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה של המציע בתוספת חותמת החברה. המסמך מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנות במסמך זה יתקנו/יפרשו/ייתייחסו לכלל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.

בכבוד רב,
נאיר אברהם, עו"ד
מנכ"ל

