



## **החברה הכלכלית ראש העין (חכ"ל) בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 2/26**

**להתקנה, תחזוקה ותפעול של מתקני שילוט מסוג  
מכוונים, מפות ועמודורים ומתן זכות פרסום עליהם  
בעיר ראש העין**

**פברואר 2026**

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

## מכרז פומבי מס' 2/26

טבלת מועדים			
שעה	יום	תאריך	
12:00	חמישי	26/02/2026	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00	שני	16/03/2026	מועד אחרון להגשת הצעות

### הזמנה לקבלת הצעות

החברה הכלכלית ראש העין (להלן: "החכ"ל") פונה לקבלנים על-מנת לקבל הצעות למתן זכות לפרסום על מתקני שילוט (שילוט) מסוג מכוונים, מפות ועמודורים ברחבי העיר ראש העין, התקנתם, תחזוקתם ותפעולם הכול על פי התנאים שבמסמכי המכרז.

**רכישת מסמכי המכרז ועיון בהם - החל מיום שני, ה- 16/02/2026 בין השעות: 09:00-14:00,**

פרטי המכרז מצויים בחוברת המכרז (להלן: "חוברת המכרז") אותה ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה בכתובת: <http://www.rosh-haayin.com>. את דמי ההשתתפות במכרז בסך של 3,000 ש"ח (כולל מע"מ) אשר לא יוחזרו בכל מקרה.

ניתן לשלם באמצעות המחאה במשרדי החברה ברחוב העבודה 11/1 א.ת. ישן ראש העין (בית יד יצחק, קומה שלישית) טל': 03-9383278, בימים א' עד ה' בין השעות: 08:30 עד 14:00 או לחלופין באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של החברה שפרטיו: בנק המזרחי טפחות, סניף 543, מספר חשבון 146432. לקבלת חשבונית מס קבלה ניתן ליצור קשר עם מנהלת החשבונות של החברה הגב' קרן אור נגר בטלפון מס' 03-9383278 שלוחה 107. כל הוצאות בקשר עם הכנת ההצעה יחולו על המציע, והמציע לא יהא זכאי בכל מקרה להחזר הוצאות אלה.

**המועד האחרון להגשת הצעות הינו, 16/03/2026, עד השעה 12:00 בדיוק.**

לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה. את ההצעות יש להגיש במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במשרדי חכ"ל, רח' העבודה 11, א.ת. ישן ראש העין, בית יד יצחק בקומה 3.

**החכ"ל אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כלשהי.**

האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז.

טלפון לבירורים: 03-9383278 או בכתובת מייל [info@rosh-haayin.com](mailto:info@rosh-haayin.com).

בברכה,

יאיר אברהם, עו"ד

מנכ"ל

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

**מסמך א' - תנאים כלליים של המכרז**

**1. כללי**

- 1.1 החברה הכלכלית ראש העין (להלן: "החכ"ל" או "החברה"), מבקשת בזאת לקבל הצעות מחיר להתקנה, תחזוקה, תפעול ומתן זכות לפרסום (להלן: "שירותים" או "עבודות" או "שירותי שילוט ופרסום") על מתקני שילוט מסוג מכוונים, מפות ועמודורים (להלן: "מתקני שילוט" או "מתקנים" או "מתקני פרסום" או "שלטים") בתחום העיר ראש העין, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- 1.2 הזוכה (להלן: "הקבלן"), בתמורה לדמי זיכיון אותם ישלם לחכ"ל, יהא זכאי להציג מסרים מסחריים, על גבי מתקני השילוט הקיימים בעיר ראש העין ואלו שיתווספו ו/או יוחלפו על ידו, מעת לעת, במהלך תקופת ההתקשרות והכל בהתאם לחוק הדרכים שילוט, חוקי העזר העירוניים וכל הוראת דין אחרת ולרבות כמפורט במסמכי מכרז זה.
- 1.3 תחום שטח השיפוט של העיר ראש העין הינו כפי הקבוע בחוק וככל שירחב השטח יהיה רשאי הזוכה להרחיב את פעילותו לשטחים אלו בתיאום עם החכ"ל וכפוף לאישורה. יובהר בעניין זה, כי העיר ראש העין נמצאת בשנים האחרונות בתנופת פיתוח שמורגשת בשטח, עם גידול אוכלוסייה והרחבת שכונות לצד חיזוק מוקדי מסחר, תעסוקה ושירותים עירוניים. העיר מציעה מיקום מרכזי ונגישות טובה לצירי תנועה מרכזיים ולתחבורה ציבורית, מה שמייצר תנועה יומיומית מגוונת של תושבים, עובדים ומבקרים – קהל רלוונטי לפרסום ולמסחר. לצד זאת, כמו בכל עיר מתפתחת, הפיתוח מלווה גם באתגרי תשתיות ותנועה שממשיכים לקבל מענה הדרגתי. שילוט חוצות בעיר פועל בסביבה אורבנית דינמית שבה הביקוש לחשיפה מסחרית וציבורית עולה, תוך שמירה על איזון בין צרכי המרחב הציבורי לבין פעילות עסקית.
- 1.4 **מתקני שילוט קיימים** – כמות המתקנים הקיימים בתחום השיפוט של העיר ראש העין נכון למועד פרסום המכרז הינה 75 מכוונים ו- 7 מפות. למכוונים ולמפות יש שני צדי פרסום ומשך, כמויות צדי הפרסום הינם: 150 למכוונים ו- 14 למפות. בנוסף לאלו, קיימים 40 עמודורים הנמנים עפ"י ראשי הפרסום ולא עפ"י צדי הפרסום. כמויות אלו מוצגות בנספח ה'10 (להלן: "כמויות המינימום"). רשימת מתקני השילוט ומיקומם מוצגת בנספח ה'9. החכ"ל אינה מתחייבת, כי כמות המתקנים וכתובתם כמוצג ובנספחים הינה עדכנית ובאחריות המציעים לוודא זאת.
- 1.4.1 **עמודורים** - יתכן וחלק או כל העמודורים המוצגים בנספח ה'9 - רשימת המתקנים, אינם נושאים ראשי פרסום. הקבלן יידרש להתקין על חשבונו ראשי פרסום בכמות שתעמוד במינימום המחויב עפ"י המכרז.
- 1.4.2 מכוונים ומפות - מובהר כי מלאי צדי הפרסום על מתקנים מסוג מכוון ומפה, ישמשו את הזוכה ואת החכ"ל במשותף כמפורט במפרט הכללי המצ"ב כמסמך ב'.
- 1.5 **הוספת מתקני שילוט** – במהלך תקופת ההתקשרות יידרש הזוכה להוסיף 15 מתקנים חדשים מסוג מכוון ו/או מפה (סה"כ 30 צדי פרסום). סוג המתקנים ומיקומם יבחר ע"י החכ"ל (להלן: "מתקנים חדשים"). כמויות אלו יתווספו לכמויות המינימום. המתקנים החדשים יוקמו עפ"י המועדים וההנחיות המוצגות במפרט הכללי המצורף כמסמך ב' למכרז. תוספת זו של 30 צדי פרסום, תשמש אך ורק לפרסום עירוני (ולא תגדיל את הכמויות שבשימוש הקבלן) במסגרת תוספות אלו, יכול וידרש הקבלן לבצע חלוקה מיוחדת של צדי הפרסום שבשימוש ואלו שבשימוש החכ"ל, והכל עפ"י החלטת החכ"ל ודוברות העירייה.
- 1.6 **מובהר בזאת כי כמות המתקנים וצדי הפרסום הכלולה במכרז זה הינה כמות מינימלית, ועל כן ככל שמתקנים כלשהם יוסרו – הזוכה יידרש להתקין מתקנים דומים בהיקף שיידרש ע"י חכ"ל ושלא יפחת מכמות מינימום הקבועה ברשימת המתקנים ובתוספת המתקנים הנדרשים עפ"י המכרז.**
- 1.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במהלך תקופת ההתקשרות, יהיה רשאי הזוכה להציע לחכ"ל הוספת מתקנים לשימוש ו/או לשימוש החכ"ל במשותף מעבר לכמות המינימום והתוספות שהוקמו עפ"י הנחיות המכרז. מובהר, כי על מתקנים נוספים אלו יחולו כללי המכרז, בכלל זה תשלום דמי זיכיון ואגרות שילוט. אין החכ"ל מתחייבת לאשר הקמת מתקנים נוספים מעבר לכמויות המוגדרות במכרז.
- 1.8 תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה הינה 36 חודשים מיום תחילת ביצוע השירותים בהתאם להוראת חכ"ל. לחכ"ל בלבד שמורה הזכות (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות עד 2 תקופות נוספות בנות עד 12

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- חודשים כל אחת (או חלק מתקופה כאמור).  
 על-אף האמור, לחכ"ל עומדת הזכות להפסיק את ביצוע השירותים בכל עת וללא נימוק, בהודעה מוקדמת של 30 ימים, ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה או תביעה בגין כך - הכל בכפוף להוראות הסכם המכרז.
- 1.9 **פרסום עירוני ופרסום מסחרי** - הזוכה יידרש להעמיד חלק מצדי הפרסום במתקני השילוט, מסוג מכוון ו/או מפה, לפרסום עירוני והכל בהתאם למפורט במפרט הכללי - מסמך ב'. מובהר כי החכ"ל תהא רשאית לפרסם על גבי מתקנים אלו פרסומים עירוניים ו/או ציבוריים ו/או קהילתיים בהתאם לצרכיה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החכ"ל (להלן: "**פרסום עירוני**"). בחירת פני הפרסום שיוקצו לטובת פרסום עירוני יבחרו ע"י חכ"ל (להלן: "**צד פרסום עירוני**"). יתרת פני הפרסום ישמשו את הקבלן (להלן: "**צד פרסום מסחרי**"). כל צדי הפרסום המסחרי יחויבו בדמי זיכיון ואגרות עפ"י תנאי המכרז. על מתקני העמודור לא יתבצע פרסום עירוני והם ימנו לפרסום מסחרי בלבד.
- 1.10 **מפרט מתקנים** - על הזוכה לצרף במסגרת הצעתו מפרט של המתקנים אותם יבקש להתקין, וזאת בהתאם לדרישות תנאי מכרז זה. מפרט המתקנים יהיה בהתאם לאמור במפרט הטכני - המצורף כנספח ב'1 המצורף למסמכי המכרז וימצא בהלימה לקו העיצובי ולאיכות המתקנים הקיימים בעיר. מובהר כי הקבלן יידרש לאשר כל התקנה מראש ובכתב עם נציג החכ"ל (להלן: "**המנהל**").
- 1.11 **סקר תקינות** - הקבלן יידרש לבצע סקר של מתקני השילוט בסמוך למועד תחילת ההתקשרות. במסגרת הסקר, יבדוק הקבלן את מצבם של המתקנים ויגיש לחכ"ל דו"ח עדכני (להלן: "**סקר תקינות**"). עפ"י הנחיות חכ"ל, יבצע הקבלן הליך לשדרוג המתקנים והבאתם לשמישות ולשביעות רצון החכ"ל. הנחיות בדבר ביצוע הסקר והפעולות הנדרשות בעקבותיו מופיעות במפרט הכללי - מסמך ב'.
- 1.12 הזוכה יידרש במשך כל תקופת ההתקשרות לבצע את מכלול השירותים והעבודות על פי המכרז ובכלל זה תפעול מתקני השילוט, שדרוגם ותחזוקתם השוטפת, הקמתם ו/או הצבת מתקני שילוט נוספים, העתקתם או החלפתם בהתאם לצרכים ובכפוף לאישור ו/או דרישות החכ"ל.
- 1.13 **הצבה והעתקה של מתקנים** - יובהר, כי בכל מקרה של הצבה של מתקני שילוט כלשהם או העתקת קיימים (קביעת מיקום, אופן ההצבה, ביצוע עבודות תשתית עבור ההצבה וכיוצ"ב) תיעשה על ידי הזוכה ועל חשבונו, לרבות ביצוע תיאום תשתיות וביסוס למתקני השילוט, ביצוע תשתיות והנחת צנרת וכבלי חשמל ממקור זרם חשמל עד למקום מתקני השילוט וחיבורם, כולל שנאים, מערכות, מכלולים, אביזרים וחומרים, הכל בתיאום מראש ובכתב עם נציג חכ"ל. לשם כך, הזוכה יפעל, על חשבונו, להוצאת כל האישורים וההיתרים מכל הגורמים והרשויות המוסמכות, על פי כל דין. למען הסר ספק, ככל שעבודת הזוכה במהלך תקופת ההתקשרות תהא טעונה אישורים ו/או היתרים כלשהם, על הזוכה טוטל האחריות הבלעדית ועל חשבונו הבלעדי להוצאתם.
- 1.14 למען הסר ספק, תהיה החכ"ל רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להגדיל את היקף מתקני השילוט ו/או צידי הפרסום בכפוף להוראות המכרז ולהוראות כל דין ובעניין זה לא תישמענה טענות או תביעות כלשהן מהזוכה.
- 1.15 מובהר כי ההתקשרות במסגרת מכרז זה מהווה היתר לביצוע פרסום על מתקנים נשוא מכרז זה בלבד ולמציע הזוכה לא תהא בלעדיות ביחס ליתר מתקני הפרסום בעיר, בין אם קיימים ובין אם לאו, והחכ"ל תהא רשאית להתקשר עם כל גורם מסחרי ו/או אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לצורך פרסום על גבי מתקני הפרסום העירוניים, נשוא מכרז זה, אשר נועד לטובת העיר והקהילה, ולמציע הזוכה לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר לכך.
- 1.16 אין בהודעת הזכייה או בתשלום דמי הזיכיון או בחתימה על ההסכם, כדי לפגום באחריות הזוכה להוצאת כל ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לפי כל דין, להצבה ו/או פרסום ו/או הסרה של מתקני השילוט, לרבות בניה, ביטוח, תחזוקה, חשמל ואגרות השילוט.
- 1.17 ממועד כניסת הסכם הזיכיון לתוקף, יחויב הזוכה בדמי הזיכיון עפ"י הצעתו במכרז (להלן "**דמי הזיכיון**") כמו כן, החל ממועד זה יחויב הזוכה באגרות שילוט עפ"י חוק העזר וכן בעלויות צריכת החשמל של המתקנים כמפורט בסעיף 9 להסכם - תשלום מיסים היטלים אגרות והוצאות חשמל.
- 1.18 **סיכונים** - המציע המשתתף במכרז מצהיר, כי כל ההוראות המפורטות לעיל ולהלן ידועות לו וכי סייר בעיר ובדק את המתקנים, מצבם ומיקומם ולקח את כל אלו במכלול שיקוליו עובר להגשת הצעתו למכרז. עוד מוצהר ע"י המציע כי הוא אינו מסתמך על מצגי המזמינה ומשכך לא תשמע כל

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

טענה בדבר אי הבנה \ אי ידיעה \ טעות בכל פרט הקשור במכרז במסמכיו ובנספחיו, אלו המופיעים בו ואלו שאינם. הגשת הצעה מהווה הצהרה מצד המשתתף כי הצעתו משקפת גם את הסיכונים הכרוכים בהשתתפות במכרז וגם באלו הקיימים בתקופת ההתקשרות לקיומו.

**2. מסמכי המכרז**

- 2.1 המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":
- 2.1.1 תנאים כלליים של המכרז ונספחים - מסמך א'
  - 2.1.2 מפרט כללי למתן השירותים וביצוע העבודות - מסמך ב'
  - 2.1.2.1 מפרט טכני ונהלי הקמה ותחזוקה - נספח ב'1
  - 2.1.2.2 מפרט טכני והדמיות (ע"י המציע) - נספח ב'2
  - 2.1.3 הצהרת והתחייבויות המציע - מסמך ג'
  - 2.1.4 הצעת המציע/מחיר - מסמך ד'
  - 2.1.5 הסכם התקשרות ונספחיו - מסמך ה'
  - 2.1.5.1 פרטי המציע וניסיון - נספח ה'1
  - 2.1.5.2 תצהיר היקף פעילות - נספח ה'2
  - 2.1.5.3 נוסח ערבות בנקאית - ערבות מכרז - נספח ה'3
  - 2.1.5.4 נוסח ערבות בנקאית לבצוע ההסכם - נספח ה'4
  - 2.1.5.5 ביטויים + אישור קיום ביטוחים - מצורף בנפרד נספח ה'5
  - 2.1.5.6 הצהרה לעניין מניעת הטרדות מיניות - נספח ה'6
  - 2.1.5.7 הסכמה למסירת פרטים מהמרשם הפלילי - נספח ה'7
  - 2.1.5.8 כתב הרשאה וויתור - נספח ה'8
  - 2.1.5.9 רשימת מתקנים - נספח ה'9
  - 2.1.5.10 ריכוז כמויות מתקנים וכמות מינימום - נספח ה'10
  - 2.1.5.11 בטיחות הנחיות והצהרות - נספח ה'11
  - 2.1.6 כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.
- 2.2 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת ללא אישור החכ"ל.
- 2.3 כל המחזיק בין אם רוכש או מקבל, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את מסמכי המכרז אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש אחר זולת למטרת הגשת הצעתו, בלא אישור מראש ובכתב של החכ"ל.

**3. תנאי סף להשתתפות**

רשאי להשתתף במכרז זה אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת הצעה למכרז, בכל הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

## ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

התנאים המצטברים המהווים תנאי סף, המפורטים להלן:

3.1 בעל ניסיון מוכח במתן שירותי שילוט ופרסום על מתקני שילוט נשוא המכרז מסוג מכוונים ו/או מפות ו/או עמודים בכמות שאינה פחותה מ- 50 מתקנים בכל אחת מהשנים הבאות: 2021, 2022, 2023 ו- 2024, אשר בוצעו עבור לפחות שלוש רשויות מקומיות בנות לפחות 50 אלף תושבים כ"א (כמות המתקנים המינימלית (50) מתייחסת לכל רשות בנפרד).

**לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי זה, יש למלא את דף פרטי המציע המצורף למסמכי המכרז כנספח ה'1 ולצרף המלצות ביחס לניסיון של המציע באספקת שירותי שילוט ופרסום ברשויות מקומיות כולל סוג המתקנים שיש למציע ניסיון לגביהם.**

**בהמלצה יש לציין תקופת ההתקשרות (חודש ושנה עד חודש ושנה), סוג המתקנים, כמויות, שם הרשות, איש קשר ופרטי התקשרות וזאת בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז.**

3.2 על המציע להיות בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) הנובע ממתן שירותי שילוט ופרסום, על מתקנים נשוא המכרז בהיקף שלא יפחת מ- 3,000,000 ₪ לשנה, בכל אחת מהשנים הבאות: 2021, 2022, 2023 ו- 2024.

**להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע להצעה אישור רו"ח בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז.**

3.3 המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית, מקורית, אוטונומית, על סך של 50,000 ₪, שהוצאה לבקשתו מבנק בישראל, לטובת החכ"ל, בתוקף עד ליום 31/05/2026 לפחות, בנוסח כתב הערבות המצורף כנספח ה'3 למסמכי המכרז.

**המציע מתחייב, לבקשת החכ"ל, להאריך את תוקף הערבות, לתקופה של 90 יום נוספים, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום.**

3.4 למציע אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וכן אישור תקף על ניכוי מס במקור.

**על המציע לצרף להצעתו העתקי האישורים כאמור.**

3.5 המציע רכש את מסמכי המכרז.

**על המציע לצרף להצעתו את הקבלה על רכישת מסמכי המכרז על ידו.**

3.6 ההצעה הוגשה על ידי ישות משפטית אחת וכל המסמכים והאישורים הנדרשים יהיו על שם אותה ישות משפטית.

3.7 המציע עומד במצטבר בכל התנאים בסעיפים 3.1 עד וכולל 3.6 לעיל.

## 4. צירוף מסמכים ואישורים נוספים:

על המציע לצרף להצעתו מסמכים ואישורים כמפורט להלן:

4.1 אישור עוסק מורשה לעניין מע"מ על שם המציע.

4.2 מציע שהינו תאגיד יצרף להצעתו גם צילום המסמכים הבאים:

4.2.1 צילום תעודת ההתאגדות/ שותפות כדון, מרשם החברות או השותפויות.

4.2.2 תמצית רישום עדכנית מרשם החברות, או השותפויות, לרבות רישום שעבודים. התמצית תהיה לא מוקדמת מ- 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

- 4.2.3 אישור עו"ד או רו"ח, המאשר כי החותמים בשם התאגיד על ההצעה למכרז, הינם בעלי זכויות החתימה בשם התאגיד וכי חתימתם מחייבת את התאגיד לכל דבר ועניין.
- 4.3 המציע ישלים ויחתום על מסמכים הבאים המצורפים כחלק ממסמכי המכרז, ויאמת חתימתו, במקום בו נדרש לכך בפני עו"ד \ רו"ח.
- 4.3.1 הצעת המציע - מסמך ד'
- 4.3.2 הצהרות והתחייבויות המציע - מסמך ג' ;
- 4.3.3 תצהיר היקף פעילות - נספח ה'2 (רו"ח).
- 4.3.4 כתב הרשאה וויתור - נספח ה'8.
- 4.3.5 הסכמה למסירת פרטים מהמרשם הפלילי - נספח ה'7.
- 4.4 המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף כמפורט לעיל.
- 4.5 ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה, שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים, כאמור.

**5. הבהרות למסמכי המכרז**

- 5.1 ככל והמציע גילה סתירה ו/או אי התאמה ו/או אי הבנה ו/או אם ההוראות, התנאים והדרישות במסמכי המכרז, לרבות החוזה ונספחיו, אינם ברורים לו, ניתן להגיש לחכ"ל שאלות להבהרה, בכתב בלבד, עד ליום חמישי, ה- 26/02/2026 עד שעה 12:00, בציון: מס' סידורי של השאלה, שם המציע, מספר עמוד, מספר מסמך ומספר הסעיף בחוברת המכרז, אליו מתייחסת השאלה כדי לקבל הנחיות מהחכ"ל בדבר הפירוש הנכון וכיצד עליו לפעול.

