החברה הכלכלית
לראש העין

מכרז פומבי מס' 08/2026
בדבר השכרת מבנה במתחם הקבלנים בראש העין

מסמך הבהרות מס' 1

1. המזמין מבקש להודיע למציעים כי בנוסח כתב ערבות ההצעה מסמך א'-1 המצורף למסמכי המכרז נפלה טעות סופר כך שבמקום מדד ספטמבר, נרשם בטעות מדד אוקטובר. מצ"ב כתב ערבות מתוקן להגשה שמחליף את נוסח הערבות שצורף למסמכי המכרז.

2. **על המציעים להגיש את הערבות בנוסח המעודכן המצורף להבהרה זו.**

3. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.

4. יש לצרף מסמך זה למסמכי המכרז המעודכן כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה של המציע בתוספת חותמת החברה. המסמך מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

5. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש ו/או לא תוקנו בנוסח המכרז המעודכן.

בכבוד רב,
איציק פקס
מנכ"ל

החברה הכלכלית לראש העין בע"מ
<u>מכרז מס' 8/26</u>
<u>בדבר השכרת מבנה במתחם הקבלנים בראש העין</u>
<u>מסמך א'-1</u>

<u>נוסח כתב ערבות ההצעה - מעודכן</u>

לכבוד
החברה הכלכלית לראש העין בע"מ
<u>רחוב העבודה 11/1 ראש העין</u>

א.ג.נ.,

הנדון: <u>ערבות בנקאית</u>

על-פי בקשת _____ח.פ./ת.צ./ת.ז. _____(להלן - "**המציע**") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **10,000 ש"ח** (עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן - "**סכום הקרן**") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "**הפרשי הצמדה**") וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז שלכם **<u>מס' 8/26 השכרת מבנה במתחם הקבלנים בראש העין</u>** (להלן - "**המכרז**") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י המציע, של כל תנאי המכרז בכלל והחוזה שייחתם, ככל שייחתם, בעקבותיו ביניכם לבין המציע בפרט.
אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת המציע, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו - ואנו מתחייבים בזאת למלא דרישתכם - תשלום כל הכספים כאמור בפעם אחת, או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מאותם הכספים בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה.

בכתב זה "**מדד**" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "**המדד החדש**") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש ספטמבר 2026 שפורסם ביום 15/10/2026 (להלן - "**המדד היסודי**") יהוו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.
התחייבותנו זאת תישאר בתוקפה עד ליום 31.1.27 ועד בכלל.
כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה ו/או להסבה.

דרישה למימוש הערבות שתגיע בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה על פי תנאי הערבות ולא תיענה.
דרישה למימוש הערבות תופנה לסניף הבנק בכתובת: _____

תאריך: _____ בנק _____

<u>חשוב</u>: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.