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מספר העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה
------	-------------------------------	-------------------------	------------	-------------

- 5.2 השאלות, כאמור לעיל, תוגשנה בכתב בקובץ WORD בלבד, בקבצים הניתנים לעריכה ובפורמט שלעיל, לדוא"ל info@rosh-haayin.com. יש לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון : 03-9383278. תשובות והבהרות החכ"ל תישלחנה בכתב לכל המשתתפים במכרז עד ליום ראשון, ה- 08/03/2026. תשובות החכ"ל והפירושים שיינתנו על ידה, בכתב, יהיו סופיים ומוחלטים ויחייבו את המציע.
- 5.3 לאחר המועד האחרון להגשת שאלות, לא תהיה אפשרות לקבלת הסברים, מידע ו/או הבהרות מנהליות ו/או טכניות בקשר למכרז וכל מציע יחשב כמי שקרא את כל ההוראות ודברי ההסבר ו/או השינויים, וכי הוא הבין את תשובות החכ"ל שתשלחנה למשתתפים במכרז, האמור, ככל ותהיינה שאלות.
- 5.4 לא תתקבלנה טענות, מכל מין וסוג שהוא, ממציע כלשהו, כי הסתמך בהכנת הצעתו והגשתה על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כל שהוא בחכ"ל, אלא ובתנאי אם התשובות ניתנו בכתב על ידי החכ"ל ובתנאי שמכתב תשובות, ששלחה החכ"ל לכל המשתתפים במכרז, ייחתם על ידי מורשי החתימה של המציע ויצורף על ידי המציע להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.
- 5.5 לאחר הגשת הצעתו, המציע לא יהיה זכאי לטעון טענה כלשהי בדבר טעות ו/או אי הבנה שלו, בקשר לפרט כלשהו מפרטי מכרז זה. בעצם הגשת הצעתו, המציע מאשר כי כל התנאים, הדרישות וההתחייבויות המוטלות עליו במכרז זה, ידועים, נהירים, ברורים ומובנים לו לאישורם וכי כלל אותם בשיקוליו להכנת הצעתו והוא מצהיר בזאת, כי הינו מסוגל וימלא את כל התחייבויותיו, המפורטות בה ומוותר על כל טענה של טעות שלו ו/או אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי בדיקה על ידו, ולא יהיה זכאי לסגת מהצעתו ו/או לשנותה ו/או לתקנה מכל סיבה שהיא, לרבות שינויים במחירים ו/או בשער המטבע ו/או במדד כלשהו.

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- 5.6 החכ"ל רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה ו/או בתשובות לשאלות המציעים הפוטנציאלים במכרז. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת המציעים הפוטנציאלים במכרז, לפי הכתובות שנמסרו על ידם.
- 5.7 **להצעה יש לצרף כאמור, את מכתב/י תשובות והבהרות החכ"ל, חתומים בחתימת מורשי החתימה של המציע ובחותמת המציע, כחלק בלתי נפרד מהצעת המציע ומהוראות המכרז.**

6. הצעת המציע

- 6.1 בהצעת המחיר המצורפת כמסמך ד' למסמכי המכרז, מוצגת טבלה בה מצוינות כמויות המינימום לשימוש מסחרי לכל פון צד פרסום לפי כל סוג מתקן.
- 6.2 הצעת המחיר של המציע תוגש באמצעות הטבלה, בהתאם להוראות שלהלן.
- 6.3 על המציעים למלא בטבלת ההצעה במקומות המיועדים לכך, את הצעתם לדמי זיכיון שנתיים עבור פון \ צד פרסום יחיד על גבי מתקני מכוון ומפה וכן את הצעתם עבור **מתקן** עמודור מלא (ולא עפ"י צדי פרסום).
- 6.4 המציעים נדרשים למלא גם **את סך** תשלום דמי הזיכיון המוצעים על ידם עבור **כל סוג מתקן** עפ"י המחיר שהציעו עבורו במכפלת כמויות המינימום המוצגות בטבלה (סך תשלום למכוונים, למפות ולעמודים).
- 6.5 על המציעים למלא בטבלה את סכום הצעתם הכוללת לדמי זיכיון **לכלל המתקנים**, קרי, סכום הצעתם למכוונים + מפות + עמודים.
- 6.6 תשלום דמי הזיכיון השנתיים שישולמו ע"י הזוכה לחכ"ל יהיו המחירים שהוצעו על ידו עבור כל פון וצד פרסום מסחרי לכל סוג מתקן לשנה, מכפלת כמויות פני הפרסום המסחריים של המתקנים עפ"י סוגם בכל עת ועפ"י תנאי המכרז.
- 6.7 לתשלום דמי הזיכיון יתווסף מע"מ כחוק.
- 6.8 מובהר כי התשלום המינימלי לדמי זיכיון שנתיים שישולמו ע"י הזוכה עבור 124 פני \ צדי פרסום מסחריים על גבי מכוונים ומפות ובתוספת 40 עמודים **לא יפחת מ 537,600 ₪**, לסכום זה יתווסף מע"מ כחוק.

7. הגשת ההצעה

- 7.1 המציע יכניס **למעטפת ההגשה**, 2 מעטפות, כדלקמן: **מעטפה מס' 1** תכלול שני עותקים זהים של חוברת מסמכי המכרז, מקוריים וקרוכים כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע, וכן את כל המסמכים והאישורים, הנדרשים על פי הוראות המכרז, לרבות מסמכי הבהרות, שנשלחו על ידי החכ"ל, אם נשלחו, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע, מסמכי הערבות, למעט הצעת המחיר. **מעטפה מס' 2** תכלול את **את הצעת המחיר בלבד**. בנוסף לאמור, עותק סרוק של המסמכים לעיל על גבי disk on key שיוכנס אל מעטפת ההגשה. יובהר כי ככל שמעטפה מס' 1 תכלול רכיבי מחיר, כולם או חלקם, אזי הצעת המציע תפסל על הסף.
- 7.2 המציע יודא כי עותקי המקור החתומים (המודפסים) והעותק המוגש על גבי ה disk on key זהים. במקרה של סתירה בין המסמכים המודפסים לקובץ, יקבע המוצג בעותק המודפס.
- 7.3 המציע ירשום על גבי מעטפת ההגשה, את מספר ושם המכרז בלבד - **מכרז פומבי מס' 2/26 להתקנה, תחזוקה ותפעול של מתקני שילוט מסוג מכוונים, מפות ועמודים ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין** הכל על פי התנאים שבמסמכי המכרז. מלבד זאת, אין לרשום או לציין או לסמן דבר על מעטפת המכרז.
- 7.4 מעטפת ההגשה של המכרז, כשהיא סגורה ואטומה תימסר על ידי המציע במסירה אישית ידנית, בלבד, ישירה לתוך תיבת המכרזים במשרדי החכ"ל, ברחוב העבודה 11, (בית יד יצחק קומה 3), את ישרן ראש העין.
- 7.5 המועד האחרון להגשת הצעות במסגרת המכרז - עד ולא יאוחר מיום שני, ה- 16/03/2026, עד השעה:

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

## ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

12:00 בדיוק.

7.6 הצעות שתגענה לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא תתקבלנה, תיפסלנה על הסף, לא תובאנה לדיון ותוחזרנה לשולחיהן מבלי שתיפתחנה.

7.7 **תקינות ההצעה** - המציע אינו ולא יהיה רשאי להסתייג ו/או לשנות ו/או להוסיף ו/או למחוק דבר מן הכתוב במסמכי מכרז זה. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון ו/או הערה ו/או הסתייגות שישעש לגבי תנאי המכרז, כולם או מקצתם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול להוביל לנקיטת פעולות ע"י חכ"ל עפ"י שיקול דעתה הבלעדי כדלקמן:

7.7.1 להתעלם מהשינויים ו/או ההסתייגויות

7.7.2 לדרוש מהמציע את תיקון \ מחיקת השינויים ו/או ההסתייגויות

7.7.3 לגרום לפסילת ההצעה

בכל מקרה בו חכ"ל לא תפנה למציע עפ"י אחת מהפעולות לעיל, הצעה שהוגשה ותוכרז כזוכה, תחייב את המציע עפ"י גרסת המקור ותתעלם מהשינויים ו/או ההסתייגויות.

## 8. שלבי בחינת ההצעות וקביעת ההצעה הטובה ביותר

ההצעות ייבחנו עפ"י מספר שלבים, כמפורט להלן:

### 8.1 שלב א' – בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז.

הצעה שלא עמדה בתנאי הסף של המכרז – תיפסל ולא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות החכ"ל וועדת המכרזים לפנות למציעים להשלמת מסמכים.

מובהר בזאת, כי ככל שתיערך פניה להשלמת מסמכים – המסמכים שיושלמו יובאו בחשבון לצורך בחינת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז ולחכ"ל יהיה שיקול דעת להחליט אם מסמכים אלו יובאו בחשבון לצורך ניקוד ההצעות עפ"י הרכיבים להלן.

כל ההצעות שתעמודנה בשלב א' (עמידת ההצעות בתנאי הסף) תעבורנה לשלב ב' – ניקוד ההצעות לפי ההצעה הכספית יחד עם ניסיונו של המציע בתחום, כאמור להלן.

### 8.2 שלב ב' – בחינה רכיב האיכות (20%) ושל רכיב ההצעה הכספית (80%)

### 8.3 משקל איכות ההצעה – 20%

איכות ההצעה תבחן על פי ניסיונו של המציע. המשקל המרבי אותו ניתן לצבור הינו 20% והוא יינתן עבור ניסיון נוסף מעבר לשלוש ההמלצות הנדרשות במסגרת תנאי הסף כמפורט להלן:

8.3.1 כל המלצה בהתאם לנדרש במכרז, קרי **מעבר** לשלוש ההמלצות שנדרש המציע לצרף במסגרת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לעיל, תקבל 4 נקודות (4%). הניקוד המקסימאלי יינתן עבור 5 המלצות, **מעבר לנדרש** בתנאי הסף, קרי 20 נק' (כאמור 3 המלצות המהוות תנאי סף, לא תילקחנה בחשבון בתחשיב זה). ההמלצות תצורפנה על ידי המציע להצעתו בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז. חכ"ל רשאית שלא להתחשב בהמלצה שעפ"י התרשמותה אינה חיובית דיה.

8.3.2 החכ"ל תהא רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות וההמלצות את אמינותו של המציע ואת כושרו לבצע את ההסכם המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות מקומיות אחרות וכן תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר את עבודתם לשביעות רצונה של החכ"ל או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישרויו אינם מספיקים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החכ"ל. כמו כן, תהא רשאית החכ"ל לפנות לממליצים השונים, או לחלק מהם.

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- 8.4 **משקל ההצעה הכספית – 80%**
- החכ"ל קובעת בזאת דמי זיכיון שנתיים מינימאליים (להלן: "מחיר מינימום") על פי סוגי המתקנים כדלקמן:
- 8.4.1 סך של 3,400 ₪ עבור צד פרסום מסחרי יחיד (פן פרסום) של מכוון ו/או מפה
- 8.4.2 סך של 2,900 ₪ עבור מתקן עמודור
- 8.5 על המציע להציע מחיר לכל סוג מתקן וכן לרשום הצעת מחיר כוללת לדמי הזיכיון השנתיים עבור כלל המתקנים עפ"י כמויות המינימום המופיעות במסמך ד' – הצעת המציע, כך שלא יפחתו ממחיר המינימום, בשים לב לאומדן כמפורט בסעיף 8.6 להלן (להלן: "דמי זיכיון").
- 8.6 החכ"ל תפקיד בתיבת המכרזים, טרם המועד האחרון להגשת ההצעות, אומדן חסוי המשקף את הערכת השווי של העבודות (להלן: "האומדן"). חריגה מהותית מהאומדן (כלפי מעלה או כלפי מטה) עשויה להוות עילה לפסילת הצעה כבלתי סבירה, תכסיסנית או גרעונית.

**הצעה לדמי זיכיון שנתיים שתפחת ממחיר המינימום תיפסל.**

- 8.7 להצעה הכספית הגבוהה מיתר ההצעות בסעיף 2 למסמך ד' – "הצעת המציע", יינתן משקל מרבי של 80%.
- חישוב משקל ההצעה, ביחס להצעה הגבוהה מיתר ההצעות בסעיף 2 למסמך ד' – "הצעת המציע" יהיה כדלקמן: (משמאל לימין)
- $$80\% \times (\text{סכום ההצעה הגבוהה ביותר} / \text{סכום ההצעה של המציע}) = \text{משקל הצעת המציע}$$
- 8.8 אין החכ"ל מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא והחכ"ל רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא.
- 8.9 החכ"ל רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החכ"ל מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 8.10 אי הגשת הצעת מחיר במקום בו נדרש ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת, שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

**9. בחירת הזוכה/ים במכרז**

- 9.1 הזוכה יהיה המציע בעל הציון הסופי הגבוה ביותר שיושג מסכום ציון האיכות וציון המחיר של כל מציע.
- 9.2 החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות ניסיונו ויכולתו של המציע לביצוע התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה למכרז. החכ"ל רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע. החכ"ל תהיה רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות.
- 9.3 **כשיר שני** – מעבר להכרזת הזוכה במכרז, החכ"ל תהיה רשאית להכריז גם על כשיר שני במכרז, והחכ"ל תהיה רשאית לפנות לכשיר השני שיקבע במקרים בהם הזוכה במכרז יימצא בלתי מתאים / כשיר לבצע את העבודות.
- 9.4 מובהר בזאת, כי ככל ותהיינה יותר מהצעה אחת בעלות ציון סופי זהה תהיה ועדת המכרזים רשאית לבצע התמחרות בין אותם מציעים.
- 9.5 ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור בהצעה הנראית לה טובה, מתאימה וכדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא אינה ההצעה היקרה ביותר. כן רשאית החכ"ל להתחשב ביכולתו, כישוריו, הכשרתו, מקצועיותו, בניסיונה הקודם עם המציע, רמת ואיכות השירות שנתן ו/או נתן לחכ"ל ו/או לרשויות מקומיות אחרות ו/או לגופים אחרים, טיב הציוד העומד לרשותו, ואמינותו של המציע.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

- 9.6 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה ו/או מהלכה פסוקה ומהוראות כל דין, ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב בפגמים פורמליים באיזו הצעה שהיא ולהבליג על פגמים טכניים אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של המכרז.
- 9.7 ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה, שאינה עומדת בתנאי הסף של המכרז ו/או הינה בלתי סבירה מבחינת מחירה ו/או מהותה ו/או תנאיה ו/או הינה הצעה המותנית על ידי המציע ו/או בשל אי התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז ו/או שמסמכי המכרז לא מולאו כראוי ולדעת החכ"ל דבר זה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 9.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החכ"ל רשאית, בכל עת, אם הנסיבות יחייבו זאת, לדחות או לבטל מכרז זה, בכל עת, ו/או לצאת במכרז חדש, לא להכריז על אף זוכה, לא לחתום על החוזה עם הזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות אם תמצא כי במקרים שלהלן:
- 9.8.1 קיים בסיס סביר להנחת דעתה של החכ"ל, כי המציעים, כולם או חלקם, תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל;
- 9.8.2 ההצעות לא עמדו בדרישות הסף של המכרז;
- 9.8.3 אף מציע אינו מתאים ו/או לא עונה על ציפיות החכ"ל.
- 9.9 אין לראות בהצעת המחיר של מציע כלשהו ו/או בתוצאות מכרז זה, משום התחייבות החכ"ל להתקשר עם מציע כלשהו. ההתקשרות עם המציע הזוכה, תיעשה לאחר החלטת ועדת המכרזים ואישור ראש העיר החלטת הוועדה.

**10. התקשרות עם המציע הזוכה במכרז**

- 10.1 לאחר קביעת המציע הזוכה במכרז, תימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, והוא יוזמן לסיים את תהליך חתימת החוזה תוך 7 ימים ממועד הודעת החכ"ל על זכייתו.
- 10.2 החוזה בין החכ"ל לבין המציע הזוכה, יכנס לתוקף רק לאחר גמר חתימות המציע הזוכה ומורשי החתימה של החכ"ל על החוזה.
- 10.3 חתימת מורשי החתימה של החכ"ל על החוזה, מותנית בכך שהמציע הזוכה ימציא לידי החכ"ל ערבות ביצוע כקבוע בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז בתוקף לתקופה של 12 חודשים וכמו כן אישור עריכת ביטוחים חתום על ידי החברה המבטחת.
- 10.4 החכ"ל תחזיר למציעים שלא נקבעו כזוכים במכרז את ערבות המכרז בתנאים המפורטים להלן:
- 10.4.1 לאחר גמר חתימת החוזה בין החכ"ל לבין המציע הזוכה, כאמור לעיל.
- 10.4.2 מציע שלא יזכה במכרז יקבל על כך הודעה בכתב, ויוזמן לקבל את הערבות הבנקאית שהמציא בקשר עם השתתפותו במכרז.

**11. שונות**

- 11.1 כל מציע זכאי לבקש בכתב מהחכ"ל לעיין בהצעת המציע הזוכה במכרז, והחכ"ל תאפשר זאת בכפוף לכל דין.
- 11.2 מציע אשר סבור שהצעתו ו/או מסמכים שצירף אליה, יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין אותם במפורש בכתב שיצרף להצעתו וינמק בו את טענותיו באופן מפורט. החכ"ל תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך במקרה ומציע אחר יבקש לעיין בהצעתו. מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי החכ"ל, אשר לא תהא כפופה לסיווג שביצע המציע. סימן מציע כלשהו, נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יהווה הסימון הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות של המציעים האחרים במסגרת מכרז זה.
- 11.3 כל מסמכי המכרז, שהמציע ירכוש מהחכ"ל, הינם רכושה וקניינה הבלעדיים של החכ"ל והם ניתנו למציע תמורת דמי שימוש שנקבעו במכרז זה לעיל, לצורך הגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, בלבד.

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- 11.4 המציע אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו במסמכי המכרז, לרבות לא להעתיקם, לא לצלמם, לא להעבירם לגורם אחר כלשהו, לא להפיץ, לא לפרסם ולא להשתמש בהם לשום מטרה אחרת מלבד הגשת הצעתו לחכ"ל במסגרת מכרז זה.
- 11.5 אם ימצא בית משפט מוסמך, כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהיה בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 11.6 על החכ"ל ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותה לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.
- 11.7 החכ"ל רשאית לבטל את הודעת הזכייה למציע במקרים הבאים:
- 11.7.1 אם יסתבר כי קביעת הזוכה נעשתה בטעות ו/או עקב ביטול ו/או דחייה בצרכי החכ"ל ו/או פס"ד של ערכאה שיפוטית ו/או נודעו לה פרטים על המציע, אשר יש בהם חשש סביר כי לא יאפשרו לו לבצע את התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז. כל זאת, מבלי שהמציע יהיה זכאי לפיצויים כלשהם עקב ביטול הודעת הזכייה, כאמור.
- 11.7.2 אם המציע הזוכה במכרז, לא יעמוד ו/או לא יקיים ו/או לא ימלא הוראה ו/או תנאי ו/או והתחייבות כלשהם הנדרשים במסמכי המכרז, כולם או מקצתם;
- 11.7.3 אם יסתבר לחכ"ל כי המציע מסר הצהרה שאינה נכונה ו/או מסר פרטים לא נכונים ו/או השמיט פרטים ולאחר שניתנה לו התראה בכתב, בה נדרש לתקן את המעוות והוא לא תיקן המעוות במשך הזמן שנקבע בהתראה.
- 11.8 בכל מקרה של ביטול הזכייה, כאמור בסעיף 21.7 לעיל, תהיה החכ"ל רשאית לקבוע מציע אחר כזוכה במכרז או לפרסם מכרז חדש בעניין, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 11.9 כמו כן, תהיה החכ"ל רשאית לחלט את ערבות המכרז, אשר הוגשה בצירוף להצעת המציע, כולה או חלקה. חילוט הערבות יחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש לחכ"ל עבור נזקים שיגרמו לה בקשר למכרז, כל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות החכ"ל ו/או סעדים אחרים כלשהם, העומדים לחכ"ל על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין, והחכ"ל תהיה רשאית לדרוש ולקבל מהמציע פיצויים נוספים בגין נזקים, שיגרמו לה, אשר היקפם הכספי יהיה גבוה מסכום ערבות המכרז, ולמציע לא תהיה, כל טענה בקשר לכך.

בברכה,

יאיר אברהם, עו"ד

מנכ"ל,

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

**מסמך ב' - מפרט כללי למתן השירותים וביצוע העבודות**

**1. מתקני השילוט**

המכרז כולל הקמה, תחזוקה, תפעול ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג מכוון, מפה ועמודות בתחום העיר ראש העין, הנושאים תכנים מסחריים ועירוניים ובכלל זה לספק ו/או לבצע ו/או להפעיל, בין היתר גם את האמור, להלן:

מובהר בזאת, כי כל האמור במסמך זה יבוצע על ידי המציע שיזכה במכרז ועל חשבונו.

**1.1 מכוונים -** על הזוכה יהיה להכשיר לשימוש את המתקנים הקיימים ברחבי העיר ראש העין, המוצגים בנספח ה'9 המצורף להסכם ולהביאם למצב תקין לשביעות רצון החכ"ל. מתקני המכוון והמפה ישמשו הן לפרסום מסחרי והן לשימוש עירוני עפ"י הנחיות המכרז. למען הסר ספק, הקצאת פני הפרסום על מתקנים לשימוש עירוני תקבע ע"י החכ"ל עפ"י המפורט בסעיף 5 - פרסום עירוני. יתרת פני הפרסום יהוו צדי פרסום מסחרי ובגין מתקני העמודות יחוייב הקבלן בדמי זיכיון ואגרות שילוט עפ"י כללי המכרז והחוזה

**1.2** בנוסף, יידרש הזוכה להוסיף מתקנים חדשים כדלקמן:

**1.2.1** 15 מכוונים ו/או מפות חדשים וזאת במהלך 90 ימים ממועד תחילת ההתקשרות. בסיום שלב זה יעמוד מספר המתקנים המצרפי מסוג מכוון ומפה על 90. כמויות אלו מחייבות את הזכיון גם אם כמות המתקנים טרם התוספות לא עמדה בכמות המינימום עפ"י המכרז.

**1.2.2** החכ"ל תקבע את מיקומי המתקנים החדשים בתאום עם הקבלן. החלטת חכ"ל לעניין המיקומים תהיה סופית. ההקמות והתוספות תתבצענה בהתאם לתנאים המופיעים במפרט וכל כללי ותנאי המכרז והחוזה יחולו עליהם.

**1.2.3** חכ"ל רשאית לדחות את מועד הקמת המתקנים החדשים ו/או חלקם למועד אחר.

**1.2.4** 30 צידי הפרסום שיתווספו עקב הקמת המתקנים החדשים (15) לא יחויבו בדמי זיכיון ואגרות שילוט. כמות זו תתווסף במלואה למלאי החכ"ל לפרסום עירוני כמפורט בסעיף 5 - פרסום עירוני. במועד הקמתם, תבחר החכ"ל מתוך המלאי המסחרי הקיים ומהמלאי החדש שנוצר עקב הקמת המתקנים החדשים, 30 צידי פרסום עירוני נוספים. בסיום הליך הקמת המתקנים החדשים, מלאי הקבלן לא ישתנה ואולם, מלאי החכ"ל לפרסום עירוני יתעדכן ויגדל ב 30 צידי פרסום.

**1.3 עמודים -** על הזוכה לעמוד בכמות מינימלית של 40 ראשי פרסום שיצבו על עמודי הרחוב. רשימת המיקומים המוצגת בנספח ה'9 אינה מחייבת והקבלן רשאי לאתר מיקומים אחרים. הצבת ראשי הפרסום במיקומים שיבחר הקבלן תהיה באישור חכ"ל בלבד. מועד הצבתם של ראשי הפרסום יהיה מיידית והקבלן יחוייב בגינם בדמי זיכיון ממועד תחילת ההתקשרות. מובהר כי לצורך חיוב דמי הזיכיון ימנו מתקני וראשי הפרסום בשלמותם (ולא צדי פרסום).

**1.3.1** מפרט ראשי הפרסום והוראות התקנתם על גבי עמודי הרחוב מוצגים בנספח ב'1.

**1.4** למען הסר ספק, במידה ולא יוצבו המתקנים ו/או צידי הפרסום הנדרשים כולם או חלקם עפ"י המועדים הנקובים במכרז או עפ"י המועדים שתקבע החכ"ל, יידרש הזכיון לשלם את מלא דמי הזיכיון עפ"י הצעתו ועפ"י כמויות המינימום המחויבות כולל התוספות או הכמויות בפועל, הגבוה מביניהם.

**1.5** הקבלן מצהיר ומתחייב בחתימתו על מסמך זה, כי ידועות לו ההגבלות, הנובעות מכח הדין לרבות מכח חוק הדרכים (שילוט), התשכ"ו - 1966, והצעתו למכרז ניתנת בידיעת כל המגבלות.

**2. אחריות הקבלן הזוכה במכרז לתפעול ותחזוקת מתקני השילוט**

**2.1** על הקבלן שיזכה במכרז יהיה לשדרג את המתקנים הקיימים ולהתקין מתקני השילוט חדשים עפ"י ההתחייבויות המופיעות במסמכי המכרז ועפ"י מפרט שיוגש על ידו ושיאושר ע"י החכ"ל.

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- 2.2 הקבלן מתחייב להחליף בתוך 7 ימים ממועד תחילת ההתקשרות, את הפרסומים העירוניים, שבמתקני השילוט בפרסומים עירוניים עדכניים, בהתאם להנחיות החכ"ל.
- 2.3 הקבלן יבצע **סקר תקינות** לבחינת מצב השלטים הקיימים ויבצע את שיפוץ ושדרוג השלטים עפ"י תכנית העבודה שתוגש על ידו ותאושר ע"י החכ"ל וכמחויב במסמכי המכרז. השלמת שיפוץ ושדרוג השלטים בתוך 30 יום ממועד מסירת תכנית העבודה ואישורה ע"י החכ"ל האמור, באופן המפורט **בסעיף 7** להלן.
- 2.4 הקבלן מתחייב, כי השיפוץ יהיה מקיף ויסודי ויכלול את כלל מתקני השילוט והפרסום הקיימים, לרבות צביעה ככל שתידרש עפ"י החלטת החכ"ל. כמו כן, הקבלן מתחייב לבצע פעולה זו אחת לשנה, בכל שנת התקשרות. תהליך זה יתואם מראש עם החכ"ל.
- 2.5 הקבלן שיזכה במכרז יבצע תפעול ותחזוקה שוטפת של מתקני השילוט הקיימים, וכן של אלו שיוספקו ויותקנו על ידו, ויהיה אחראי לניקיונם, תקינותם או החלפתם בכל עת שיהיה צורך בכך ועפ"י דרישות החכ"ל.
- 2.6 ביצוע כל עבודות התקנת השילוט, התיקון ו/או ההחלפה, החיבור (פיסי) לרבות חיבור לרשת החשמל בהתאם לחוקי החשמל ובכפוף לאישור הגורמים המוסמכים ובחירת המיקום המתאים ביותר בכל אתר, על פי תיאום ועפ"י החלטת החכ"ל.
- 2.7 הקבלן מתחייב, לתחזק את כל מתקני השילוט בעיר, לבצע טיפול מונע וכן לבצע טיפול מיידי במקרה של שבר, כל זאת בתיאום עם מנהל מטעם החכ"ל.
- 2.8 במהלך כל תקופת ההתקשרות עם הקבלן (גם המוארכת ככל שתהא) הקבלן מתחייב להמציא לחכ"ל בתחילת כל שנת התקשרות ועד 60 יום מתחילתה, **אישור קונסטרוקטור** לתקינות כל מתקני השילוט. באישור החתום יהיה פירוט של כל המתקנים, מספרם הסידורי וכתבתם המדויקת. האמור כולל גם את שנת ההתקשרות הראשונה.
- 2.9 הקבלן מתחייב, כי לפחות אחת לשבוע, יבצע סיורים, במתקני השילוט שבאחריותו ויתקן כל פגם שיתגלה במתקני השילוט או נזק למדרכה, דרך ו/או צינורות מים ו/או רכוש של החכ"ל ו/או של העיריה ו/או צד ג' באתרים בהם מותקנים מתקני השילוט, ואשר נגרם כתוצאה מתחזוקתם השוטפת או תיקונם של מתקני השילוט.
- 2.10 הקבלן מתחייב, כי יתקן על חשבונו כל נזק או פגם, שנגרם למתקן שילוט כלשהו, הקיים במועד פרסום מכרז זה או שהוצב על ידי הקבלן, מיד עם התגלותם או מיד לכשיידרש לכך על ידי החכ"ל או מי מטעמה. התיקון יתבצע תוך 48 שעות מרגע התגלות הפגמים ע"י הזוכה/הקבלן או מרגע הודעת החכ"ל.
- 2.11 יובהר, כי אם החכ"ל תודיע על תיקון שהוא דחוף בשל מפגע בטיחותי העלול לסכן את הציבור או מהווה מטרד, מתחייב הקבלן כי ימנע את הסיכון בכך שיגיע ויתקן את המפגע באופן מיידי, תוך 3 שעות מקבלת קריאה מהחכ"ל ו/או מהמוקד העירוני.
- 2.12 הקבלן מתחייב להסיר מעל גבי מתקני השילוט כל פרסום שאינו מורשה או שהוצב/הודבק באופן פיראטי, מיד עם התגלותו ולא יאוחר מ-12 שעות מרגע שהקבלן יקבל את הודעת החכ"ל על כך.
- 2.13 **העתקות** - החכ"ל באמצעות המנהל תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל עת וללא נימוק, לדרוש מהקבלן להעתיק מתקני/י שילוט לאתר אחר על חשבון הקבלן. למען הסר ספק יובהר, כי הקבלן יבצע את העתקת השילוט בתיאום עם המנהל. לא תהיה מגבלה על כמות ההעתקות בכל תקופת המכרז.
- 2.14 הקבלן מתחייב, כי לא יעתיק, וידוע לו שאינו רשאי להעתיק, מתקן כלשהו ממקומו ללא קבלת הסכמת החכ"ל, בכתב מראש ובכל מקרה העתקה כאמור תעשה על חשבונו.
- 2.15 **הצבת מתקנים** - טרם ביצוע הצבת כל מתקן פרסום בכל אתר, לרבות עבודות התקנה, חפירה, קידוחי קרקע, ביסוס, עיגון, חיבור וכדומה, הקבלן ידאג, על אחריותו ועל חשבונו, לקבל את כל האישורים, ההיתרים והרישיונות, הדרושים כחוק ו/או תקנה ועפ"י כל דין, מכל הרשויות, לרבות:

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- חברת החשמל, חברת בזק, חברות הכבלים, וכל גורם ו/או רשות אחרת.
- 2.16 הקבלן מתחייב לפעול לקבלת היתרים ו/או רישיונות ו/או אישורים טרם ביצוע כל עבודה שהיא בהתאם למכרז זה בין אם העבודה תבוצע על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או מועסקיו וזאת בהתאם לכל דין והקבלן יצטייד בהם טרם ביצוע העבודות באתר, בהתאם לכל דין. כמו כן, ומבלי לפגוע באחריותו של הקבלן לעשות כן, עליו לבדוק ולקבל מידע מראש מהגורמים הרלבנטיים בחכ"ל לגבי מיקומם של: צנרת מים, ביוב, חשמל, טלפון, כבלי טלוויזיה וכיו"ב, ככל שקיים בידיהם, זאת, כדי למנוע כל פגיעה בהם, ויקבל מהם אישור בכתב, לפני ביצוע העבודות.
- 2.17 הקבלן יהיה אחראי לכל פגיעה ו/או נזק, שיגרום למערכות הנ"ל אלו תוך כדי וכתוצאה מהתקנת כל שלט ו/או תחזוקתו ו/או טיפול בו, במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 2.18 הקבלן מוותר בזאת, על כל טענה ו/או דרישה כלשהו, אם יתברר כי לא קיימת אפשרות, עקב סיבות חוקיות ו/או הנדסיות ו/או תשתיות ו/או אחרות, להציב מתקני פרסום, במקום שתוכנן או שאושר על ידי החכ"ל.
- 2.19 מובהר בזאת, כי החכ"ל לא תאשר לקבלן, בשום אופן, להציב מתקני פרסום, אשר לדעתה מקום הצבתם פוגע בבטיחות תנועת כלי הרכב ו/או העוברים בדרך ומסכנים את הנהגים בכל טווח שהוא ממקום השלט. היה ומתקן כלשהו כבר הוצב ויסתבר, כי הינו מסוכן, כאמור לעיל, אזי הקבלן יהיה חייב ללא עוררין להסיר את השלט ולסלקו מהמקום מידית עם דרישת החכ"ל ו/או משטרת ישראל ו/או החברה הלאומית לדרכים (לשעבר מע"צ) ו/או רשות מוסמכת כלשהי. הסרת השלט וסילוקו מהמקום יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו. בקרות האמור בסעיף זה לעיל, אין החכ"ל חייבת לאשר לקבלן הצבת שלט אחר במקום אחר כלשהו במקום השלט שהוסר כאמור, והקבלן לא יהיה זכאי לתמורה ו/או לפיצוי ו/או להחזר כספי כלשהם.
- 2.20 כל מתקן ישא את שם הזכיון ומספרו הסידורי כן סמל העיר עפ"י הנחיית החכ"ל.

**3. הפרסום על מתקני השילוט ותכניו**

- 3.1 כל הפרסום יהיה בהתאם להוראות החכ"ל, לחוקי העזר העירוניים ובהתאם לכל דין.
- 3.2 הקבלן יהיה רשאי, בתקופת ההסכם, להתקין ולהציב פרסום מסחרי על מתקני השילוט, ולגבות מהמפרסמים את התשלומים שישוכמו ביניהם, והכל בכפוף למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.3 הקבלן מתחייב, כי לא יפורסמו על מתקני השילוט פרסומים שיש בהם כדי לפגוע בתקנות הציבור ו/או ברגשות הציבור. בכל מקרה של ספק בדבר תוכנו של פרסום, הקבלן מתחייב כי יעביר את הפרסום לאישור, מראש ובכתב של החכ"ל.
- 3.4 למען הסר כל ספק, מודגש בזאת על ידי הצדדים, כי ידוע לקבלן והוא מסכים לכך, שהפרסומים לא יכללו פגיעה באינטרס כלשהו של החכ"ל או של העירייה, לרבות פגיעה בתדמיתה. לא יוצגו במסגרת הפרסומים נושאים פורנוגרפיים ו/או הפוגעים בדת כלשהי, ו/או העלולים לפגוע ברגשות הציבור בכלל ובציבור הדתי בפרט ו/או שיש בהן פגיעה בטעם הטוב ו/או האסורים על פי החוק ו/או הצגת פרסומת העלולה לגרום למפגע תחבורתי. הקבלן מתחייב בזאת לא להציב פרסומות אלו בשלטי הפרסום.
- 3.5 החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות לפסול פרסום, שבוצע על גבי שלט כלשהו או את המשך פרסומו או לדרוש עריכת שינויים בו, בכל עת במשך תקופת ההתקשרות.
- 3.6 הקבלן יהיה חייב להסיר מיידי, ללא שהייה וללא שום ערעור, כל מודעה ו/או פרסומת, שראש העיר, ו/או מנכ"ל החכ"ל ו/או המנהל ו/או דובר העירייה, יורה להסירה מכל סיבה שהיא. הסרת הפרסום תעשה על ידי הקבלן בתוך 3 שעות ממשירת ההנחיה להסרתו. ההסרה תבצע על אחריותו ועל חשבונו, של הקבלן לרבות הפסדים כספיים ו/או פיצויים שיצטרך לשלם ללקוחותיו בשל הסרת הפרסום, כאמור.

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- 3.7 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבעיר מתגוררת אוכלוסייה מסורתית וכי קיימת רגישות גבוהה לפרסום שאינו עולה בקנה אחד עם מנהגיה. לאור האמור תגדיר חכ"ל מקטעי רחובות בהם ידרש הקבלן להימנע מלהציב פרסומים שאינם צנועים (להלן: "אזורים צנועים"). חכ"ל תהא רשאית לדרוש מהקבלן לאשר מראש מול נציג מטעמה מסרים שיוצגו במקומות אלו. ככל ותדרוש זאת החכ"ל, יקבע נוהל להליך אישור הפרסומים. לחכ"ל הזכות לבצע שינויים בהגדרת האזורים הצנועים. החלטתה של החכ"ל בכל האמור בסעיף זה תהיה בלעדית וסופית. לקבלן לא תעמוד כל זכות לטענה ואו דרישה ואו פיצוי בגין הליך זה ותוצאותיו.
- 3.8 הקבלן מתחייב שלא יוותרו מתקנים ריקים מפרסום ואו לא יוצג פרסום ישן שאינו רלוונטי על מתקני הפרסום.

**4. פרסום עירוני - הפקה והתקנת מסרים עירוניים על ידי הקבלן**

- 4.1 כחלק מביצוע העבודות יידרש הקבלן, להעמיד לשימוש החכ"ל פרסום עירוני על גבי צידי המתקנים כמפורט להלן:
- 4.1.1 **צידי פרסום עירוני קבוע** – 70 צידי \ פני פרסום על גבי מתקני מכוון ו\ או מפה ישמשו את החכ"ל לפרסום עירוני באופן קבוע, הקצאתם תתבצע עפ"י המועדים הבאים:
- 4.1.1.1 **מועד ראשון - 31** פני פרסום לשימוש החכ"ל, מסומנים ברשימת המתקנים שבנספח ה'9 עם תחילת ההתקשרות.
- 4.1.1.2 **מועד שני - 9** פני פרסום נוספים לשימוש חכ"ל יצורפו במועד תחילת ההתקשרות וזאת עפ"י רשימה שתוגש לקבלן. סך פני הפרסום העירוני במועד זה תתעדכן ותעמוד על 40.
- 4.1.1.3 **מועד שלישי - 30** פני פרסום נוספים לשימוש חכ"ל יצורפו עם הקמת 15 המתקנים החדשים ועפ"י קצב הקמתם. בגין כל מתקן שיוקם, תגדל ההקצאה לחכ"ל לפרסום עירוני בשני (2) פני פרסום. לא בהכרח שכל פני הפרסום שיוקצו לחכ"ל במסגרת תוספת זו יהיו על גבי המתקנים החדשים וחכ"ל תוכל לבחור פני פרסום לשימוש מסך כל מלאי פני הפרסום המסחרי בעיר.
- 4.1.1.4 **במועד סיום הקמת המתקנים החדשים, תעמוד כמות פני הפרסום העירוני על 70.** אף אם לא יקים הקבלן את המתקנים החדשים עפ"י המועדים הנקובים במכרז ואו עפ"י מועדי החכ"ל, תהא רשאית החכ"ל לדרוש ולקבל את פני הפרסום המוקצים לפרסום העירוני עפ"י הכמויות לעיל.
- 4.1.1.5 תאום צידי הפרסום שיוקצו לחכ"ל יקבעו במשותף, אך לחכ"ל זכות ווטו בבחירת הצדדים.
- 4.1.2 **שינוי במיקומי צידי הפרסום העירוני הקבוע** - לחכ"ל אופציה לשינוי במקומי חלק או כל פני הפרסום העירוני הקבוע. ככל ותבקש החכ"ל לשנות את המיקומים, תתריע על כך לקבלן 60 יום טרם השינוי. רשימת פני הפרסום העדכנית שתוקצה לפרסום עירוני תקבע במשותף אך כאמור, לחכ"ל זכות ווטו בבחירת צידי הפרסום שבשימושה. החכ"ל רשאית לבקש שינוי במיקומי הפרסום העירוני פעמיים (2) בכל שנת התקשרות. מובהר כי במועד תחילת ההתקשרות רשאית חכ"ל לבצע שינויים ברשימת פני הפרסום העירוני המיועדים לשימושה.
- 4.1.3 **התקנת מסרים לפרסום עירוני קבוע** – לחכ"ל עומדת הקצאה שנתית של 600 החלפות מסרים (הפקה והתקנה) (להלן: "ההקצאה"). אופן השימוש בהקצאה זו נתונה לשיקול החכ"ל. חלק מההקצאה ישמש לפרסום שיוחלף אחת לחודש על גבי צידי הפרסום העירוני הקבוע וחלק בתדירות שונה. החלפת המסרים תתבצע עפ"י הנחיות שיועברו מחכ"ל לקבלן. הנחיות אלו יכללו את תוכן המסר להפקה, צידי הפרסום הנבחרים ואת מועד התקנתם. ככל ולא תממש חכ"ל את מלא ההקצאה השנתית, עומדת לה הזכות לניוד של עד 100 החלפות לשנה העוקבת.
- 4.1.4 **פרסום עירוני משתנה \קמפיין עירוני** – עד 3 פעמים בכל שנת התקשרות תוכל החכ"ל להזמין

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

קמפיין עירוני (כתוספת לפרסום העירוני הקבוע). צידי הפרסום שימשו קמפיינים אלו יהיו ממלאי צידי הפרסום המסחרי. כמות פני הפרסום שיוקצו לכל קמפיין לא תעלה על 20 ומשך הקמפיין לא יעלה מעל ל 14 יום. חכ"ל תתריע לקבלן על כוונתה לקיים קמפיין עירוני לפחות 30 יום מראש. פני הפרסום שיוקצו לקמפיין יבחרו בתאום בין הקבלן לחכ"ל. התקנת המסרים והפקתם תבוצע ע"י הקבלן ע"ח ההקצאה השנתית ועפ"י נוהל העבודה הקבוע. למען הבהר, דמי הזיכיון והאגרות השנתיות שמחויב בהן הקבלן לא יופחתו בגין פעילות זו. ככל ולא יעשה שימוש בכל 20 פני הפרסום בקמפיין, ניתן יהיה לנייד את יתרתם לקמפיין הבא.

- 4.2 בגין צידי הפרסום העירוני הקבוע לא יחוייב הקבלן בדמי זיכיון ואגרות.
- 4.3 למען הבהר, הקבלן יהיה מנוע מלעשות שימוש בצידי פרסום עירוני אלא בהסכמת החכ"ל מראש ובכתב.
- 4.4 החכ"ל תעשה שימוש בפרסום העירוני עבור מסרים עירוניים ו/או ציבוריים ו/או קהילתיים בהתאם לצרכיה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
- 4.5 הקבלן יפיק את המסרים העירוניים עבור החכ"ל כפי שהחכ"ל תורה לו וזאת תוך 3 ימי עבודה מיום שדוברות החכ"ל תורה לו בכתב ותמסור לידי את המסר העירוני המאושר.
- 4.6 הקבלן מתחייב להעביר לחכ"ל לבדיקה טרם פרסומם, את המסרים העירוניים ולקבל את אישורה לפרסומם בכתב.
- 4.7 בגין הפקת הפרסום העירוני ו/או התקנתו לא יהיה זכאי הקבלן לתשלום כלשהו. הקבלן יחליף כל פרסום שנפגע, מסיבה כלשהי, בפרסום חדש וזאת בתוך 24 שעות ממועד הדיווח על הפגיעה
- 4.8 למען הסק ספק מובהר כי כל האמור לעיל תקף למתקנים הקיימים ולא לשיתווספו עפ"י הוראות מכרז זה.
- 4.9 ככל ותבקש החכ"ל להפיק ולתלות מסרים, במהלך כל שנת התקשרות, מעבר לכמות ההקצאה (בתוספת הקצאת ניווד משנה קודמת), תשלם לקבלן עבור כל הפקה והתקנה סך של 60 ש"ח בתוספת מע"מ.

5. **הקמה והצבת מתקני שילוט נוספים**

- הקבלן יתקין מתקני פרסום נוספים מעבר לכמות הקיימת כיום. חלקם כתוספות המחוייבות עפ"י המכרז וחלקם כאופציה עפ"י בקשתו ובהסכמת החכ"ל. להלן הכללים וההוראות שיחולו על הקמת מתקנים אלו:
- 5.1 בגין צידי פרסום מסחריים על מתקני שילוט אלו ישלם הקבלן לחכ"ל בהתאם להצעתו בעבור אותו סוג מתקן שילוט כפי שהציע במסמך ד' למסמכי המכרז, בתוספת מע"מ כדין. ככל ויוקמו עמודים, יבוצע התשלום עבורם עפ"י כמות המתקנים (ללא תלות בצידי הפרסום על כל מתקן).
  - 5.2 הקבלן יבצע את העבודות התקנת המתקנים עפ"י כל דין.
  - 5.3 הקבלן מתחייב כי לא יציב מתקנים מבלי שקיבל את האישור לכך, מראש ובכתב. עשה כן, תהיה החכ"ל רשאית להסיר את מתקני השילוט, לאלתר, ולחייב את הקבלן בגין עבודות ההסרה. זאת, בנוסף לזכותה לגבות מהקבלן תשלומים עבור הפרסום בשלטים שהציב כאילו הוצבו ממועד תחילת ההתקשרות על פי ההסכם ובתעריפים הנקובים בו.
  - 5.4 הקבלן מתחייב, כי במסגרת התקנת מתקני שילוט, יבצע את כל הפעולות הדרושות להצבתם והתקנתם על חשבונו ותוך שמירה על סדרי העבודה הבאים:
    - 5.4.1 הסדרת דרכי גישה למקומות ההצבה וההתקנה.
    - 5.4.2 שמירה על אי גרימת נזק למדרכה, לכביש, לצנורות או למתקנים אחרים הנמצאים במקומות ההצבה וההתקנה למעט נזק הנובע מעצם ההתקנה, נזק אשר יתוקן עם סיום עבודות ההתקנה כך שמצב האתר יוחזר לקדמותו.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- 5.4.3 ביצוע כל פעולות ההצבה וההתקנה של מתקני השילוט באופן שלא תופרע זרימת התנועה ולא תיפגע בטיחות הנמצאים במקומות ההצבה וההתקנה.
- 5.4.4 חיבור מתקני השילוט לרשת החשמל המזינה את עמודי התאורה העירוניים, תתבצע בהתאם להנחיות ואישור חכ"ל ובתיאום עם חברת החשמל ככל ותדרש. חיבור המתקנים לרשת החשמל תאושר ע"י חשמלאי בודק מוסמך ואישור מטעמו יוצג לחכ"ל. חיבורים אלו יהיו על חשבונו של הקבלן בלבד.
- 5.4.5 תיקון והחזרת המדרכה ומקומות ההצבה למצבם הקודם לאחר סיום הצבת והתקנת מתקני השילוט.
- 5.4.6 ניקוי וסילוק כל פסולת ממקומות ההצבה וההתקנה ותיקון כל פגם או נזק שנגרם למדרכה, לכביש, לצנרות או לרכוש כלשהו של החכ"ל ו/או העירייה ו/או צד ג' כתוצאה ועקב העבודות שבוצעו על ידו או על ידי מי מטעמו בקשר עם התקנת מתקני השילוט.
- 5.4.7 הקבלן יהיה אחראי לתשלום הוצאת היתרי הבניה להצבת מתקני השילוט ותשלום אגרות הבנייה, ככל שיהא בכך צורך.
- 5.5 סיים הקבלן את אספקת והצבת מתקני השילוט יודיע על כך לחכ"ל. החכ"ל תבדוק ותאשר את התאמת מתקני השילוט לתנאי המכרז ותאשר את קבלתם, וזאת לאחר שמנהל מטעם החכ"ל ו/או מי מטעמו יאשר בכתב את תקינות המדרכה ואתר ההתקנה לאחר הצבת מתקני השילוט.
- 5.6 הקבלן מתחייב לכך, שבכל מקרה בו תקבע החכ"ל כי מתקני השילוט כולם או חלקם, אינם תואמים את הוראות הסכם זה יתקן הקבלן את אי ההתאמה וזאת תוך שבעה ימים ממועד קבלת הודעת החכ"ל בדבר אי ההתאמה, כאמור.

6. **שלבי ביצוע**

- 6.1 **על הקבלן להגיש במסגרת הצעתו:** מפרט טכני של המתקנים המוצעים על ידו. הצבת המתקנים תתאפשר רק לאחר אישור חכ"ל את התאמתם למפרט ולקו העיצובי הקיים בעיר. המתקנים יוצבו עפ"י לוח המחוייב במכרז ובכפוף לתהליכי ההקמה והאישורים הנדרשים עפ"י מכרז זה.
- 6.2 **סקר תקינות** - הקבלן יבצע סקר פרטני, שיוגש לחכ"ל **תוך 7 ימים** מיום החתימה על מסמכי ההתקשרות.
- הסקר יכלול נתונים כדלקמן:
- א. סוג השלט.
- ב. סטטוס תקינות השלט (ארגון) תשתית פנים\צירים\ דלתות\ צבע).
- ג. סטטוס תאורה - תקינות, לד \ אחר .
- ד. מיקומו \ כתובתו וכיוונו.
- ה. מספרו המזהה.
- ו. צילום של השלט.
- ז. כל דרישה נוספת לביצוע הסקר, עפ"י הנחיית המנהל מטעם החכ"ל.
- 6.3 ממצאי הסקר יוגשו על גבי קובץ ויוצגו במפורט לחכ"ל ו/או למי מטעמה.
- 6.4 עפ"י ממצאי הסקר והערות החכ"ל יגיש הקבלן תוכנית עבודה כוללת לוח זמנים, לביצוע עבודות הכוללות שיפוץ מתקנים קיימים עפ"י ממצאי הסקר וכן תכנית להחלפת מתקנים ככל שיידרש, בהתאם לדרישות המכרז. תוכנית העבודה המוצעת על ידו, תוגש בתוך 7 ימים ממועד התייחסות החכ"ל לתוצאות הסקר המותאמת לדרישות החכ"ל.

## ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

6.5 שיפוץ המתקנים הקיימים והבאתם לתקינות ונראות ראויים בכלל זה, השלמת תקינות מעי התאורה עפ"י המפרט יושלם בתוך 30 יום ממשירת תכנית העבודה לחכ"ל.

## 7. סיוורים מקדימים טרם הצבת מתקנים חדשים

- 7.1 הקבלן יידרש להגיש תוכנית עבודה ולו"ז:
- 7.1.1 לפני ביצוע כל התקנה, יבוצע סיור מקדים באתר.
  - 7.1.2 בסיורים ישתתפו נציגי חכ"ל, גורמים נוספים מטעם העירייה עפ"י החלטת החכ"ל ונציגי הקבלן.
  - 7.1.3 הקבלן יאסוף, במסגרת הסיור בשטח, את כל המידע והנתונים הנדרשים לביצוע מלא של העבודה על פי לוחות הזמנים.
  - 7.1.4 במסגרת הסיור יסוכמו כל הפרטים הרלוונטיים לביצוע העבודה באתר, לרבות:
    - 7.1.4.1 סימון מיקום התקנת המתקנים.
    - 7.1.4.2 סוג המתקנים.
    - 7.1.4.3 תאום כל הפרטים הנוגעים לחיבור המתקנים לרשת החשמל.
- 7.2 כל שייקבע בסיור ירשם בדו"ח הסיור ע"י נציג החכ"ל ויהווה מסמך מחייב שעל פיו תבוצע העבודה.
- 7.3 **מובהר כי אישור החכ"ל להקמת מתקן במיקום נבחר מאשרת כי הוא ממוקם בשטח שיפוט העיר בלבד ואין באישור זה כדי לפטור את הקבלן מעמידה בחוקים בכללם חוק הדרכים שילוט.**

## 8. פיקוח על עבודת הקבלן ובקרת איכות

- 8.1 החכ"ל תמנה נציג מטעמה (להלן: "המפקח") שיפקח על ביצוע העבודות, בדיקת מתקני השילוט ו/או עבודות ההקמה, והוא ישמש כזרועה הארוכה של החכ"ל והנחיותיו יחייבו את הקבלן, והוא יהא חייב לפעול לפיהן.
- 8.2 המפקח יבדוק בכל עת את אופן ביצוע העבודות על ידי הקבלן, את קצב ההתקדמות בביצוען ואת מידת ההתאמה של ביצוע העבודות לדרישות המכרז. המציע ימסור למפקח על פי דרישתו, פרטים, הסברים ומסמכים בקשר לביצוע העבודות.
- 8.3 קבע המפקח, כי העבודות או חלקן לא בוצעו בהתאם להוראות ההסכם או שלא בהתאם להוראותיו, ירשום מזכר בו יפרט את השגותיו וימסור את מסמך המקור לקבלן. על המציע יהא לשוב ולבצע את העבודות בהתאם להוראות ההסכם והוראות המפקח. קביעת המפקח כאמור הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור.
- 8.4 במידה והקבלן לא יתקן את הטעון תיקון בהתאם להודעת החכ"ל ובהתאם לפרק הזמן שנקבע בהודעה, החכ"ל תהא רשאית, לפי שקול דעתה הבלעדי, לבצע את העבודות הנדרשות, כולן או חלקן, לתקופה מסוימת או בכלל, בכוחות עצמה ו/או על ידי מי מטעמה, והקבלן ישא בהוצאות עבודות אלו בתוספת של 15% בגין הוצאות מיוחדות.
- 8.5 אין באמור לעיל כדי לגרוע ו/או להקטין ו/או לשחרר את הקבלן מאי אלו מחובותיו ו/או התחייבויותיו על פי ההסכם ועל פי כל דין.
- 8.6 למען הסר ספק, מוצהר בזה, כי אין בתפקיד הפיקוח כאמור לעיל, כדי להטיל על החכ"ל אחריות בנזיקין ו/או אחריות לטיב הביצוע או כל אחריות אחרת, או לשחרר את המציע מאחריות שיש לו על פי הסכם זה.

## 9. היענות לקריאות מהחכ"ל ומהמוקד העירוני

- 9.1 הקבלן יהא זמין ויענה לכל פניות וקריאות שתועברנה אליו על ידי החכ"ל ו/או המוקד העירוני ו/או דוברות העירייה במשך 24 שעות ביממה, לרבות ימי שבתות וחגים, לצורך ביצוע טיפולים

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- ו/או תיקונים דחופים בתקלות ומפגעים בטיחותיים בכל שלטי הפרסום המוצבים על ידו בראש העין.
- 9.2 **נזק למתקן** - הודעות על נזקים במתקנים, שתימסרנה לקבלן על ידי המוקד העירוני, תטופלנה על ידו תוך 48 שעות מקבלת ההודעה.
- 9.3 **מפגע בטיחותי** במתקן פרסום כלשהו, יטופל על ידו לא יאוחר 3 שעות מקבלת קריאה מהחכ"ל ו/או מהמוקד העירוני. הגדרת המפגע כבטיחותי נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החכ"ל.
- 9.4 **הסרת פרסום** - הקבלן יהיה חייב להסיר מיידית, ללא שהייה וללא שום ערעור, כל מודעה ו/או פרסומת, שראש העיר, ו/או מנכ"ל החכ"ל ו/או המנהל ו/או דובר העירייה, יורה להסירה מכל סיבה שהיא. הסרת הפרסום תעשה על ידי הקבלן בתוך 3 שעות ממסירת ההנחייה להסרתו.

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ב' 1

**מפרט טכני ונהלי הקמה ותחזוקה**

מבלי לגרוע מהאמור במפרט הכללי למתן השירותים וביצוע העבודות (מסמך ב') לעיל יחולו ההוראות הבאות:

**1. תיאור עבודת ההקמה**

- 1.1 העבודה המוכלת במכרז זה כוללת הכנות להקמות, הקמות מתקנים, עבודות חפירה, בטון, מצעים, הכנת המתקן/ השלט והצבתו בשטח על פי תכניות המכרז ובכפוף לאישור החכ"ל. כולן באחריות הזוכה ועל חשבונו.
- 1.2 הזוכה מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות בצרכי התחבורה והעוברים בדרך ולפעול ככל האפשר למניעת תקלות והפרעות עקב עבודתו.
- 1.3 טרם תחילת ביצוע העבודות יציג הזוכה לנציג מטעם החכ"ל את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות. על הזוכה לבצע בעצמו את כל התאומים הנדרשים ולהשיג בעצמו את כל האישורים והרישיונות לביצוע העבודות.
- 1.4 הזוכה מצהיר כי הוא בקיא בחוקים ובתקנות הרלוונטיים למכרז זה כולל חוק הדרכים שילוט וכי יפעל במסגרת כל דין.
- 1.5 על הזוכה מוטלת האחריות לביצוע תאומים ככל שידרשו עם רשויות אחרות כגון חברת חשמל, בזק ואחרים לצורך ביצוע העבודות.
- 1.6 הזוכה מתחייב כי העבודות במתחמי החכ"ל יבוצעו בתאום עם המפקח עפ"י המיקומים שסומנו על ידו בשטח בתאום ובאישור המפקח ובהתאם למיקומים על פי מסמכי המכרז ועפ"י לוי"ז שסוכם ואושר על ידו.
- 1.7 עבודות חפירה, יציקה והצבת מתקן הפרסום יבוצעו בכפוף להגשת תכניות מפורטות החתומות ע"י קונסטרוקטור בגין כל מתקן.
- 1.8 הזוכה ימקם את מתקני השילוט במיקום המדויק שסומן על ידו בהתאם לתכניות ולאישור המפקח. הזוכה יקים את המתקנים על פי סוגיהם בהתאם לתכניות המכרז ולאישורים שקיבל מהחכ"ל. המתקנים יוצבו באופן של יפריע לתנועת כלי רכב והעוברים בדרך.

**2. מפרטים טכניים**

- 2.1 במסגרת הצעתו למכרז יגיש המציע מפרט טכני ועיצוב לכל סוג מתקן ממתקני המכרז. המפרט יצורף להצעתו ויהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 2.2 המציע יצרף תוכניות לכל סוג מתקן הכוללות, תכנית, חזיתות, חתכים ומידות.
- 2.3 תיאור המתקנים יהיה מפורט ומדויק ואליו יצורפו הדמיות, צילומי מתקנים וכל עזר לצורך המחשת מראה המתקנים.
- 2.4 להצעה יצורפו מפרטים טכניים של המתקנים כדלקמן:
  - מתקן מכוון להכוונת תנועה
  - מתקן מפה
  - מתקן עמוד
- 2.5 מובהר בזאת כי החכ"ל רשאית להורות לזוכה במכרז לבצע שינויים והתאמות במתקנים בכללם מידות ובחירת גוון.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

- 2.6 להצעה יצורפו הדמיות תלת ממדיות לתיאור המתקנים או צילום של מתקנים קיימים הזוהים לדגמים המוצעים.
- 2.7 להצעה יצורפו שרטוטים המתארים ביסוס ועיגון המתקנים לקרקע, קונסטרוקציה וכן שרטוטים המתארים את מערכות החשמל והתאורה ככל שיהיו כאלו במתקנים.

**3. עיצוב המתקנים**

- 3.1 **עיצוב המתקנים יהיה בהלימה והתאמה לקו העיצובי של המתקנים הקיימים בעיר.**
- 3.2 המתקנים והחומרים ממנו ייוצרו יהיו באיכות ובעיצוב ברמה גבוהה.
- 3.3 המתקנים ייבנו מחומרים עמידים לפגעי מזג האוויר וונדליזם ככל האפשר.
- 3.4 כל החיבורים בין חלקי המתקן ובין המתקן לקרקע יהיו נסתרים ומוגנים.
- 3.5 חלקי המתקנים הצבועים ייצבעו בתנור.
- 3.6 המתקנים שיוקמו ע"י הקבלן יהיו בעלי אורך חיים של 10 שנים לפחות.
- 3.7 תאורת המתקנים ככל שתתקן, לא תסנוור את העוברים בדרך.

**4. דרישות לכל סוגי המתקנים**

- 4.1 מידות המתקנים לא יחרגו מהגדלים המפורטים, במסמכי המכרז אלא אם ניתן לכך אישור מראש ובכתב מהחכ"ל.
- 4.2 המתקנים וחלקיהם יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים.
- 4.3 מערכות החשמל והתאורה תהינה תקניות ובלתי נגישות לציבור.
- 4.4 המתקנים כפי שהוצעו על ידי הזוכה במכרז, יהיו כפופים לשינויים ולהתאמות ככל שיידרשו כאלו על ידי החכ"ל. ככל שיבוצעו שינויים שכאלו, לא יהא בהם כדי לשנות את הצעתו הכספית של הזוכה.
- 4.5 המתקנים יעמדו בכל המגבלות הקבועות בדין ובהוראות הרשויות הרלוונטיות ביניהן, משרד התחבורה והמשרד לאיכות הסביבה וכן כל גורם רלוונטי אחר.

**5. דרישות למתקן להכוונת תנועה או מתקן מפה**

- 5.1 המתקן להכוונה (מכוון) או מפה, יכלול ארגז פרסום מלבני אשר מידותיו לא יחרגו מ- 200 סמ' גובה / 140 סמ' רוחב / 25 סמ' דופן צד.
- 5.2 ארגז הפרסום למכוון יוצב בגובה שלא יפחת מ- 165 ס"מ מפני אי התנועה או בגובה שלא יפחת מ- 220 ס"מ מפני המדרכה במקום המוקצה למעבר הולכי רגל.
- 5.3 ארגז הפרסום למפה יוצב בגובה של 65 ס"מ מפני המדרכה.
- 5.4 גוף המתקן והדלתות בנויים מפרופילי אלומיניום
- 5.5 כל חלקי המתקן בכללם הרגל, ייצבעו בתנור בצבע אלקטרוסטטי בגוון שיאושר על ידי החכ"ל.
- 5.6 המתקן יוצב על רגל בודדת, זהה בגוונה לארגז הפרסום, מיוצרת מפלדה מגוולנת בעלת חיפוי פח.
- 5.7 שתי דלתות מחוברות עם צירי אלומיניום מזכוכית מחוסמת בעובי של 6 מילימטר כוללת מסגרת שחורה ברוחב 10 ס"מ בהדפסה קרמית ע"ג הזכוכית.
- 5.8 לכל דלת שתי בוכנות לסיוע בהרמתה, וכן מערכת אטמים למניעת רטיבות.
- 5.9 המתקן יואר בתאורה פנימית מסוג לד בהספק של W120, גופי התאורה יותקנו מצדדיו ליצירת תאורה אחידה.
- 5.10 המתקן יכלול קונסטרוציית פלדה פנימית ושני לוחות פוליגל שקוף (אחד לצד) בתוך מסגרת אלומיניום.
- 5.11 לוח הפוליגל המחזיק את הפוסטר יוצב במע' מסילות לשליפה מהירה וכן קליפסים מאלומיניום

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

- לאורך חלקו העליון לתפיסת הפוסטר כל זאת למניעת צורך לשימוש בסולם בעת החלפות מסר.
- 5.12 הקונסטרוקציה הפנימית תהיה רק בהיקפו של ארגז הפרסום ולא תחצה אותו למען תאורה אחידה.
- 5.13 כל חלקי מערכת החשמל יהיו נסתרים.
- 5.14 למתקן יהיו 4 מנעולים למניעת פריצה ווונדליזם.
- 5.15 על צידי המתקן יוטבע סמל העיר (עפ"י דרישה) והוא ישא מספר סידורי.

**6. דרישות למתקן עמוד**

- בעיר מוצבים עמודי שלטי רחוב המתוחזקים ע"י העיריה.
- המכרז כולל התקנת ראשי פרסום על חלק מעמודי שלטי הרחוב עפ"י כמויות המינימום.
- 6.1 עמוד שלט רחוב הנושא ראש פרסום הינו "עמוד" לענין מכרז זה.
- 6.2 האחריות על תחזוקת העמודים (עמוד שלט הרחוב הנושא ראש הפרסום) הינה על הקבלן.
- 6.3 התקנת ראש פרסום על העמוד תהיה באופן שבו הדופן התחתונה של ראש הפרסום לא תהיה נמוכה מ 2.5 מ' מהקרקע.
- 6.4 מידותיו של ראש פרסום תלת מימדי לא יחרגו מ 1.6 מ' / 1.6 מ' (קוביה)
- 6.5 מידות ראש צורני לא יחרגו ממעטפת גליל שקוטרו 1.2 מ' וגובהו 1.6 מ'
- 6.6 מידות ראש פרסום דו מימדי לא יחרגו מ 1.2 מ' רוחב / 1.6 מ' גובה לכל צד פרסום. הצדדים יהיו מקבילים.
- 6.7 ראש הפרסום יוצב כך שבסיסו יהיה בגובה של 20 ס"מ לפחות מעל שלטי הרחובות.
- 6.8 התקנת ראשי הפרסום לא יסתירו בשום אופן את שלטי הרחוב.
- 6.9 העמוד יחיה מחובר לרשת המאור העירונית ככל וקיימת אספקה למתקן.

**7. הנחיות לביצוע תחזוקה במתקנים :**

- 7.1 הזוכה יהיה אחראי על המתקנים וסביבתם. המתקנים יתוחזקו באופן רציף תוך שמירתם במצב תקין ותוך הקפדה על ניקיונם וניקיון סביבתם.
- 7.2 כל פעולות התפעול והתחזוקה של המתקנים יתואמו עם מפקח מטעם החכ"ל, על פי הוראות ההסכם.
- 7.3 כוח האדם שיעסיק הזוכה בביצוע עבודות התחזוקה והתפעול יהיה מיומן ובעל הכשרה מתאימה לביצוע העבודות.
- 7.4 בעת עבודות התפעול והתחזוקה של המתקנים ינקוט הזוכה בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי דין.
- 7.5 ככל שביצוע עבודות, יחייב חסימת כבישים ומדרכות, או העמדת רכב על מדרכה, או כל הפרעה אחרת, ידאג הזוכה, לכל התיאומים הנדרשים על פי הנחיות החכ"ל.
- 7.6 כל פעולות התחזוקה כפופות לנספח הבטיחות ה'11 להסכם.

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ב' 2

**מפרט טכני והדמיות – יצורף ע"י המציע**

כאן יצרף המציע מפרטים טכניים והדמיות עפ"י דרישות המכרז למתקנים כדלקמן:

1. מכוון
2. מפה
3. עמודור

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

## מסמך ג' - הצהרות והתחייבויות המציע

לכבוד

החברה הכלכלית ראש העין

אנו החתומים מטה

מצהירים ומתחייבים בזאת, ביחד ולחוד, בשם ומטעם המציע (קבלן/ תאגיד), שפרטיו להלן

ח.פ.: \_\_\_\_\_ מס' טלפון: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון נייד: \_\_\_\_\_

כי הצעתנו זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו רשאים לחתום בשם התאגיד על מסמכי המכרז, ההסכם, כתב הצהרות זה, הצעה זו ועל כל מסמך אחר הנוגע ו/או קשור למכרז והצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על כתב הצהרות זה ועל הצעה זו ולהלן הצהרותינו והתחייבויותינו בשם ומטעם המציע.

1. כל האמור בלשון יחיד ו/או רבים במסמך ג' במכרז - "הצהרות והתחייבויות המציע" לעיל ולהלן, משמעו גם בלשון יחיד ו/או רבים וכן להיפך ונאמר גם בשם התאגיד ו/או השותפות, אם הגשת ההצעה מוגשת בשם תאגיד ו/או שותפות.

2. אנו מצהירים בזאת, כי הננו בעלי ידע ומומחיות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, אנו מסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל העבודות ו/או הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז וכי הצעתנו זו עונה על כל התנאים והדרישות במסמכי המכרז.

3. אנו מצהירים בזאת, כי לאחר שקראנו בעיון רב את כל מסמכי המכרז והבנו אותם, אנו מסכימים ומקבלים עלינו את כל האמור בהם ואנו מתחייבים לבצע את העבודות בהתאם לתנאים והדרישות בכל מסמכי המכרז וכי אין מניעה חוקית בביצוע העבודות על ידנו.

4. אנו מצהירים בזאת, כי ידוע לנו שהשירות המבוקש במכרז הינו הקמה, תחזוקה, תפעול ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג: מכוונים, מפות ועמודורים בתחום העיר ראש העין. אנו מודעים ומכירים את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז ואנו מקבלים עלינו את התנאים, הדרישות, ההתחייבויות וההצהרות בכל מסמכי המכרז והצהרתנו כאן באה להוסיף עליהם ולא לגרוע ולראייה, אנו מגישים את הצעתנו בהתאם ולא תהיינה לנו תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל התנאים ו/או הדרישות ו/או ההוראות הכלולים במכרז.

5. הננו מצהירים בזאת, כי טרם הכנת הצעתנו למכרז זה ביקרנו בכל שטחי השיפוט של העיר, חקרנו ולמדנו את תנאי המקומות בהם נצטרך לבצע את השירותים נשוא מכרז זה, לרבות כבישים, מדרכות, שטחים פתוחים, שכונות מגורים, אזורי תעשייה, שווקים ומרכזים מסחריים, בדקנו את תנאיהם ומצבם, הקשיים העלולים להתגלות במתן השירותים ובמהלכם, אופן ביצועם, כמות העבודות הנדרשות, ואנו יודעים את השיטה, התנאים ודרכי הביצוע, שלפיהם נצטרך לבצע את העבודות והגורמים המשפיעים עליהם ידועים ונהירים לי וכללנו אותם בהצעתנו ושקלנו את כל השיקולים שעלינו לשקול להכנת הצעתנו.

6. ידוע לנו, כי הנתונים שהוצגו ע"י החכ"ל במסגרת מסמכי המכרז ומסכי ההבהרות ככל שפורסמו, נועדו לצורך הערכת היקף העבודה ע"י המשתתפים במכרז, והם אינם מהווים תחליף לסיור ברחבי העיר,

הננו מאשרים בזאת בחתימתנו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

### ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

המשתתפים נדרשים לסייר בכל אתר ואתר בעיר, לאמת ולוודא את התנאים בשטח ואת פרטי המידע, בכוחות עצמם ועל חשבונם.

7. למען הסר ספק, ידוע לנו ואנו מסכימים לכך, כי לאחר הגשת ההצעות, לא תהיינה לנו כל טענות בנוגע לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במסמכי המכרז לבין המציאות בשטח במידה וככל שיהא פער בין המצב בפועל לבין הנתונים במכרז, באחריותנו כמציע במכרז, להעלותן בפני החכ"ל, לפני מועד הגשת ההצעות למכרז.

8. אנו מצהירים כי כללנו בתחשיבים ולקחנו בחשבון להכנת הצעתנו למכרז זה, את מכלול הדרישות, העלויות וההוראות, שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים בהתאם להוראות כל מסמכי המכרז ובכלל זה, המחירים, כפי שנרשמו על ידנו בהצעתנו כוללים גם עבור העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים הטכניים לתוכנית העבודה וכל דרישות המכרז וההסכם וכוללת גם תפעול, פרסום, תחזוקה, הובלה, ניוד, אספקה, הקמה, חיבור והתקנה של מלוא הציוד, האמצעים, הפריטים, כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, ואת כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע השירותים נשוא המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרטים לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.

9. הצעתנו זו, הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול ו/או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז, בהתאם לסמכות החכ"ל ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף.

10. להבטחת קיום הצעתנו אנו מצרפים ערבות בנקאית אוטונומית לטובת החכ"ל, שתהא בתנאים, בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז ותהא ניתנת למימוש עד לתאריך הנ"ל ועפ"י בקשת החכ"ל ניתן יהיה להאריך תוקפה בעוד 90 יום נוספים.

11. ידוע לנו ואנו מסכימים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלנו על עצמנו עם הגשת הצעתנו למכרז. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי את הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש ולא תעמוד לנו כל טענה בדבר גובה סכום הפיצוי המוסכם והפחתתו.

12. כן ידוע לנו שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החכ"ל עקב הפרת ההתחייבויות שאנו נוטלים על עצמנו עם הגשת הצעתנו למכרז.

13. אם נזכה במכרז הנדון, הננו מתחייבים לבצע את התחייבויותינו עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון החכ"ל ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.

14. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים לבצע תוך 7 ימים מיום הודעתכם את כל הפעולות המפורטות להלן:

(1) לחתום על ההסכם ולהחזירו לחכ"ל כשהוא חתום כדין.

(2) להמציא לחכ"ל ערבות בנקאית לביצוע המכרז ואישור קיום ביטוחים בהתאם לנוסח שצורף למכרז נקי מהסתייגויות והערות.

(3) כמו כן, אם תתקבל הצעתנו הרינו מתחייבים להשלים את ביצוע העבודות נשוא המכרז, בהתאם לאמור במכרז ולתנאיו.

15. אנו מצהירים בזאת כי ידוע לנו שאם לא נבצע את הפעולות המנויות לעיל כולן או מקצתן החכ"ל תהא רשאית לבטל את זכיינתנו במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתנו זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתנו.

16. אנו מצהירים כי ידוע לנו ואנו מסכימים כי תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנים במתן אישור מהחכ"ל (להלן: "צו התחלת עבודה") והיה ומכל סיבה שהיא לא יינתן צו כאמור, במשך 6 חודשים מיום סיום הליכי המכרז יבטל המכרז ותוצאותיו (להלן: "ביטול המכרז") ולא תהא לנו כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלנו ובין אם לא נתקבלה אצלנו הודעת זכייה.

### ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

17. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי כל הפרטים שמסרנו וכל הצהרותינו בכל מסמכי המכרז, הינם נכונים, מדויקים, מלאים ואמת לאמיתה וכי גיליתי ואגלה לחכ"ל כל דבר ועובדה מהותיים, הרלוונטיים למכרז ו/או להסכם, שיש בהם כדי להשפיע על החלטת החכ"ל לחתום על ההסכם ו/או על המשך תוקפו. תנאי זה מהווה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם.
18. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שאי נכונות הצהרותינו בכל מסמכי המכרז, תזכה את החכ"ל בכל ובמלוא הסעדים העומדים לה על פי ההסכם ועל פי כל דין, לרבות ביטולו של ההסכם.
19. הצעת המציע הינה בתחום המטרות, התקנות, הנהלים והסמכויות, הקבועים במסמכי התאגדות של המציע (במקרה שהמציע הינו תאגיד), וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים וכל מניעה על פי כל דין ו/או חוזה לחתימותינו על כל מסמכי מכרז זה ועל הצעת המציע וכי חתימותינו מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
20. הצעת המציע מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום כלשהו עם מציעים אחרים.
21. נכון ליום תצהיר זה המציע אינו נמצא בהליך כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק, אין בקשות מסוג זה תלויות ועומדות כנגדו ולא נכללה בדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע הערת עסק ח'י. המציע אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק וכן לא מתנהלים כנגדו הליכים משפטיים העלולים לפגוע ביכולתו לעמוד בהתחייבותיו על פי מסמכי המכרז, במלואם ובמועדם.

### חוק עסקאות גופים ציבוריים

22. קיום דיני עבודה ועמידה בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות
- בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה" "עבירה", "הורשע" ו- "תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה/ה אותם. הנני מצהיר כי המציע הינו "תושב ישראל". כמו כן הריני מצהיר כדלקמן:
- המציע ו"בעל הזיקה" לא הורשעו ביותר משתי עבירות ואם הורשע ביותר משתי עבירות- כי במועד הגשת ההצעה למכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- כי בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז לא הוטלו על המציע או על בעל הזיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה. לעניין זה יראו מספר עבירות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה כי העבירות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.
23. הוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע או;
- הוראות חוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן דהינו:
- א. המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, ואני מצהיר בשם המציע על התחייבותו לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8 (ה) לחוק שוויון זכויות או;
- ב. המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות סעיף 11.1 לעיל ונעשתה איתו התקשרות שלגביה התחייב, כאמור, באותו סעיף משנה – הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

ג. אני מצהיר על התחייבותו של המציע להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 יום ממועד ההתקשרות

**24. אי קיום קירבה ו/או קשר עסקי ו/או ניגוד עניינים**

הננו מצהירים בזאת, כי הוראות הסעיפים בפקודת העיריות, המפורטים להלן, ידועות ונהירות למציע ולנו.

**סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)**

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה של עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החכ"ל; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, בן או בת, אח או אחות".

**סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)**

"פקיד או עובד של המועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם החכ"ל ובשום עבודה המבוצעת למענה".

**סעיף 12 א(א) בהודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות**

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה; "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)ב ו-1(1)ב)."

"בעל שליטה" - מנהל או עובד אחראי בגוף, או מי שיש לו חלק העולה על 10% בהון או ברווחים של גוף.

"קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, סוכן או שותף.

א. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא קיימים בין המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין החכ"ל ו/או מנכ"ל החכ"ל ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העיר ו/או לעובדי/ת מעובדי החכ"ל, קירבה משפחתית ו/או חברות ו/או נגיעה ו/או הכרות אישית (להלן: "קירבה") כל ניגוד עניינים ו/או עניין ו/או נגיעה ו/או בקשר עסקי/משפחתי או קשר אחר כלשהו קבוע או זמני, כאמור לעיל, ואם כן הננו מתחייבים לצרף להצעתנו למכרז זה מכתב בו נפרט עם מי יש למציע קירבה ו/או קשר, ומאיזה סוג.

ב. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי המציע מתחייב להימנע מכל פעולה שיש

ג. בה ניגוד עניינים בינו לבין החכ"ל ו/או מנכ"ל החכ"ל ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העיר ו/או לעובדי/ת מעובדי החכ"ל, במישרין ו/או בעקיפין, ומתחייב בזאת להודיע לחכ"ל על כל חשש לקיום ניגוד עניינים כאמור.

ד. הננו מצהירים בזאת, כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי המכרז והחוזה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.

**פרטי המצהיר**

שם המצהיר: \_\_\_\_\_ ח.פ.

כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו: \_\_\_\_\_

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

פרטי החותם/ים מטעם המצהיר:

שם פרטי \_\_\_\_\_ משפחה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_

שם פרטי \_\_\_\_\_ משפחה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

**אישור עורך-הדין**

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_, להלן: "המציע",  
הרשום לעיל, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני ה"ה

1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_,

המשמשים כמנהלי המציע, וחתמו בפני על "הצהרות והתחייבויות המציע" וכי נתקבלו אצל המציע כל  
ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על מסמך ג' למסמכי המכרז - "הצהרות והתחייבויות  
המציע", וכי והם רשאים לחתום ולחייב את המציע בחתימתם לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_ חתימת וחותמת עורך דין

\_\_\_\_\_ תאריך

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

### מסמך ד' - הצעת המציע

לכבוד

חכ"ל ראש העין

#### הנדון: מכרז מס' 2/26 הקמה, תפעול, תחזוקה ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים, מפות ועמודים בתחום העיר ראש העין

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

1. הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם \_\_\_\_\_ (שם המציע) ח.פ. \_\_\_\_\_, את הצעת המחיר להקמה, תפעול, תחזוקה ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים מפות ועמודים בתחום העיר ראש העין, על פי המפורט במסמכי מכרז מס' 2/26 ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במסמכי המכרז וההסכם.
2. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, כולל תפעול, שיפוץ, פרסום, תחזוקה והקמה של מתקני השילוט, פרסום עירוני בהתאם להוראות המכרז, ומכלול הדרישות עבור העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למכרז ומסמכיו.

#### הצעת המחיר

הצעתנו לתשלום דמי זיכיון שנתיים מינימליים שישולמו לחכ"ל, עבור ביצוע העבודות נשוא מכרז מס' 2/26 לרבות מתן זכויות פרסום על גבי מתקני השילוט מסוג מכוון, מפה ועמוד עפ"י כמויות המינימום מוצגת להלן:

C	B		A	
סה"כ סכום ההצעה בש"ח לפי כמות המינימום	מחיר מוצע לצד יחיד של מתקן מכוון ומפה ולמתקן עמודור לשנה	מחיר מינימאלי לצד יחיד של מתקן מכוון ומפה ולמתקן עמודור לשנה	כמויות מינימום	הפריט
C=B*A	למלא	3,400 ש"ח	117	צד אחד של מתקן שילוט מסוג מכוון
C=B*A	למלא	3,400 ש"ח	7	צד אחד של מתקן שילוט מסוג מפה
C=B*A	למלא	2,900 ש"ח	40	מתקן מלא מסוג עמודור
סכום עמודה C	סה"כ הצעתנו לתשלום דמי זיכיון לשנה עפ"י כמויות המינימום			

3. בכל מקרה הצעתנו לא תפחת מתשלום דמי זיכיון מינימליים בסך 537,600 ש"ח לשנה עפ"י כמויות המינימום.

4. דמי הזיכיון השנתיים, המוצעים על ידנו בסעיף 2 בטבלה לעיל, יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן - כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לדמי הזיכיון יתווסף מע"מ.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו: \_\_\_\_\_

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

5. הצעתנו הכספית כוללת את כל מרכיבי העלויות כאמור לרבות גם את הובלה, נייד, אספקה, הקמה, חיבור והתקנה של מלוא הציוד, האמצעים, הפריטים, כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
6. ידוע לנו כי עפ"י כללי המכרז נהיה מחויבים בהקמת מתקנים נוספים וחדשים. בגין מתקני השילוט הנוספים שנקים עפ"י הוראות המכרז, נשלם לחכ"ל דמי זיכיון בהתאם להצעתנו לעיל עפ"י סוג המתקנים וכמותם.
7. החל ממועד תחילת תקופת הזיכיון תינתן לנו זכות להציג על כל צידי הפרסום המסחרי נשוא המכרז פרסום מסחרי עפ"י כללי המכרז ואנו נשלם לחכ"ל דמי זיכיון בהתאם להצעתנו לעיל.
8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל אנו מאשרים כי ידוע לנו על הקצאה קבועה של צידי פרסום עירוני לחכ"ל על מתקני הפרסום ועל הנחיות המכרז לענין צדי פרסום אלו הכוללות בין היתר הפקה והחלפה של המסרים. כל כללי המכרז יחולו על מתקנים אלו מלבד תשלום דמי זיכיון ואגרות.
9. מובהר בזאת, כי החכ"ל לא תשא באף הוצאה, כאמור, בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, וככל שיחולו הוצאות כלשהן בנוגע לביצוע העבודות נשוא המכרז הרי שהן יחולו עלינו.

**פרטי המציע**

מצהירים ומתחייבים בזאת בשם קבלן/חברה/תאגיד

ח.פ.: \_\_\_\_\_ מס' טלפון: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון נייד: \_\_\_\_\_  
דאר אלקטרוני: \_\_\_\_\_  
חותמת המציע: \_\_\_\_\_

**חתימות מורשי חתימה מטעם המציע:**

שם פרטי	_____	משפחה	_____	ת.ז.	_____
תפקיד במציע	_____				
תאריך	_____	חתימה וחותמת:	_____		
שם פרטי	_____	משפחה	_____	ת.ז.	_____
תפקיד במציע	_____				
תאריך	_____	חתימה וחותמת:	_____		

**אישור עורך-הדין**

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו: \_\_\_\_\_

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_, ולהלן: "המציע",  
הרשום לעיל, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני ה"ה

1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_,

המשמשים כמנהלי המציע, וחתמו בפני על "הצעת המציע" וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על מסמך ד' למסמכי המכרז - "הצעת המציע", וכי והם רשאים לחתום ולחייב את המציע בחתימתם לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
חתימת וחותמת עורך דין

\_\_\_\_\_  
תאריך

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

**מסמך ה' – הסכם**

שנערך ונחתם בראש העין ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2026

בין: **החברה הכלכלית ראש העין בע"מ**

ח"פ 511394215

העבודה 11, ראש העין

(להלן: "החכ"ל")

מצד אחד;

לבין: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

ח.פ. \_\_\_\_\_ טל' נייד: \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן / הזוכה") מצד שני;

**הואיל:** והחכ"ל פרסמה מכרז פומבי מס' 2/26 אשר עניינו הקמה, תפעול, תחזוקה, ומתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים מפות ועמודים בתחום העיר ראש העין (להלן: "המכרז"), הכל כמפורט במסמכי המכרז, הסכם זה ובנספחיהם המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "השירותים" או "העבודות", לפי העניין);

**והואיל** והקבלן הגיש הצעתו למכרז זה.

**והואיל:** והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז;

**והואיל:** והקבלן מתחייב ומוכן לבצע את המכרז כאמור בהסכם זה ובהתאם לתנאי המכרז המצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, נספחיו, לרבות הדרישות במפרט הטכני המצורף לו;

**והואיל:** וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירותים והעבודות נשוא המכרז בהסכם זה;

**לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**1. מבוא**

- 1.1 המבוא להסכם זה ומסמכי המכרז המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי סייר בעיר ראה את מתקני השילוט ומיקומם, כי הוא מכיר את כל הכלול בהם וביכולתו לבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם על נספחיו.
- 1.3 על סמך הצעתו במכרז, הצהרותיו והתחייבויותיו של הקבלן במסמכי המכרז ועל סמך החלטת וועדת המכרזים, החכ"ל מוסרת בזאת לקבלן את מתקני השילוט והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות ותנאי מסמכי המכרז והסכם זה.
- 1.4 הקבלן מתחייב בזאת, לקיים את כל התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז והסכם זה ולבצע את העבודות ביעילות, בדיקנות, בנאמנות ולשביעות רצונה המלא של החכ"ל. קביעתו של המנהל או מי מטעמו תהיה מכרעת בכל חילוקי דעות, שיתגלו בדבר אופן, טיב ביצוע העבודות, טיב ואיכות אספקת הכלים, הציוד והחומרים ומועדי ביצוע העבודות על ידי הקבלן.
- 1.5 לשם ביצוע העבודות הקבלן מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים לעיל ובכל

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו: \_\_\_\_\_

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

מסמכי המכרז והסכם זה.

1.6 הוראות הסכם זה משלימות את יתר הוראות המופיעות ביתר מסמכי המכרז ונספחיו ואינן גורעות מהן.

2. **הגדרות**

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:

- 2.1 "החכ"ל" - החברה הכלכלית ראש העין, מנכ"ל החכ"ל, מנהליה ועובדיה וכל הבא מטעמה.
- 2.2 "העירייה" - עיריית ראש העין.
- 2.3 "מנהל" - מנהל/ת או עובד/ת בחכ"ל שימונה על ידה לעניין מכרז זה. כל עוד לא נאמר אחרת יהיה דובר העירייה ו/או מנהל בחכ"ל המנהל לצורך הסכם זה.
- 2.4 "הקבלן" - המציע הזוכה במכרז, אשר שמו, כתובתו ופרטיו הרשומים במבוא להסכם זה, לרבות מורשיו, נציגיו, עובדיו או מי מטעמו ו/או כל מי שיבוא תחתיו או במקומו, בדרך חוקית בכפוף לקבלת אישור בכתב של החכ"ל.
- 2.5 "מתקני השילוט" - מתקני שילוט על כל מרכיביהם ורכיביהם הקיימים בתחומי העיר ראש העין, מהסוגים מכוונים, מפות ועמודורים שהינם בבעלות החכ"ל, וכל מתקני השילוט הנוספים שהגדרתם במסמכי המכרז, אשר יוקמו על ידי הקבלן עפ"י הוראות מכרז והסכם זה.
- 2.6 "המכרז" - מכרז פומבי מס' 2/26- להתקנה, תחזוקה ותפעול של מתקני שילוט מסוג מכוונים, מפות ועמודורים ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין, שהתפרסם ע"י החכ"ל ראש העין.
- 2.7 "השירותים"/"העבודות" - כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות שעל הקבלן לבצע בהתאם למכרז והסכם זה על נספחיהם בקשר עם מתקני שילוט, מסוג, מכוונים, מפות ועמודורים בתחום העיר ראש העין. בכלל זה - העמדת כל הציוד, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות בהתאם למפרטים הטכניים לתוכנית העבודה וכל דרישות המכרז וההסכם על נספחיהם לרבות תפעול, פרסום, תחזוקה, הובלה, ניוד, אספקה, הקמה, חיבור והתקנה של מלוא הציוד, האמצעים, הפריטים, כח האדם הדרוש לביצוע העבודות, אגרות, רישיונות, אישורים, עיצוב, הדפסות, הפקות ופרסומים הן של הקבלן והן של החכ"ל ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם הקבלן, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
- 2.8 "פניה" - פניה טלפונית, בכתב, באופן אישי, או בכל דרך אחרת (דואר אלקטרוני ועוד), שנעשתה ע"י גורם כלשהו אל המוקד.
- 2.9 "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן (לוח כללי) המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס להסכם התקשרות זה יהיה מדד חודש מדד המחירים לצרכן הידוע ביום החתימה על ההסכם.

3. **תקופת ההתקשרות:**

3.1 תקופת ההתקשרות בהסכם זה, בין החכ"ל לבין הקבלן עפ"י הסכם זה הינה ל- 36 חודשים, שתחל מיום חתימת הצדדים על ההסכם ותסתיים ביום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת התקשרות ראשונה").

### ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- 3.2 לחכ"ל, לפי שיקול דעתה הבלעדי, קיימת זכות להאריך את ההתקשרות לשתי תקופות נוספות של 12 חודשים, כל אחת או פחות. ההסכם יאורך באופן אוטומטי לתקופה נוספת כאמור, אלא אם הודיעה החכ"ל, 90 ימים טרם תום תקופת התקשרות כלשהי על אי הארכת תקופת ההתקשרות (להלן: "תקופת/ות התקשרות נוספת/ות"),
- 3.3 בכל תקופת התקשרות נוספת של ההסכם, יחולו במלואם כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בהסכם זה ונספחיו בשינויים המחייבים, לרבות זכות החכ"ל להפסקת ההסכם בהודעה של 30 יום מראש, כאמור להלן.
- 3.4 יובהר, כי משך כל תקופת ההתקשרות במצטבר, כולל התקופה הראשונה והתקופות הנוספות, לא תעלה על 60 חודשים מיום חתימת ההסכם.
- 3.5 הזכות להארכת ההסכם, כאמור לעיל, נתונה בידי החכ"ל בלבד והקבלן לא יהיה זכאי לדרוש כי ההסכם יוארך למשך תקופה או תקופות נוספות, אף אם יוארך ההסכם על ידי החכ"ל לתקופה כלשהי ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כנגד החכ"ל אם לא תאריך את תוקף ההסכם, כאמור.
- 3.6 ההתקשרות בין הצדדים בהסכם זה, תחול על כל הזמנת עבודה שתיתן החכ"ל לקבלן בתוך תקופת ההסכם.
- 3.7 על אף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, החכ"ל רשאית לבטל את ההסכם בינה לבין הקבלן, על פי רצונה ושיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, מכל סיבה שהיא, בכל עת, ללא מתן כל נימוק או הסבר כלשהו להפסקת ההתקשרות, ובלבד שנתנה הודעה מוקדמת בכתב לקבלן, של 30 יום לפחות, מבלי שהחכ"ל תהיה חייבת לשלם לקבלן תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם, עקב הפסקת ההתקשרות ולקבלן לא תהיינה, עקב כך, כל תביעות ו/או טענות כספיות או אחרות או עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש החכ"ל בזכותה עפ"י סעיף זה.

#### 4. פיקוח על העבודות

- 4.1 החכ"ל ו/או מי שהחכ"ל תמנה לצורך כך, תהיה רשאית לבדוק את הציוד, האמצעים, כלי העבודה, תוכניות העבודה, לוחות הזמנים, התקנה, חיבור או כל פריט ו/או נושא שיראה לנכון, הקשור במתן השירותים כולם או מקצתם, בהתאם לשיקול דעתו המוחלט.
- 4.2 היה ויימצא, לפי קביעת המפקח, בכל תקופת ההסכם ותקופת האחריות, פגם ו/או חוסר ו/או תקלה באופן בו ניתנים השירותים כולם או מקצתם לגבי מתקן שילוט ו/או פריט ו/או עבודה בכלל או מסוימת (להלן: "הפגם") והמנהל יחליט, עפ"י שיקול דעתו המוחלט, כי יש לתקן ו/או להחליף ו/או לשדרג ו/או להסיר ו/או להוסיף פריט ו/או עבודה במסגרת השירותים, ינחה המנהל את הקבלן ויורה לו על תיקון הפגם (להלן: "הנחייה").
- 4.3 לא ביצע הקבלן את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות תהא החכ"ל רשאית לבצעם בעצמה ו/או באמצעות כל קבלן אחר לפי קביעתה הבלעדית של החכ"ל, זאת לאחר שניתנה לקבלן ארכה מתאימה לבצעם, והקבלן יהיה חייב לשלם לחכ"ל את כל הוצאותיה לביצוע התיקונים, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.
- 4.4 לא יהא, בכיסוי ההוצאה בלבד משום תיקון ההפרה ולחכ"ל תהא הזכות לפעול בכל דרך שתראה לנכון בנסיבות העניין, לרבות חילוט הערבות ו/או ביטול ההסכם.

#### 5. יחסי הצדדים

- 5.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הקבלן, הנו בגדר קבלן עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין החכ"ל לבין הקבלן, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת החכ"ל.
- 5.2 הקבלן יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכל תשלום אחר

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

- על פי חוק, וכן לבצע ולקיים כל דין שעניינו בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין ביטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 5.3 היה ותחויב החכ"ל בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה הקבלן את החכ"ל בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 5.4 הקבלן מתחייב בזאת כי המשכורת שתשולם לעובדים לא תפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום תשמ"ז – 1987, על עדכוניו.
- 5.5 החכ"ל תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהקבלן החלפת כל עובד, שיראה לה בלתי מתאים, הקבלן מתחייב למלא את דרישת החכ"ל ולהחליף את העובד בעובד מתאים אחר ללא שיהוי וללא כל תמורה נוספת. אין בדרישה זו של החכ"ל ומילוייה על ידי הקבלן כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי הקבלן לבין החכ"ל.
- 5.6 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

**6. הצהרות והתחייבויות הקבלן**

- בנוסף ומבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו, הקבלן מצהיר ומתחייב, למלא אחר כל הדרישות המפורטות להלן:
- 6.1 הקבלן מתחייב, כי לא יאוחזר מהמועדים המצויינים במסמכי המכרז ובמפרט הכללי המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז, ישלים את ביצוע העבודות נשוא המכרז, בהתאם לתנאי המכרז ולתוכנית העבודה המפורטת, שאושרה.
- 6.2 הקבלן מתחייב לספק את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה על פי דרישות המכרז, המפרטים והוראות הסכם זה, על כל חלקיהם, בדייקנות, ביעילות, במומחיות, במקצועיות, במיומנות ובאיכות מעולה לשביעות רצון החכ"ל במסגרת המועדים הקבועים בהסכם זה, ובהתאם להנחיות ולהוראות הכלליות והמיוחדות של החכ"ל ו/או המנהל ו/או מי מטעמו, ובשים לב להוראות כל דין.
- 6.3 לדאוג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו בכל מסמכי המכרז, הסכם זה ודרישות המפרט הטכני. כמו כן, על הקבלן חלה חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודה בהתאם לדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה.
- 6.4 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי הוא מכיר ויודע את אופי העבודות ואת רחבי העיר בהתאם להסדרים הקיימים בעת חתימת הסכם זה וכי הוא מתחייב להכיר ולדעת אותם במשך תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה.
- 6.5 החכ"ל תהיה רשאית לדרוש מהקבלן להשתמש בציוד ו/או כלים מסוימים הדרושים לביצוע העבודות אם ראתה לנכון כי הם יותר יעילים להשגת המטרה שלשמה פרסמה את המכרז ו/או להשגת היעילות המרבית והקבלן מתחייב למלא אחר כל דרישה כזו ללא שיהוי.
- 6.6 הקבלן מתחייב להודיע למנהל על כל תקלה שהיא ו/או כל מצב אחר אשר בעטיו עלול להיגרם שיבוש בביצוע העבודה ו/או בהשלמת העבודות במועד ו/או באופן אשר יפגע במהלך העבודה התקין של החכ"ל. הודעה כאמור תינתן תוך זמן סביר מראש. הקבלן מתחייב לשאת בנזק שייגרם כתוצאה מאי מתן הודעה, אשר היה בה כדי למנוע את קרות הנזק כאמור.
- 6.7 לשמור על הוראות כל דין החל היום ואשר יחול בעתיד, לרבות הוראות והנחיות החכ"ל, חברת החשמל, חברת בזק, חברות כבלי התקשורת או כל גוף אחר, בכל הנוגע לביצועו של הסכם זה.
- 6.8 הקבלן מתחייב למלא ולקיים את כל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה בתיאום עם המנהל ולהישמע לו ולפעול לפי הוראותיו באופן מדויק ומלא ועל פי הוראות כל דין.

### ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- 6.9. הקבלן מתחייב בזה לקבל על עצמו את כל הוראות הפיקוח המקצועי שיבוצעו לפי המכרז והסכם זה על ידי המנהל ו/או נציגי משטרת ישראל לרבות הוראותיהם והנחיותיהם.
- 6.10. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר עירוניים שהוצאו או יוצאו מטעם כל רשות מוסמכת בישראל, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, תשלום מיסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל.
- 6.11. הקבלן מתחייב להוציא ולקבל על חשבונו, טרם התחלת ביצוע העבודות, את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות. מבלי לפגוע באמור לעיל, יפעל הקבלן בביצוע השירותים על פי הנחיות ו/או אישורים מגופים ציבוריים כדוגמת חברת חשמל, בזק, חברות כבלים.
- 6.12. הקבלן מצהיר, כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה הקבלנית נשוא המכרז, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשות על ידי החכ"ל על פי הסכם זה.
- 6.13. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בהסכם, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא הסכם זה. הקבלן יפקח, כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.
- 6.14. הקבלן חייב לפצות ו/או לשפות את החכ"ל בגין כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות אחרות שיגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מנהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.
- 6.15. הקבלן מתחייב לקיים את כל דיני העבודה במהלך ובנוגע לביצוע העבודות, לרבות דיני העסקת עובדים בהתאם לחוק עבודת נוער תשי"ג – 1952, וכן לדאוג להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו ו/או לקבלני המשנה מטעמו.
- 6.16. הקבלן מתחייב לפעול עפ"י ובהתאם חוק עובדים זרים, התשנ"א - 1991 והחלטת הממשלה מספר 2003 מיום 15.7.2010 בנוגע לאי העסקת עובדים זרים.
- 6.17. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימות מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות המנהל ו/או המפקח, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצ"ב.
- 6.18. שעות וימי עבודה – הקבלן מתחייב כי מלבד התקנת \ תליית פרסום, שעות העבודה במתקנים ובסביבתם לא תחל טרם 07:00 ולא תסתיים מאוחר מ 19:00. בסופי שבוע ובמועדים, החל מכניסת השבת ומועד ועד לצאתם, לא תבצע כל עבודה במתקנים, בכלל זה התקנות ותליית פרסומים. האמור לא תקף לעבודות חרום ולהסרת מפגע בטיחותי.
- 6.19. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות. הקבלן ועובדיו ינהגו בנימוס ובאדיבות כלפי תושבי העיר ובעלי העסקים עמם יבואו במגע תוך ביצוע העבודה.

### 7. היתרים ורישיונות

- 7.1. הקבלן מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר טרם ביצוע עבודה ו/או פעולה כלשהי הדרוש לה רישיון או היתר, לצורך מתן השירות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו וזאת בכפוף לכל דין.
- 7.2. עבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

- 7.3 הקבלן מתחייב כי כל הפעולות הנחוצות לצורך ביצוע העבודות בהתאם לדרישות ההסכם תעשה באופן שלא יפריעו שלא לצורך, או בצורה בלתי נאותה.
- 7.4 הקבלן לא יהא רשאי להעביר את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה לאחר, כולן או מקצתן, וכל העברה שכזו לא תחייב את החכ"ל כלל וכלל.
- 7.5 הקבלן מתחייב שתף פעולה עם החכ"ל בכל הנוגע למסירת נתונים, מידע (בכתב או בעל פה) ו/או מסמכים המצויים בידו ואשר נוגעים לעניין ביצוע ההסכם והוא ימסרם מיד עם דרישת החכ"ל.
- 7.6 הקבלן מתחייב לשאת בכל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה והסכם זה. עוד מתחייב הקבלן לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה מייד עם קבלת הודעה מאת החכ"ל, בדבר הצורך בכך ועל חשבון הקבלן בלבד.
- 7.7 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות בכל הנוגע למידע שיתקבל בקשר עם ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה, אלא אם כן קיבל היתר מפורש בכתב מאת המנהל.
- 7.8 הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את הוראות החוק למניעת הטרדה מינית במקום העבודה, התשנ"ח-1998 ואת התקנות שהותקנו על פיו והוא מודע לחובות המוטלות עליו כמעסיק למניעת הטרדה מינית. הקבלן יחתום על ההצהרה בעניין המצורפת כנספח להסכם.
- 7.9 כי ידוע לו כי חלק מהעבודות תבוצענה באזורים בהם קיימות תשתיות פעילות כגון: מים, ביוב, ניקוז, חשמל, טלפון, כבלים, בזק וכיו"ב, ולפיכך עליו להקפיד הקפדה יתרה, בין השאר, בכל הנוגע למניעת הפרעות ומטרדים לתושבים, להיבטים בטיחותיים ותעבורתיים, לשמירה על כללי הבטיחות, למעבר הולכי רגל ולשמירה על התשתיות הקיימות, הכל על-פי דרישות החכ"ל והמנהל, ועל-פי שיקול דעתם הבלעדי. הקבלן מצהיר כי דברים אלו ידועים לו וכי לקח אותם במחשבה עליו עובר להגשת הצעתו במכרז, וכי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי החכ"ל לרבות כאלה שמקורן באי
- 7.10 כי ככל שתבוצענה העבודות סמוך ו/או במוסד חינוכי ו/או במעון לקטינים ו/או במעון יום ו/או במרכזי ספורט וכיו"ב מוסדות בהם שוהים קטינים/ילדים (כהגדרתם בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001), לא יעסיק הקבלן בביצוע העבודות כל עובד או גורם שהורשע בעבירות מין ו/או בעבירה שיש בה פגם מוסרי והקבלן יפעל בעניין זה על-פי הוראות כל דין, ובכלל זה על-פי הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001. על הקבלן למסור לחכ"ל אישור ממשטרת ישראל ביחס לכל עובד שלו או גורם שיועסק מטעמו בביצוע עבודות במוסד חינוכי ו/או במעון לקטינים ו/או במעון יום ו/או במרכזי ספורט וכיו"ב מוסדות בהם שוהים קטינים/ילדים (כהגדרתם בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001), ולפיו אין מניעה להעסיק את העובד או הגורם כאמור, על-פי הוראות החוק כאמור.

**8. בעלות זכויות על מתקני השילוט**

- 8.1 מצוין בזאת, כי הקבלן הינו ברשות בלבד להצבת פרסום מסחרי על מתקני השילוט הקיימים וכן על אלו שיוקנו במשך תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה ובכפוף לאמור במסמכי המכרז והסכם זה, וכי אין לו ולא תהיינה לקבלן זכויות נוספות כלשהן על מתקני השילוט, לרבות לא זכויות בעלות, הן בתקופת ההתקשרות והן לאחריה.
- 8.2 הבעלות על כל מתקני השילוט, מכל הסוגים, הקיימים ומוצבים ברחבי העיר ראש העין במועד חתימת ההסכם במסגרת המכרז, הינם רכושה הבלעדי של החכ"ל וישארו בבעלותה המלאה של החכ"ל בתום תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה, וכל השיפוצים, החלקים, החומרים והעבודה שישקיע בהם הקבלן, יהיו גם הם שייכים לחכ"ל, החל ממועד הרכבתם במתקני השילוט.
- 8.3 כל מתקני שילוט, נוספים חדשים ומכל הסוגים, שהקבלן יציב ויתקין ברחבי העיר ראש העין בכל משך תקופת ההתקשרות, לרבות כל החלקים ו/או האביזרים בהם, יעברו מידיה עם התקנתם לבעלותה המלאה ולקניינה המוחלט של החכ"ל, ללא תמורה כל שהיא לקבלן, וישארו במקומם בתום תקופת ההתקשרות האחרונה והקבלן לא יהיה רשאי, מכל סיבה שהיא, לפרקם ו/או לפרק חלקים מהם ו/או לעשות שינוי כלשהו בהם, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי ו/או

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

לתמורה כלשהי בגין כך.

8.4 האמור לעיל אינו חל על ראשי פרסום שיוצבו ע"י הקבלן על עמודי שלטי הרחוב. **רשימת ראשי פרסום שיוצבו הקבלן תמסר לחכ"ל** במועד הצבתם ואלו יוותרו בבעלותו ובתום תקופת ההתקשרות ראשי הקבלן להסירם בתאום ובהסכמת החכ"ל.

**9. תשלום מיסים היטלים אגרות והוצאות חשמל**

9.1 הקבלן יישא בכל מס, היטל, אגרה ותשלומים אחרים כלשהם, שיוטלו בגין הפרסומים על מתקני השילוט.

9.2 הקבלן ישלם לחכ"ל אגרת שלטים, עפ"י חוק עזר לראש העין (מודעות ושלטים) ולפי התעריפים שיהיו תקפים מעת לעת, בגין כל שלטי הפרסום המסחרי נשוא המכרז ברחבי העיר ראש העין.

9.3 תשלומי אגרת שלטים השנתיים, יעשו בתחילת כל שנה על פי קביעת מח' הגבייה בעירייה.

9.4 החכ"ל תהא רשאית להגיש הערבות הבנקאית לפירעון, כדי לגבות כספים, שהקבלן חייב לשלם לעירייה בגין אגרת שלטים ולא שילם אותם במועד שנקבע.

9.5 הוצאות צריכת חשמל של השילוט עבור תאורת המיתקנים הקיימים ואלה שיוצבו על ידי הקבלן במשך תקופת ההתקשרות, יחולו על הקבלן כדלקמן:

9.5.1 חיוב חדשי עבור עמוד 30 ש" 360 לשנה

9.5.2 חיוב חדשי עבור פנ \ צד פרסום למכוון \ מפה 15 ש" 180 לשנה

9.5.3 חיוב זה יצורף לחיוב דמי הזיכיון עפ"י הצעת הקבלן לכל סוג מתקן בהתאמה

**10. התמורה**

10.1 הקבלן מתחייב לשלם לחכ"ל את דמי הזיכיון השנתיים המגיעים לה בסך של \_\_\_\_\_ ש"ח על פי הצעתו במכרז. דמי הזיכיון יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן. מהמדד הבסיס ועד למדד האחרון שיהיה ידוע במועד שנקבע לביצוע כל תשלום לחכ"ל.

10.2 הקבלן מתחייב לשלם לחכ"ל דמי הזיכיון שנתיים, למתן זכות פרסום ולתפעול, תחזוקה והקמה של מתקני שילוט, כולל כל הפעולות במסגרת השירותים בתחום העיר ראש העין עפ"י כמויות המינימום ו/או הכמויות בפועל, הגבוה מבינם, בהתאם להצעתו המצורפת למסמכי המכרז בתוספת מע"מ כדין.

10.3 ככל שייתוספו מתקני שילוט חדשים על ידי הקבלן ישולם לחכ"ל עבורם בהתאם להצעת הקבלן עבור אותו מתקן שילוט ומיום הצבתו כפי שהציע בסעיף 2 במסמך ד' למסמכי המכרז ועפ"י הנחיות המכרז.

10.4 הקבלן מתחייב, כי התשלום אשר הוצע על ידו במכרז בגין הזיכיון ניתן לאחר שלקח בחשבון את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ופירוט האתרים וכי לא תהיה לו שום דרישה להפחתה מדמי הזיכיון.

10.5 מוסכם, כי התמורה כוללת את כל מרכיבי העלויות, לרבות תפעול ותחזוקה של מתקני השילוט, הובלה, ניוו, אספקה, הקמה, חיבור והתקנה של מלוא הציוד, האמצעים, הפריטים, כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב הקבלן לשלם, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.

10.6 מובהר בזאת, כי במקרה של הפחתה בכמות מתקני שלטי הפרסום הכוללת, שלא בהוראת החכ"ל או אישורה, לא יופחתו דמי הזיכיון המצוינים בהצעת הקבלן בסעיף 2 במסמך ד' - "הצעת המציע" למסמכי המכרז, המגיעים לחכ"ל מהקבלן.

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

- 10.7 בכל סוף רבעון במהלך כל שנת התקשרות (4 פעמים בשנה), יגיש הקבלן לחכ"ל דוח פרטני הכולל את רשימת המתקנים ופני הפרסום המסחרי והעירוני (להלן: "דוח מלאי"). הדוח יכלול מספרי מתקן וכתובת כולל הערות לגבי שינויים שהתרחשו במהלך הרבעון. הדוח יוגש עד 7 ימים מסוף כל רבעון. דוחות אלו ישמשו לתחשיב הפרשים בדמי הזיכיון בתום כל שנת התקשרות.
- 10.8 דמי הזיכיון השנתיים בגין השנה הראשונה ישולמו על ידי הקבלן תוך 7 ימים ממועד חתימת ההסכם בתשלום אחד עבור 12 חודשים. דמי הזיכיון השנתיים בגין יתר תקופות ההתקשרות ישולמו על ידי הקבלן אחת לשנה וזאת תוך 14 ימים ממועד הוצאת דרישת התשלום על ידי החכ"ל. ככל ויהיה שינוי בכמות מתקני הפרסום המסחריים במהלך שנת התקשרות, תתבצע התחשבות בגינם לתשלום תוספת בדמי הזיכיון והאגרות עפ"י הצעת הקבלן לדמי זיכיון לכל פן פרסום ועפ"י דוחות המלאי שהוגשו על ידי הקבלן. ככל ומדובר בתקופת חלקיות (חלק של שנה) יתבצע התחשיב באופן יחסי. ההתחשבות תכלול גם הצמדה למדד עפ"י תנאי המכרז.
- 10.9 מובהר בזאת, כי דמי הזיכיון ישולמו במלואם ובמועד, כאמור בסעיפים 10.6 ו-10.8 לעיל זאת, אף אם הקבלן לא הציב ו/או לא החליף את כל המתקנים, מכל סיבה שהיא, לרבות עקב אי השגת היתר או רישיון, הנדרשים לפי כל דין, ואף אם הקבלן לא שווק מתקנים כלשהם לצורכי פרסום, וללא קשר לניצולם בפועל של המתקנים לצורכי פרסום.
- 10.10 לכל תשלום החל על הקבלן לפי הסכם/מכרז זה יתווסף מע"מ בשיעור כפי שיהיה בתוקף באותה עת.
- 10.11 ספרי החכ"ל וחשבונותיה ישמשו ראיה כאורה בכל הנוגע לתשלומים שנתקבלו מהקבלן ומועדיהם.

**11. אחריות פיצוי ושיפוי:**

- 11.1 הקבלן אחראי כלפי החכ"ל לכל נזק ו/או תקלה ו/או קלקול ו/או אבדן שיגרמו לחכ"ל ו/או למי מטעמה ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו בגין ו/או בקשר למתקנים ו/או לעבודות ו/או תוך כדי התקנת המתקנים ו/או תחזוקת המתקנים ו/או הפעלת המתקנים ו/או פרסום על גבי המתקנים ו/או בקשר לכך.
- 11.2 הקבלן אחראי לרכוש ו/או לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש הקבלן ו/או שהובא על ידו ועל ידי מי מטעמו לצורך ביצוע העבודות לרבות נזק ו/או אובדן למתקנים ו/או השלטים עד להצבתם לשביעות רצונה של החכ"ל והוא פוטר את החכ"ל בכל אחריות לנזקים לרכוש כאמור לעיל.
- 11.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי החכ"ל לכל נזק שייגרם כתוצאה מפרסום הנוגד הוראות כל דין, לרבות בגין תוכן הפרסום, צורתו, עיצובו וכן בגין נזקים הנגרמים על ידי פרסום פוגע ו/או פרסום בלתי ראוי, פגיעה בפרטיות, הפרת זכויות יוצרים ולשון הרע.
- 11.4 הקבלן פוטר את החכ"ל ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש, כאמור בהסכם זה והוא מתחייב לשפות ו/או לפצות את החכ"ל על כל סכום שתחויב לשלם, או ששילמה, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן כאמור לעיל ו/או על פי כל דין, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לחיוב כאמור. החכ"ל תודיע לקבלן על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.
- 11.5 הקבלן ישפה ו/או יפצה את החכ"ל בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

**12. ביטוחים:**

- 12.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו אולם הביטוחים, גבולות האחריות ותנאי הביטוח לא יפחתו מהאמור והמפורט בנספח ה'5 ובטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ה'1.5 המצורפים למסמכי המכרז (בנפרד).
- 12.2 מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו - מכוח סעיפי הסכם זה, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

12.3 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל ו/או בבדיקתם על-ידי החכ"ל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לחכ"ל כנגד הקבלן על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

12.4 המצאת טופס אישור על קיום ביטוחים תקין כאמור - מהווה תנאי יסודי בהסכם זה.

**13. פיצויים מוסכמים**

מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה, בכל מקרה בו לא ביצע הקבלן את העבודות והשירותים נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הקבלן אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן תהא החכ"ל רשאית לחייב את הקבלן בפיצויים כמפורט להלן (להלן: "פיצויים מוסכמים"):

הפיצוי המוסכם	האירוע
500 ₪ לכל יום איחור	איחור בלוח הזמנים
1,000 ₪ למקרה	ביצוע עבודה לקויה או ללא היתר מתאים
3,000 ₪ למקרה	הפרת בטיחות
500 ₪	אי מילוי הוראה של המפקח/מנהל במועד שנקבע לכך בהוראה ולכל יום איחור לאחר התראה
3,000 ₪ למקרה	אי פינוי פסולת ועודפי עפר מהאתר – כל מקרה של הפרה /חריגה מהנהלים וההוראות, כגון שפיכת פסולת או עפר באתר בלתי מאושר ו/או אי פינוי פסולת מאתר בו הוקם \ תוחזק מתקן פרסום

13.1 כל הסכומים המופיעים בסעיף זה אינם כוללים מע"מ והם יהיו צמודים למדד הבסיס.

13.2 קביעתו של המנהל בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החכ"ל בשל כך.

13.3 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של החכ"ל על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

13.4 חכ"ל תהיה רשאית לגבות את סכומי הפיצויים מן הקבלן בכל דרך, לרבות באמצעות מימוש הערבות. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים האמורים לעיל, משום שחרור הספק מהתחייבותו לסיים את העבודות או מכל התחייבות אחרת המוטלת עליו על פי החוזה.

**14. קבלני משנה**

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- 14.1. הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור או לשעבד או להמחות לאחר כל זכות לפי החוזה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי האיסור לעיל חל גם על צירוף שותף לביצוע העבודות.
- 14.2. הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק קבלן/י משנה בביצוע של חלק מהעבודות אלא אם קיבל לכך את אישור המנהל, מראש ובכתב, ובסייגים שייקבעו על ידו ואשר הקבלן יתחייב במפורש למלא אותם. הסכמת המנהל למסירת כל חלק של העבודות לקבלן משנה או הפסקת עבודתו כאמור בסעיף זה להלן, לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע העבודות לפי כל תנאי חוזה זה, כאילו נעשו העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, על ידי הקבלן עצמו.
- 14.3. לצורך אישור קבלני משנה יגיש הקבלן למנהל, יחד עם הבקשה לאישור קבלן משנה, תעודות המעידות כי קבלן המשנה הינו קבלן מורשה לרבות המלצות ופירוט אנשי קשר וכן רשימת עבודות שבוצעו על ידי אותו קבלן משנה.
- 14.4. הקבלן מתחייב בזאת להפסיק את עבודת קבלן המשנה בביצוע כל חלק מהעבודות מיד לאחר שיידרש לכך בכתב על ידי המנהל, והקבלן לא יהיה רשאי לבוא בכל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי החכ"ל בשל כל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר להפסקת עבודתו של קבלן המשנה על ידי המנהל.
- 14.5. הסכמת המנהל להעסקת קבלן משנה כאמור לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על החכ"ל, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם לרבות טיב ואיכות ביצוע העבודות ומילוי הוראות כל דין.
- 14.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה לגביה נדרש על פי כל דין ו/או הוראות רשות מוסמכת רישיון ו/או הסמכה ו/או היתר, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו מחזיק ברישיון ו/או הסמכה ו/או היתר כנדרש.
- 14.7. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו בביצוע העבודות, לרבות קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה החכ"ל בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודות.
- 14.8. אישור המנהל, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו מומחיותו והתאמתו של קבלן המשנה לביצוע העבודות, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבות או אחריות כלשהי כלפי החכ"ל ו/או צד שלישי כלשהו על פי כל דין ועל פי חוזה זה. למען הסר ספק יובהר, כי האחריות הבלעדית ביחס לעבודות כלפי החכ"ל היא של הקבלן בלבד.
- 14.9. הקבלן מתחייב בזאת, להפסיק ביצוע כל חלק מהעבודות באמצעות קבלן משנה פלוני שהועסק על ידו בביצוע העבודות, מיד כשיידרש לכך בכתב על ידי המנהל ו/או המנהל. מוסכם בזאת, כי הקבלן לא יהא רשאי לבוא בכל טענה ו/או תביעה כלפי החכ"ל כתוצאה מכל נזק או הוצאה או הפסד שנגרמו לו בקשר או כתוצאה מהפסקת עבודות קבלן המשנה.
- 14.10. החכ"ל תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישורה להעסקת קבלן משנה כלשהו, אם לדעתה האינטרס של החכ"ל מחייב זאת. במקרה כזה, הקבלן יפסיק מיד את עבודתו של קבלן המשנה, המועסק על ידו, מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המנהל ו/או המנהל.
- 14.11. החכ"ל תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי ומבלי שתהיה חייבת במתן הסברים ו/או נימוקים להחלטתה, שלא לאשר העסקת/ותם של קבלן/י משנה.

15. הסבה מטעם החכ"ל

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

**ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין**

15.1 החכ"ל תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ללא צורך בקבלת הסכמה או אישור של הזוכה במכרז, למסור את ניהול העבודות נשוא המכרז או להעביר את כל ו/או חלק מזכויותיה וחובותיה, על פי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז, לעיריית ראש העין (להלן: "העירייה") כך שההתקשרות עם הזוכה במכרז תבוצע, מלכתחילה, בין העירייה לבין הזוכה במכרז או להמחות את כל ו/או חלק מזכויותיה וחובותיה על פי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז, לאחר ההתקשרות בינה לבין הזוכה במכרז.

15.2 הודיעה החכ"ל לזוכה במכרז על המחאת חלק ו/או כל זכויותיה וחובותיה על פי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז בינה לבין הזוכה במכרז, קודם לחתימת החוזה עם הזוכה במכרז, ימציא הזוכה במכרז את ערבות הביצוע לטובת העירייה.

15.3 הודיעה החכ"ל לזוכה במכרז על המחאת חלק ו/או כל זכויותיה וחובותיה על פי חוזה זה, לאחר ההתקשרות בינה לבין הזוכה במכרז בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז, יחליף הקבלן את ערבות הביצוע בערבות ביצוע לטובת העירייה.

**16. ביצוע על ידי החכ"ל**

16.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע אותה, והוראות אשר קיבל מאת המנהל ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה החכ"ל רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

16.2 החכ"ל תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור לעיל בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן, כאמור לעיל.

16.3 החכ"ל לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות לעיל לפני מתן התראה של 7 ימים לקבלן.

16.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות החכ"ל לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

**17. הפרה ובטלות ההסכם**

17.1 הפר הקבלן כל תנאי מתנאי ההסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם זה, יפצה הקבלן את החכ"ל, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות החכ"ל לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא ההסכם זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל החכ"ל רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

17.1.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהחכ"ל דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י החכ"ל, והקבלן לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות החכ"ל על פי ההסכם זה ועל פי כל דין.

17.1.2 לדרוש כל תשלום המגיע לחכ"ל ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

17.1.3 להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.

17.2 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

17.2.1 הקבלן הפר את הוראות סעיפים: 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ו-14 על תתי סעיפיהם.

17.2.2 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לחכ"ל מן הקבלן והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

### ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- 17.2.3 אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 17.2.4 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השיירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן. לדעת
- 17.3 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו.
- 17.4 אין באמור בס"ק 17.2.1 - 17.2.4 (כולל) לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של החכ"ל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 17.5 החכ"ל רשאית לבטל הסכם זה בהודעה מוקדמת של 30 ימים מסיבות של אי שביעות רצון מעבודתו של הקבלן ממעשיו ו/או מחדליו ולאחר שניתנה לו האפשרות לתקן את הגורם לאי שביעות הרצון.
- 18. ויתור והימנעות מפעולה**
- כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד החכ"ל לא יחשבו כויתור החכ"ל על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה החכ"ל על זכויותיה בכתב ומראש.
- 19. פעולות הקבלן לפני סיום ההתקשרות ועם סיומה**
- 19.1 עם סיום ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, יהיה על הקבלן להסיר, על חשבונו, את כל הפרסום המסחרי ממתקני השילוט ולפנותו. הקבלן ידאג להחזיר את מתקני השילוט כשהם תקינים ונקיים. היה והקבלן לא יבצע זאת תהיה החכ"ל רשאית להסיר ולפנות את הפרסום המסחרי ממתקני השילוט ולפנותו ו/או לעשות בו כל שימוש הנראה לה, וכל ההוצאות הכרוכות בכך תחולנה על הקבלן.
- 19.2 הקבלן יבצע, 90 ימים לפני סיום תקופת ההתקשרות, בדיקה של כל מתקני השילוט וימסור דיווח מפורט בכתב למנהל על מצבם הפיזי. חכ"ל רשאית אף היא לבצע בדיקה דומה ולהורות לקבלן לבצע תיקונים עפ"י ממצאיה. רשימת המתקנים ופרוט התיקונים הנדרשים בהם תוצג לקבלן ע"י חכ"ל. מתקני השילוט אשר ידווחו כבעלי פגם, יתוקנו על ידי הקבלן עד 30 ימים לפני סיום תקופת ההתקשרות.
- 19.3 30 ימים לפני סיום תקופת ההתקשרות, ייערך סיור משותף של נציג החכ"ל ונציג הקבלן, שבמהלכו תיבדק תקינות מתקני השילוט. מתקן שילוט, אשר לדעת ועפ"י קביעת נציג החכ"ל ימצא פגום, יתוקן על ידי הקבלן תוך 7 ימים.
- 20. שינוי ההסכם**
- אין לשנות כל הוראה מהוראות הסכם זה אלא אם נעשו בהסכמה, בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.
- 21. ערבות ביצוע**
- 21.1 להבטחת מילוי התחייבותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן לחכ"ל, תוך 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה במכרז, ערבות ביצוע על סך של 100,000 ש"ח, בתוקף לתקופה של 12 חודשים, וזאת בנוסח שבנספח ה'4. ערבות זו תוארך, מעת לעת, כל עוד חוזה זה בתוקף לרבות בתקופת החוזה הנוספת, ככל שתחולנה עד לתקופה של 90 יום לאחר סיום ההתקשרות על פי חוזה זה (להלן: "ערבות הביצוע").
- 21.2 הקבלן מתחייב להאריך, מעת לעת, את ערבות הביצוע לפחות 14 יום קודם למועד פקיעתה שאם לא יעשה כן תהיה החכ"ל רשאית להורות על מימוש הערבות ולהחזיק את סכומה תחת ידיה, להבטחת ביצוע כל התחייבויות הקבלן, כאמור.
- 21.3 ערבות הביצוע תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:
- 21.3.1 כל נזק או הפסד העלול להיגרם לחכ"ל עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו

## ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

מתנאי חוזה זה.

21.3.2. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהחכ"ל עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

21.4. בכל מקרה, כאמור, תהיה החכ"ל רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור. חילטה החכ"ל את הערבות, כולה או חלקה, מתחייב הקבלן להמציא לחכ"ל ערבות חדשה בנוסח ובסכום הערבות שחולטה, וזאת במקרה של חילוט מלוא הערבות, או להשלים את סכום הערבות לסכומה המקורי, והכול בתוך 3 ימי עסקים מחילוט הערבות.

21.5. כל ההוצאות הקשורות במתן ערבות הביצוע תחולנה על הקבלן ותשלמנה על ידו.

21.6. היה והקבלן יפר תנאי מתנאי החוזה, תהיה החכ"ל רשאית לחלט את סכום ערבויות הביצוע כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות החכ"ל על פי כל דין או הוראות חוזה זה ומבלי שהקבלן יוכל להתנגד לחילוט כאמור.

21.7. אין במתן ערבות הביצוע ו/או במימושה על ידי החכ"ל כדי לגרוע מחיוביו של הקבלן כלפי החכ"ל על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין ו/או כדי לגרוע מזכותה של החכ"ל לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לה על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

## 22. בטיחות

22.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה לרבות נוהלי בטיחות וגהות. לשם כך, מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים בקשר עם ביצוע העבודות, וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. הקבלן מתחייב לתת הוראות מדויקות לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, בקשר עם ביצוע העבודות, תוך שמירה על כללי הבטיחות, ולדאוג לביצוע הוראות אלו.

22.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לקיים אחר הוראות הדין המתייחס, במישרין או בעקיפין, לכל הקשור בביצוע העבודות לרבות הוראות לעניין הבטיחות בעבודה בכל הנוגע ל: עבודה בגובה ועל סולמות, עבודה עם כלים חשמליים וידניים, עבודה חמה (ריתוך), סיכוני חשמל, עבודה בקרבה ובתוך בור העלול להכיל גזים רעילים ו/או דליקים ו/או מחסור בחמצן ו/או זיהומים, וירוסים, חומרים מסוכנים לרבות חומרי ניקוי, חומצות וכיו"ב, ולצורך כך הוא נדרש להשתמש בציוד מגן אישי וציוד ניטור ולהכשיר עובדיו לעבודה במצבים אלה.

22.3. הקבלן מתחייב להוראות הבטיחות המפורטות בנספח ה'11 המצורף להסכם זה.

## 23. שונות:

23.1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החכ"ל לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים במסמכי המכרז ובהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו, להוציא ההתחייבויות בהתאם למכרז.

23.2. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

23.3. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שנתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

23.4. מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז ת"א בלבד.

## ולראיה באו הצדדים על החתום:

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

הקבלן

החברה הכלכלית ראש העין בע"מ

**אישור עורך-הדין של הקבלן**

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_, הופיעו בפני ה"ה להלן: "הקבלן" הרשום לעיל, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_

1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_,

המשמשים כמנהלי הקבלן, וחתמו בפני על הסכם זה, וכי נתקבלו אצל הקבלן כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על הסכם זה, וכי והם רשאים לחתום ולחייב את הקבלן בחתימתם לכל דבר ועניין.

חתימת וחותמת עורך דין

תאריך



ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

**רשימת רשויות מקומיות להם העניק הקבלן את השירותים נשוא המכרז**

יש לציין את שמות רשויות מקומיות להם ניתן השירות נשוא המכרז, אנשי קשר, תפקידם ומספרי טלפון (יש לציין רק רשויות המונות לכל הפחות 50 אלף תושבים)

מס' סד'	שם הרשות המקומית	סוג שירות/ סוג מתקני שילוט	תאריך תחילת וסיום מתן השירות (דיוק ברמת חודשים)	כמות מתקני השילוט עפ"י סוג	פרטי איש קשר ברשות המקומית ותפקידו	הערות
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

חובה למילוי ע"י כל גורם ממליץ בנפרד

(ניתן לצלם נספח זה)

לכבוד

ועדת המכרזים

ג.א.נ.

**הנדון: מכרז מס' 2/26 - למתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים, מפות ועמודורים בראש העין**

אני החתום מטה, לבקשתו של המציע, מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ (שם מלא)

ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), סיפק עבורנו \_\_\_\_\_ (שם הרשות) שרות עבור מתקני שילוט ופרסום מסוג מכוונים ו/או מפות ו/או עמודורים לרבות פרסום, תפעול, תחזוקתה והקמה של מתקני שילוט כאמור (להלן: "השירותים"), בין התאריכים (לציין תחילה וסיום תקופה - חודש ושנה) \_\_\_\_\_.

1. **פירוט השירותים:**

---

---

2. **היקף השירותים - סוגי מתקנים וכמויות:**

---

---

3. **חוות דעת על ביצוע:**

---

---

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_ שם הרשות \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה +חותמת

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו: \_\_\_\_\_

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ה' 2

### תצהיר היקף פעילות

שם המציע: \_\_\_\_\_

הרינו להצהיר כדלקמן:

הנני בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) במתן שירותי שילוט ופרסום על מתקנים נשוא המכרז  
כהגדרתם במכרז פומבי מס' 2/26, בהיקף שלא יפחת מ- 3,000,000 ₪ לכל שנה ללא מע"מ, בשנים  
הבאות: 2021, 2022, 2023 ו 2024.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

### אישור רואה חשבון

אישור רואה חשבון של המציע בדבר מחזור הכנסות ובדבר קיום או העדר פסקת הפניית תשומת לב בעניין  
העסק החי בחוות דעת רואה חשבון מבקר

(ניתן להגיש על גבי ניר לוגו של רואה החשבון)

לבקשתכם וכרואה חשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ולצורכי הגשת מכתבנו זה על  
ידי המציע לחכ"ל ראש העין לשם הגשה להשתתפות במכרז פומבי מס' 2/26 ולצרכים אלה בלבד הריני לאשר  
בזה כדלקמן:

המציע בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) במתן שירותי שילוט ופרסום על מתקנים נשוא המכרז  
כהגדרתם במכרז זה כדלקמן:

- |      |           |          |
|------|-----------|----------|
| 1.1. | בשנת 2021 | ₪. _____ |
| 1.2. | בשנת 2022 | ₪. _____ |
| 1.3. | בשנת 2023 | ₪. _____ |
| 1.4. | בשנת 2024 | ₪. _____ |

חוות דעתנו על הדוחות הכספיים של המציע לכל אחת מהשנים האמורות לעיל אינה כוללת פסקת הפניית  
תשומת לב לגילוי במסגרת הביאורים לדוחות הכספיים בדבר גורמים שהעלו ספקות משמעותיים לגבי סיכוי  
המציע להמשיך פעילותו "כעסק חי" בהתאם לסעיפים 17-18 בתקן ביקורת (ישראל) 570 של לשכת רואי  
החשבון בישראל בדבר "העסק החי".

\_\_\_\_\_ חתימת רואה החשבון

\_\_\_\_\_ תאריך

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ה' 3

**נוסח כתב ערבות בנקאית - "ערבות מכרז"**

לכבוד

**החברה הכלכלית ראש העין בע"מ**

**הנדון: כתב ערבות בנקאית מס'**

על פי בקשת, \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים כלפיכם בזאת בערבות מוחלטת ובלתי מותנית ובכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו בסכום של עד סך של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪), המגיע או העשוי להגיע לכם מאת המבקשים בקשר עם השתתפותם של המבקשים במכרז פומבי מס' 2/26 (להלן: "המכרז"), ולהבטחת קיום ומילוי כל התחייבויות המבקשים על פי התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז, ההסכם, הנספחים והנלווים.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם להוכיח ו/או לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את תשלום הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל ובלבד שסך כל דרישותיכם לא תעלה על סכום הערבות הכולל הנ"ל.

ערבות זו, עפ"י תנאיה, הינה אוטונומית, לא מותנית, בלתי תלויה, לא מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת ולא ניתנת לביטול וניתנת לפירעון מיידי ללא כל תנאי ו/או נימוק כלשהם, עפ"י דרישתכם הראשונה בכתב.

דרישה לתשלום על פי ערבות זו ניתן להפנות באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל לסניף הבנק החתום על ערבות זו.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך 31/05/2026 ועד בכלל (להלן: "תאריך התוקף").

דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך התוקף לא תענה.

לאחר תאריך התוקף ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת הבנק \_\_\_\_\_

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ה' 4

**נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם**

לכבוד

החברה הכלכלית ראש העין בע"מ

הנדון: כתב ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת, \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית ובכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו בסכום של עד סך של 100,000 ₪ (במילים: שבעים וחמש אלף ₪), המגיע או העשוי להגיע לכם מאת המבקשים בקשר לביצוע הוראות ההסכם ומכרז פומבי מס' 2/26 למתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים מפות ועמודורים בראש העין ולהבטחת קיום ומילוי כל התחייבויות המבקשים על פי התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז, ההסכם, הנספחים והנלווים.

אנו מתחייבים לשלם לכם, מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, בתוספת הפרשי הצמדה למדד, הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן. מבלי שיהיה עליכם לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו או לדרוש תחילה את סילוק הסכום מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל ובלבד שסך כל דרישותיכם לא תעלה על סכום הערבות הכולל הנ"ל.

בכתב ערבותנו זה:

"המדד" - משמעו, מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

"המדד החדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני תשלום הערבות בפועל.

"המדד היסודי" – מדד חודש (מדד ידוע ביום החתימה על ההסכם).

כל סכום מתוך הערבות שנשלם לכם עקב דרישתכם ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, שיחושבו כדלקמן:

אם יתברר ביום תשלום הערבות, על פי דרישתכם, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן, המצוין בדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי ונשלם לכם את סכום הערבות, שנדרש על ידכם, כשהוא מוגדל בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי, כאמור.

אם יתברר ביום התשלום, על פי דרישתכם, כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם, ובתנאי שלא יעלה על סכום הערבות שנקבע.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה עד יום \_\_\_\_\_ ועד בכלל (להלן: "תאריך התוקף").

לאחר יום התוקף תהא ערבותנו זו בטלה ומבוטלת ודרישה שתגיע אלינו אחרי יום התוקף לא תענה.

דרישה על פי ערבות זו ניתנת להפנות באמצעות פקסימיליה ו/או בדוא"ל לסניף הבנק החתום על ערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת הבנק \_\_\_\_\_

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחתימתו: \_\_\_\_\_

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ה'5

### ביטוחים

מצורפים נספחים חיצוניים למסמכי המכרז.  
מסומנים כנספח ה'5 ונספח ה'5.1 אישור קיום ביטוחים.  
מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ה'6

**הצהרה לעניין מניעת הטרדה מינית במקום העבודה**

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

1. כי הוא מכיר את הוראות החוק למניעת הטרדה מינית במקום העבודה, התשנ"ח-1998 ואת התקנות שהותקנו על פיו והוא מודע לחובות המוטלות עליו כמעסיק למניעת הטרדה מינית.
2. כי הוא יפעל ליישום הוראות התקנות ובכלל כך יביא לידיעת כל עובד וממונה שלו את האיסור על מניעת הטרדה מינית והתנכלות לפי החוק;
3. כי יביא את התקנון לדוגמא לידיעת כל עובד וכל ממונה וידאג כי התקנון יתורגם לכל השפות הרלוונטיות לעובדיו ככל שאינם דוברי עברית ברמת שפת אם.
4. כי ידוע לו כי במקרה בו תוגש תלונה בדבר הטרדה מינית ועובד מטעמו יהיה מעורב באותו מקרה, תהיה הממונה למניעת הטרדה מינית בחכ"ל מוסמכת לבדוק את המקרה ולא תהיה לו כל תלונה או טענה בעניין זה.
5. כי במקרה בו תוגש תלונה על הטרדה מינית בה יהיה מעורב אחד או יותר מעובדיו, הוא יפעל להרחקת הנילונים בהתאם להנחיית הממונה או מי מטעמה בחכ"ל עד לתום הבירור.
6. כי יפעל ליישום המלצות הממונה ולא תהיה לו כל טענה או תביעה בכל הנוגע לאותו מקרה.
7. כי במידה ויימצא כי עובד מטעמו הטריד מינית במסגרת העבודה, והוא לא פעל למילוי חובותיו על פי החוק והתקנות, תהיה החכ"ל רשאית להביא את ההסכם עימו לכדי סיום ולא תהיה לו כל טענה או תביעה לעניין זה.

חתימת הקבלן: \_\_\_\_\_

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ה'7

**הסכמה למסירת פרטים מהמרשם הפלילי לפי סעיף 11 או 12 לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז/מס' תאגיד \_\_\_\_\_ נותן/ת בזה את הסכמתי שמשטרת ישראל תמסור מידע פלילי מהמרשם הפלילי, וכך מידע על תיקים תלויים ועומדים, בהתאם להוראות חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019 (להלן: "החוק") לחכ"ל ראש העין לשם התקשרות במסגרת מכרז פומבי מס' 2/26

יובהר כי הסכמתי זו חלה גם על מסירת מידע לגורם הנ"ל מזמן לזמן לשם מעקב תקופתי אחר שינויים שחלו במידע הפלילי עליי.

הובא לידיעתי כי אני זכאי לפי החוק לעיין בתחנת המשטרה ברישומיים המנוהלים על שמי במרשם הפלילי ובמרשם המשטרה.

הובהר לי בזה כי ככל שיש לחובתי רישום כאמור, אין בכך בהכרח כדי לשלול את קבלת הזכות או התפקיד ואני רשאי/ת לצרף מידע שיקומי או נסיבותיי האישיות כדי שיילקח בחשבון בעת בחינת בקשתי, בהתאם לאמות המידה שנקבעו בחוק.

ידוע לי כי בהסכמתי זו, אני מוותר/ת על קבלת הודעה על מסירת המידע, וכל זה בכפוף להוראות החוק.

שם המציע: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_  
פקס': \_\_\_\_\_ נייד: \_\_\_\_\_  
שם בעל זכות החתימה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_  
שם בעל זכות החתימה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_  
חותמת המציע (ספק/החכ"ל/ תאגיד/ שותפות): \_\_\_\_\_

**אישור עורך-הדין**

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_ להלן: "המציע", הרשום לעיל, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפניי ה"ה: שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

ו- שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, המשמשים כמנהלי וכמורשים של המציע, וחתמו בפני על כתב "הסכמה למסירת פרטים מהמרשם הפלילי" זה, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על כתב הסכמה זה, וכי והם רשאים לחתום ולחייב את המציע בחתימתם לכל דבר ועניין.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת וחותמת עורך דין: \_\_\_\_\_

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו: \_\_\_\_\_

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ה'8

**כתב הרשאה וויתור**

לכבוד

**כל מאן דבעי**

**הנדון: כתב הרשאה וויתור**

אני החתומים מטה, מסכימים שתיתנו לחכ"ל ראש העין, או לכל מי שתמנה, את האינפורמציה המלאה בכתב ו/או בעל פה, לרבות מסירת מסמכים בקשר לכל דבר ועניין, הקשור למתן זכות פרסום על מתקני שילוט מסוג מכוונים, מפות ועמודורים, שבוצעו עבורכם בזמנו ו/או שאנו נותנים לכם כעת, ותענו בעל פה ו/או בכתב לכל השאלות, שחכ"ל ראש העין תפנה אליכם בעניין זה.

אנו פוטרם אתכם בזאת, מכל אחריות על פי חוק לשון הרע, ו/או על פי כל דין אחר, ולא נהיה רשאים לתבוע אתכם, גם אם תתנו לעיריית אור-יהודה אינפורמציה, שאנו חולקים על נכונותה ו/או על הרשות למסרה.

שם המציע: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_  
פקס': \_\_\_\_\_ נייד: \_\_\_\_\_.

שם בעל זכות החתימה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_.

שם בעל זכות החתימה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_.

חותמת המציע (ספק/החכ"ל/ תאגיד/ שותפות): \_\_\_\_\_

**אישור עורך-הדין**

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_ להלן: "המציע", הרשום לעיל, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני ה"ה: שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_.

ו- שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, המשמשים כמנהלי וכמורשים של המציע, וחתמו בפני על כתב הרשאה וויתור זה, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על כתב הרשאה וויתור זה, וכי והם רשאים לחתום ולחייב את המציע בחתימתם לכל דבר ועניין.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת וחותמת עורך דין: \_\_\_\_\_

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ה'9

**רשימת מתקנים וצדי פרסום ומיקומם**

על הזוכה לאמת רשימה זו וככל ויאתר אי התאמות יעדכן את נציג החכ"ל לצורך עדכון הטבלה

מס' מתקן	סוג מתקן	מידות	רחוב	מס'	פינה	צד ערייה
100	מכוון	120x182	שבזי	22	העצמאות	
101	מכוון	120x182	שבזי	26	יבנאלי	
102	מכוון	120x182	שבזי	40	ארץ ישראל השלמה	A
104	מכוון	120x182	הרצוג	84	נתן אלתרמן	A
105	מכוון	120x182	הרצוג		בן גוריון	
106	מכוון	120x182	המלך שלמה	1	אצ"ל	
107	מכוון	120x182	המלך שלמה	14		A B
108	מכוון	120x182	המלך שלמה	26		
109	מכוון	120x182	המלך שלמה	17		
110	מכוון	120x182	וולפסון	20	עופרה מוזס	A
112	מכוון	120x182	המרץ		כביש 444	
113	מכוון	120x182	המרץ		היצירה	
114	מכוון	120x182	המרץ	13		
115	מכוון	120x182	המרץ		מנצורה	
116	מכוון	120x182	יהושע בן נון		מנצורה	
118	מכוון	120x182	יהושע בן נון		צהל	B
119	מכוון	120x182	יהודה הלוי	2		B A
120	מכוון	120x182	יהודה הלוי	14		
121	מכוון	120x182	יהודה הלוי	111	שילה	
122	מכוון	120x182	יהודה הלוי	122	שילה	
123	מכוון	120x182	יהודה הלוי	117	המתמיד	
124	מכוון	120x182	יהודה הלוי	148	שבזי	
125	מכוון	120x182	יגאל אלון		תרצה אתר	
126	מכוון	120x182	יגאל אלון		יפה ירקוני	
127	מכוון	120x182	בן גוריון		יהודה הלוי לפני הצומת	
128	מכוון	120x182	קיבוץ גלויות	1		
129	מכוון	120x182	קיבוץ גלויות	2		
130	מכוון	120x182	קיבוץ גלויות	3		
131	מכוון	120x182	קיבוץ גלויות	4		
132	מכוון	120x182	קיבוץ גלויות	5		A
133	מכוון	120x182	קיבוץ גלויות		נחל רבה	B
134	מכוון	120x182	קיבוץ גלויות		מנחם בגין	
135	מכוון	120x182	קיבוץ גלויות		ה' באייר	
136	מכוון	120x182	קיבוץ גלויות		נווה אפיקים	
137	מכוון	120x182	זבוטינסקי		משה דיין	
138	מכוון	120x182	זבוטינסקי	2	משה דיין	
139	מכוון	120x182	משה דיין			

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

		מנחם בגין		נחל רבה	120x182	מכוון	140
		דרך הציונות		נחל רבה	120x182	מכוון	141
	A	קיבוץ גלויות		נחל רבה	120x182	מכוון	142
		נחל רבה	7	דרך הציונות	120x182	מכוון	143
	B		9	דרך הציונות	120x182	מכוון	144
				נתן שאול	120x182	מכוון	145
	B	מול בית עלמין		נתן שאול	120x182	מכוון	146
	B	השריון	26	צהל	120x182	מכוון	147
		קיבוץ גלויות		יגאל אלון	120x182	מכוון	148
			1	עמל	120x182	מכוון	149
			2	עמל	120x182	מכוון	150
		זבוטינסקי		ויצמן	120x182	מכוון	151
		ויצמן		זבוטינסקי	120x182	מכוון	152
	A	זבוטינסקי	84	שילה	120x182	מכוון	153
		ויצמן		יגאל אלון	120x182	מכוון	154
		גולדה מאיר		יגאל אלון	120x182	מכוון	155
		יגאל אלון	1	גולדה מאיר	120x182	מכוון	156
	B	אלברט איינשטיין	15	גולדה מאיר	120x182	מכוון	157
	A	חיים הרצוג	28	גולדה מאיר	120x182	מכוון	158
	B	שבזי	34	גולדה מאיר	120x182	מכוון	159
	B	בן גוריון	44	גולדה מאיר	120x182	מכוון	160
		יהודה הלוי יציאה מהעיר	0	בן גוריון	120x182	מכוון	161
	A	יהודה הלוי לפני הצומת	0	בן גוריון	120x182	מכוון	162
	A	ויצמן	1	בן גוריון	120x182	מכוון	163
	B	נלי זקס	17	בן גוריון	120x182	מכוון	164
	A	B	חיים הרצוג	בן גוריון	120x182	מכוון	165
		חיים הרצוג		בן גוריון	120x182	מכוון	166
		שייקה אופיר	11	הרצוג	120x182	מכוון	167
		שילה		שבזי	120x182	מכוון	168
		בזק		ברקן	120x182	מכוון	169
		נווה אפיקים		ברקן	120x182	מכוון	170
		קיבוץ גלויות		נחל רבה	120x182	מכוון	171
		בכניסה לעיר		קיבוץ גלויות	120x182	מכוון	172
		בכניסה לעיר		קיבוץ גלויות	120x182	מכוון	173
				עמל	120x182	מכוון	174
		המלאכה	1	עמל	120x182	מכוון	175
		מהרי"ץ	12	שבזי	120x182	מכוון	176
		יוסף מלאכי	2	שבזי	120x182	מכוון	177
	B	יהודה הלוי		שבזי	120x182	מפה	400
	B	כביש 444		המלך שלמה	120x182	מפה	401
	A	מנחם בגין	10	קיבוץ גלויות	120x182	מפה	402
	B	ה' באייר	11	קיבוץ גלויות	120x182	מפה	403
	A	ה' באייר	12	קיבוץ גלויות	120x182	מפה	404

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

	A	דרך הציונות	4	נחל רבה	120x182	מפה	405
	A	המלאכה		עמל	120x182	מפה	407
		מנצורה		המרץ	102x102	עמודור	634
		מנצורה		המרץ	102x102	עמודור	634
		מנצורה		המרץ	102x102	עמודור	634
		מנצורה		המרץ	102x102	עמודור	634
		יפה ירקוני		יגאל אלון	102x102	עמודור	625
		ניסים אלוני		יגאל אלון	100x100	עמודור	617
		גולדה מאיר		יגאל אלון	100x100	עמודור	627
		גולדה מאיר		יגאל אלון	100x100	עמודור	627
		ניסים אלוני		יגאל אלון	100x100	עמודור	617
		יפה ירקוני		יגאל אלון	102x102	עמודור	625
		יפה ירקוני		יגאל אלון	102x102	עמודור	625
		ניסים אלוני		יגאל אלון	100x100	עמודור	617
		גולדה מאיר		יגאל אלון	100x100	עמודור	627
		גולדה מאיר		יגאל אלון	100x100	עמודור	627
		ניסים אלוני		יגאל אלון	100x100	עמודור	617
		יפה ירקוני		יגאל אלון	102x102	עמודור	625
				עמל	100x100	עמודור	601
				עמל	100x100	עמודור	601
				עמל	100x100	עמודור	601
				עמל	100x100	עמודור	601
		יגאל אלון		קיבוץ גלויות	100x100	עמודור	610
		יגאל אלון		קיבוץ גלויות	100x100	עמודור	610
		יגאל אלון		קיבוץ גלויות	100x100	עמודור	610
		יגאל אלון		קיבוץ גלויות	100x100	עמודור	610
		נלי זקס		שבזי	100x100	עמודור	626
		המלך שלמה		שבזי	100x100	עמודור	621
		המלך שלמה		שבזי	100x100	עמודור	621
		נלי זקס		שבזי	100x100	עמודור	626
		נלי זקס		שבזי	100x100	עמודור	626
		המלך שלמה		שבזי	100x100	עמודור	621
		המלך שלמה		שבזי	100x100	עמודור	621
		נלי זקס		שבזי	100x100	עמודור	626
		שבזי		המלך שלמה	100x100	עמודור	622
		שבזי		המלך שלמה	100x100	עמודור	622
		שבזי		המלך שלמה	100x100	עמודור	622
		שבזי		המלך שלמה	100x100	עמודור	622
		אלוף הרב גורן		יגאל אלון	100x100	עמודור	630
		אלוף הרב גורן		יגאל אלון	100x100	עמודור	630
		אלוף הרב גורן		יגאל אלון	100x100	עמודור	630
		אלוף הרב גורן		יגאל אלון	100x100	עמודור	630

• יתכן וחלק או כל העמודורים המוצגים אינם נושאים ראשי פרסום ואלו יותקנו ע"י הקבלן

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחתימתו:

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

נספח ה' 10'

**ריכוז כמויות מתקנים ופני פרסום כולל כמויות מינימום**

טבלה 1 - מייצגות את כמויות מינימום ואת כמות התוספות, מתקנים וצידי פרסום

פני \ צדי פרסום			מתקנים			טבלה 1
כמות מינימום	תוספות	כמות מכרז	כמות מינימום	תוספות	כמות מכרז	
180	30	150	90	15	75	מכוונים
14	0	14	7	0	7	מפות
40	0	40	40	0	40	עמודים
234	30	204	137	15	122	סה"כ

טבלה 2 - מייצגות את החלוקה בין צידי פרסום עירוני לבין צידי פרסום מסחרי

כמות פני \ צדי פרסום				טבלה 2
כמות מינימום		כמות מכרז		
מסחרי	עירוני	מסחרי	עירוני	
117	63	117	33	מכוונים
7	7	7	7	מפות
40	0	40	0	עמודים
164	70	164	40	סה"כ

למען הבהר, כמות המינימום לחיוב הקבלן בדמי זיכיון ואגרות במסגרת הצעתו למכרז הינה של פני פרסום מסחרי כדלקמן:

- 124 פני פרסום מסחרי, מכוון (117) ומפה (7)
- 40 עמודים (כל ראש פרסום מלא נמנה כפן פרסום יחיד)
- יתכן וחלק או כל העמודים המוצגים בנספח ה' 9 - רשימת המתקנים, אינם נושאים ראשי פרסום ואלו יותקנו ע"י הקבלן
- התוספות מכוונים ו/או מפות על פי החלטת החכ"ל (סה"כ 15 מתקנים\30 פני פרסום)
- כל 30 פני הפרסום פועל יוצא לתוספות יגדילו את כמות פני הפרסום העירוני. יתכן ניווד של הפרסום העירוני בין פני הפרסום החדשים לפני הפרסום הקיימים

## ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

### נספח ה'11

#### בטיחות - הנחיות והצהרות

להלן הנחיות בטיחות והצהרות הקבלן לביצוען:

1. הקבלן מצהיר בזה שמוכרת לו פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970, התקנות והצווים שנתנו על פיה, וכן מוכרים לו חוקי המדינה העוסקים בבטיחות בעבודה, תקנות וצווי הבטיחות בעבודה, חוקי עזר של הרשויות המקומיות הנוגעים לעבודתו, אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע, תנאי העבודה המפורטים ברישיונות עבודתו ובהיתרי העבודה והוראות הבטיחות הנוספות שמופיעות בהמשך הנספח (להלן ביחד "הוראות הבטיחות").
2. על הקבלן לספק ולבצע על חשבונו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים במהלך כל תקופת ההתקשרות, על פי כל דין ובהתאם לדרישות כל רשות מוסמכת. כל האמצעים, הציוד, כוח האדם ועבודות שידרשו בכדי לעמוד בדרישות הני"ל כלולים במחיר העבודות ולא תשולם לקבלן תוספת בגינם.
3. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות של עובדיו ושל כל צד שלישי כנדרש בחוקים ובתקנות הממשלתיות ובהוראות חוק אחרות. המנהל ו/או המנהל רשאים להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים שאינם מתאימים מבחינה בטיחותית להנחיות במסמכים המחייבים ו/או לדרישות הרשויות הרלוונטיות ו/או לדרישות המנהל ו/או המנהל, הקבלן משחרר את החכ"ל מכל אחריות לנזקי רכוש ו/או לאדם כלשהו באם יגרמו עקב עבודתו, בין בעקיפין ובין במישרין. הוצאות שתגורמנה לקבלן ו/או למי מטעמו בשל דרישות המנהל ו/או המנהל, כאמור לעיל, כגון בטלת ציוד, נסיעות, איבוד זמן עבודה וכיו"ב, יחולו על הקבלן.
4. הקבלן ידאג כי לכל אתר בו מתבצעת עבודה יהיה ראש צוות בעל תעודה הסמכה לאבטחת אתרי עבודה והסדרי תנועה. בעת ביצוע העבודה, על כל ראש צוות אבטחה לשאת צילום תעודת ההסמכה על מעבר הקורס הני"ל ובנוסף תעודת זהות על מנת לאמת את הנתונים.
5. בעבודות שתבוצענה בדרכים בהם ישנה תנועה סואנת, על הקבלן להצטייד באישור ממשטרת ישראל לביצוע העבודות ולתאם עימם מועדי ביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לעמוד במדויק בתנאי ההיתר ובמועדי הביצוע ולבצע חסימות ושילוט הדרכה ואזהרה בהתאם לתנאי המשטרה. ככל שברישיין המשטרה יש דרישה להכוונת תנועה ע"י השוטרים- הזמנת שוטרים תבוצע על ידי הקבלן. התשלום עבור נוכחות השוטרים ישולם ישירות למשטרת ישראל על ידי הקבלן.
6. בעת ביצוע עבודות בכביש בעזרת מנוף ו/או אמצעי שינוע אחרים, על הקבלן להצטייד בתמרורים ואביזרים בהתאם למסמכים המחייבים. על מפעיל הכלי להיות בעל רישיון נהיגה כנדרש על פי החוק וניסיון מתאים בהפעלת הכלי. כל הכלים המכאניים יהיו מצוידים בפנס צהוב מהבהב וצופר נסיעה לאחור. לצורך זה חלה על הקבלן האחריות להצטייד באישורים המתאימים ממשרד התחבורה ו/או משטרת ישראל.
7. עבודות מתחת ו/או בסמיכות לקווי חשמל עיליים - מתח נמוך, גבוה ומתח עליון- על הקבלן לקבל בסמוך ולפני תחילת ביצוע העבודות אישור והנחיות חברת חשמל לתנאי העבודה מתחת ו/או בסמיכות לקווי חשמל ובפרט למרווחי הבטיחות בין הציוד שהוא מפעיל לביצוע עבודות מתחת ובאזור קווי מתח נמוך, גבוה ומתח עליון עיליים. העבודה תבוצע על פי התנאים והנחיות הבטיחות שיוכתבו על ידי חברת החשמל.
8. הקבלן ידאג לכך שעובדיו, סוכניו, קבלני משנה שלו וכל אדם אחר שיבוא בשמו או מטעמו, יתודרכו ויכירו את הוראות הבטיחות הסיכונים הקיימים במקום העבודה, ישמעו להן וינהגו על פיהן.
9. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי עובדי הקבלן, כלפי החכ"ל וכלפי צד ג' על מילוי הוראות הבטיחות.
10. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל הציוד, המכונות, הכלים (ובכלל זה מנופים, כלי הרמה, קולטי אויר וכיו"ב) שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין מצוידים בכל אמצעי המגן ותואמים את הוראות הבטיחות.
11. הקבלן יהיה אחראי לכך שהציוד, המכונות והכלים יופעלו על ידי עובדים המיומנים בהפעלתם, בעלי רישיונות והיתרים תקפים כנדרש על פי הוראות כל דין לרבות ההוראות לעניין הבטיחות.

הננו מאשרים בזאת בחתימותינו להלן כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל האמור בכל מסמכי ההסכם ונספחיו.

חתימות מורשי החתימה של המציע/הקבלן וחותמתו:

### ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

12. הקבלן ידאג לספק לעובדיו את כל הציוד הבטיחותי (כגון: נעלי בטיחות, קסדות מגן, אפודים, משקפי מגן וכ"ו) הדרוש על פי הוראות הבטיחות ובהתאם לסוג העבודה שהם מבצעים.
13. ציוד מגן אישי ואמצעי מגן טכניים למכונות פגום או בלוי יוחלף מיידית על ידי הקבלן.
14. הקבלן ידאג לספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וכן ידאג לקיומו של ציוד כזה במצב תקין כל זמן שמתבצעת שם עבודה. כמו כן, ידאג הקבלן לכך שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שרות של עזרה ראשונה במקרה של תאונה.
15. הקבלן מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה, כגון ריתוך או חתוך בחום, אלא אם קיבלו אישור בכתב לכך מהמנהל לביצוע העבודה לאחר בדיקה ונקיטת כל אמצעי הזהירות למניעת התפשטות אש. במקרה וניתן לקבלן אישור כאמור, יצטייד הקבלן לפני התחלת העבודה בכלי כיבוי אש מתאימים, מטף כיבוי צמוד וגלגלון מים פרוס לפי התנאים המפורטים בהוראות הבטיחות. הקבלן לא ישתמש במתקן או בציוד לכיבוי אש לצרכים אחרים.
16. הקבלן מתחייב כי הוא או מי מטעמו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי נציג מוסמך של החכ"ל. וכן לא ישתמשו בציוד שאינו תקין או ציוד האסור או שאינו בתקן הנדרש על פי הוראות הבטיחות.
17. עבודות לתיקון מערכות חשמל תבוצענה רק על ידי חשמלאים מורשים ומוסמכים על פי חוק החשמל לעבודות אלה.
18. הקבלן, עובדיו או מי מטעמו לא יעשנו במקומות האסורים לכך על פי דין.
19. הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם כן קיבל לכך היתר בכתב מהמנהל. בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה מתאימות לרכב בטחון ולנקודת הציוד לכיבוי אש.
20. היה ויתגלו באתרי העבודה מפגעים "מסוכנים" או "חמורים" על הקבלן לסלק את המפגעים בהתאם ללוח הזמנים שנקבע על פי הוראות כל דין, הוראות המנהל או המנהל. המפגע יחשב כמסולק רק לאחר אישור המנהל או נציג אחר של החכ"ל שאיתר דיווח ודרש לסלק את המפגע. האישור לסילוק המפגע יינתן בכתב.
21. במקרה של תאונת עבודה ינקוט הקבלן או נציגו את הצעדים על פי הוראות הבטיחות, על פי החוק ועל פי הנסיבות, ובכלל זה:
  1. יגיש עזרה ראשונה לנפגע ויגרום להעברתו לבית חולים אם יש צורך בכך.
  2. יודיע ללא דיחוי למנהל ו/או למנהל, למשרד העבודה ולגורמים אחרים בהתאם לאמור בהוראות הבטיחות.
  3. במקרה של תאונה קטלנית המחייבת דיווח למשטרה, יודיע מיידית למשטרה, ישאיר את המכונות והכלים במקומם עד בוא המשטרה וינהג על פי הוראותיה והנחיותיה.
22. המנהל יהיה רשאי להוסיף ביומן העבודה של הקבלן הערות הסתייגות בנושא בטיחות ולתבוע שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיטת צעדים מתאימים מצד הקבלן. במקרה כזה מתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.
23. המנהל יהיה רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם שוכנע שתנאי הבטיחות, או כי הציוד, המכונות, הכלים או האביזרים שהקבלן שמשמש בהם אינם תקינים או, כי ישנה אי עמידה כלשהי בהוראות הבטיחות, או במקרה שהקבלן, או מי מטעמו, יעבדו על פי שיטות המסכנות חיי אדם או שלמות רכוש החכ"ל או של צד שלישי כלשהו. במקרה כזה מתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון המצב ללא תמורה נוספת. הפסקת עבודה כאמור לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, והקבלן מתחייב לפצות את החכ"ל בגין כל נזק שיגרם לה כתוצאה מהחריגה מהוראות הבטיחות או מהעיכוב בעבודה.
24. חל איסור מוחלט להשאיר תעלות, בורות, פתחים, שוחות וכיו"ב ללא גידור יציב ומשולט בשילוט ברור בכל תנאי מזג האוויר ובכל שעות היממה.
25. לפני תחילת ביצוע הפעולות שלהלן, חייב הקבלן או מנהל העבודה שלו לקבל הרשאה מהמנהל: כניסה למתקני החכ"ל, הדלקת אש וריתוכים: עבודה בחום בריתוך או חתוך באמצעות חום או כל שימוש באש

ומתן זכות פרסום עליהם בעיר ראש העין

- גלויה, חפירת בורות ותעלות, פתיחת מעקות, רצפות, מדרגות וגגות, סגירת קווי מים, עבודות הרמה ועבודות בגובה, עבודות הריסה, פרוק צנרת, עבודה במקום מוקף (סגור) שאדם עלול להילכד בו באווירה מסוכנת(נפיצה).
26. הקבלן ידאג לאמצעי שמירה ואבטחה למניעת כניסה לאתרי העבודה בשעות הפעילות ובסיומן בהתאם לדרישות המנהל.
27. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו אחראים לכך שתוכן הוראות החוזה בכל הנוגע לבטיחות בעבודות יובאו לידיעת העובדים, כל אחד בתחומו כמפורט בנוהל.
28. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות ולשמור על תנאי הבטיחות של עובדיו ו/או עובדי מי מטעמו ושל צד ג' בהתאם לכל דין ולדרישות החכ"ל ולבצע כל עבודה על ידי אנשים בעלי מומחיות, מיומנות וכישורים מקצועיים והולמים.
29. הקבלן מתחייב לנקוט, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הדרושים כדי למנוע נזק למתקנים על קרקעים ו/או תת קרקעיים הנמצאים באתרי העבודה או בסמוך להם, לרבות מבנים, מכוונות, כבלי חשמל, טלפון וכיו"ב, צינורות מים, ביוב, תיעול וכיו"ב.
30. על אחריות הקבלן לוודא את מיקומם המדויק של המתקנים התת קרקעיים העלולים להיפגע במהלך ביצוע העבודות עם כל הרשויות המוסמכות ולהוציא היתרי חפירה ו/או כל אישור אחר לביצוע העבודות, ככל שנדרש על פי כל דין.
31. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא משחרר את החכ"ל ו/או המנהל ו מכל אחריות לכל נזק שיגרם על ידו ו/או על ידי קבלני המשנה שלו לאותם מתקנים והוא מתחייב לתקנם על חשבונו לשביעות רצון המנהל והרשויות המוסמכות ו/או לשאת על חשבונו בלבד בכל דרישת תשלום של רשות מוסמכת בגין נזק שנגרם למתקנים במהלך ביצוע העבודות.